MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
„PÓŁNOC"
GMINA DĄBRÓWKA
(wsie Czarnów, Dręszew, Józefów, Kowalicha, Marianów, Stasiopole i Ślężany)

INTEGRALNE CZĘŚCI:

⇒ **Uchwała nr II/12/2002 Rady Gminy Dąbrówka** z dnia 4 grudnia 2002 r. (Dz. U. Woj. Mazowieckiego Nr ___ poz. ____ z dnia _____);

⇒ Rysunek planu (Załącznik Nr 1 i Nr 2 do Uchwały).

OPRACOWANIE DOŁĄCZONE:

⇒ Prognoza skutków wpływu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze.

Stwierdzam zgodność z dokumentem o sygn. 135/88 znajdującym się w archiwum Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014 r. (data)
INSPEKTOR (podpis) Ewa Niewola

GŁÓWNY PROJEKTANT PLANU:

mgr inż. arch. Wojciech ZAWARTKO
uprawnienia planistyczne nr 1003/89

Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego REDAKCJA
WPŁYNĘŁO 11. 04. 2003 WYSŁANO
Nr sprawy 1098

UCHWAŁA NR II/12/2002
Rady Gminy Dąbrówka
z dnia 4 grudnia 2002 r.

w sprawie miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego „PÓŁNOC"
gmina DĄBRÓWKA

Na podstawie art. 26 i art. 28 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt. 5. ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) oraz w związku z Uchwałą Nr X/62/2000 Rady Gminy w Dąbrówce z dnia 28 grudnia 2000 r.

uchwala się co następuje:

Dział I.
Przepisy wprowadzające.

§ 1.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje teren wsi:

- **P1** Stasiopole,
- **P2** Czarnów oraz Józefów,
- **P3** Ślężany,
- **P4** Marianów,
- **P5** Kowalicha,
- **P6** Dręszew,

w granicach pokazanych na rysunku - poza terenami objętymi zmianami planu o których jest mowa w § 3 pkt 3.

§ 2.

Celem regulacji zawartych w zmianie planu jest umożliwienie podjęcia działalności inwestycyjnej na terenie objętym zmianą planu oraz określenie zasad zagospodarowania tego terenu.

§ 3.

Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w § 1. uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Gminy w Dąbrówce, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
3) zmianie planu - należy przez to rozumieć zmiany od Nr „1" do Nr „32" miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrówka,
4) przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (art. 104. Kodeksu Postępowania Administracyjnego);
5) rysunku - należy przez to rozumieć rysunek, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
6) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
7) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
8) obszarze - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi.
9) uciążliwości - należy przez to rozumieć takie oddziaływanie na środowisko, które powoduje przekroczenie dopuszczalnych standardów lub norm określonych w przepisach z zakresu ochrony środowiska.

§ 4.

Integralną częścią planu jest rysunek

a) w skali 1:10000 - załącznik nr 1 do uchwały,
b) w skali 1: 2000 i 1: 5000 - załącznik nr 2 do uchwały,

DZIAŁ II
Ustalenia ogólne.

§ 5.

Przedmiotem ustaleń zmiany planu jest wyznaczenie obszarów:

1) zabudowy mieszkaniowej,
2) zabudowy letniskowej,
3) zabudowy siedliskowej,
4) usług oświaty,

Stwierdzam zgodność z dokumentem o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014r (data)
INSPEKTOR (podpis)
Ewa Niewola

5) dziedzictwa kulturowego,
6) upraw leśnych,
7) dróg powiatowych,
8) dróg gminnych.

§ 6.

1. Ustala się obszary zabudowy mieszkaniowej, oznaczone na rysunku symbolem wsi zgodnie z § 1 oraz symbolem **„M"** z kolejnymi numerami.
2. Na obszarach zabudowy, o których jest mowa w ust. 1. ustala się jako przeznaczenie podstawowe mieszkalnictwo jednorodzinne o intensywności 0,3 - 0,4 przy średniej ilości mieszkań 8 - 12 / 1 ha powierzchni brutto.
3. Jako przeznaczenie dopuszczalne na obszarach, o których jest mowa w ust. 1. ustala się realizację obiektów mieszkaniowo - pensjonatowych, letniskowych, obiektów i urządzeń związanych z działalnością rzemieślniczą o uciążliwości mieszczącej się w granicach własności oraz inną, nieuciążliwą działalnością gospodarczą i komunalną.
4. Istniejąca zabudowa zagrodowa może podlegać wymianie, rozbudowie i przebudowie oraz zmianie sposobu użytkowania budynków pod warunkiem utrzymania przeznaczenia podstawowego lub dopuszczalnego terenu, wymienionego w ust. 2. i ust. 3.
5. Minimalna szerokość działki budowlanej w zabudowie wolnostojącej wynosi 15m.
6. Dopuszcza się usytuowanie budynków w odległości mniejszej niż 3,0 m lub bezpośrednio przy granicy działki budowlanej pod warunkiem spełnienia wymogów określonych w przepisach szczególnych.
7. Drogi wewnętrzne w obrębie wyznaczonych obszarów, obsługujące więcej niż dwie działki budowlane, muszą mieć szerokość nie mniejszą niż 6,0 m.
8. Miejsca parkingowe dla wszystkich nowo wznoszonych budynków muszą być zlokalizowane w obrębie własności, na której przewiduje się inwestycję.
9. Ustala się zakaz zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej własności oraz takiego kształtowania działki, które spowoduje odprowadzanie wód opadowych bezpośrednio do wód powierzchniowych.
10. Do czasu realizacji komunalnych urządzeń zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków przewiduje się indywidualne ujęcia wody oraz urządzenia do gromadzenia ścieków sanitarnych z zapewnieniem ich usuwania i oczyszczania, stosownie do odrębnych przepisów.

§ 7.

1. Ustala się obszary zabudowy letniskowej, oznaczone na rysunku symbolem wsi zgodnie z § 1 oraz symbolem **„L"** z kolejnymi numerami.
2. Na obszarach, o których jest mowa w ust. 1. ustala się jako przeznaczenie podstawowe zabudowę letniskową.
3. Dopuszcza się na obszarach, o których jest mowa w ust 1. realizację obiektów pensjonatowych lub mieszkaniowo - pensjonatowych.
4. Minimalna powierzchnia działek wynosi 0,1 ha.
5. Istniejąca zabudowa zagrodowa może podlegać wymianie, rozbudowie i przebudowie oraz zmianie sposobu użytkowania budynków pod warunkiem utrzymania przeznaczenia podstawowego lub dopuszczalnego terenu, wymienionego w ust. 1. i ust. 2.
6. Do czasu realizacji komunalnych urządzeń zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków przewiduje się indywidualne ujęcia wody oraz urządzenia do gromadzenia ścieków sanitarnych z zapewnieniem ich usuwania i oczyszczania, stosownie do odrębnych przepisów.

§ 8.

1. Ustala się obszary zabudowy siedliskowej, oznaczone na rysunku symbolem wsi zgodnie z § 1 oraz symbolem **„MR"** z kolejnymi numerami.
2. Na obszarze zabudowy, o którym jest mowa w ust. 1. ustala się jako przeznaczenie podstawowe zabudowę siedliskową.
3. Jako przeznaczenie dopuszczalne na obszarze, o którym jest mowa w ust. 1. ustala się działalność:
   1) usługową związaną z obsługą rolnictwa, nie kolidującą z przeznaczeniem podstawowym;
   2) usługową związaną z agroturystyką;
   3) pensjonatową i kempingową;
   4) produkcyjną o uciążliwości mieszczącej się w granicach obszaru, związaną z przetwórstwem produktów rolnych.
4. Do czasu realizacji komunalnych urządzeń zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków przewiduje się indywidualne ujęcia wody oraz urządzenia do gromadzenia ścieków sanitarnych z zapewnieniem ich usuwania i oczyszczania, stosownie do odrębnych przepisów.

§ 9.

1. Ustala się obszary usług oświaty, oznaczone na rysunku symbolem wsi zgodnie z § 1 oraz symbolem **„O"** z kolejnymi numerami.
2. Na obszarach usług, o których jest mowa w ust. 1. ustala się jako przeznaczenie podstawowe lokalizację szkół stopnia podstawowego i gimnazjalnego.
3. Jako przeznaczenie dopuszczalne obszaru o którym mowa w ust. 1. ustala się lokalizację obiektów sportu i kultury, nie kolidujących z przeznaczeniem podstawowym terenu.

§ 10.

1. Ustala się obszary dziedzictwa kulturowego, oznaczone na rysunku symbolem wsi zgodnie z § 1 oraz symbolem **„UK"** z kolejnymi numerami.

Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014 r. INSPEKTOR
(data) (podpis)
Ewa Niewola

2. Na obszarach, o których jest mowa w ust. 1. ustala się jako przeznaczenie podstawowe lokalizację zabytkowych założeń pałacowo - parkowych.
3. Jako przeznaczenie dopuszczalne obszaru o którym mowa w ust. 1. ustala się działalność pensjonatowo – hotelarską, gastronomiczną, kulturalną i turystyczną, nie kolidującą z przeznaczeniem podstawowym terenu.

§ 11.

1. Ustala się obszary upraw leśnych, oznaczone na rysunku symbolem wsi zgodnie z § 1 oraz symbolem **„ZL"** z kolejnymi numerami.
2. Jako przeznaczenie podstawowe dla obszaru o którym mowa w ust. 1. ustala się uprawy leśne.

§ 12.

1. Ustala się obszary dróg powiatowych lokalnych, oznaczonych na rysunku symbolem **P. KPl** z kolejnymi numerami.
2. Na obszarze w obrębie linii rozgraniczających o których mowa w ust. 1:
   1) zakazuje się realizacji obiektów budowlanych, w tym ogrodzeń - z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg i związanych z utrzymaniem i obsługą ruchu;
   2) dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych oraz uzyskania zgody zarządcy dróg.
3. Nieprzekraczalna linia zabudowy wynosi, zgodnie z przepisami szczególnymi:
   1) dla terenów zabudowanych - minimum 8 m od krawędzi jezdni;
   2) poza terenami zabudowanymi - minimum 20 m od krawędzi jezdni.
4. Dopuszcza się korekty linii rozgraniczających drogi oraz niezbędnych korekt przebiegu drogi, wynikających ze stanu formalnego oraz istniejącego zainwestowania – za zgodą zarządcy drogi.

§ 13.

1. Ustala się obszary dróg gminnych dojazdowych, stanowiących obsługę komunikacyjną wsi, oznaczonych na rysunku symbolem **P. KGd** z kolejnymi numerami.
2. Na obszarze w obrębie linii rozgraniczających o których mowa w ust. 1:
   1) dopuszcza się korekty linii rozgraniczających oraz korekty przebiegu dróg w niezbędnych przypadkach, wynikających ze stanu zainwestowania;
   2) zakazuje się realizacji obiektów budowlanych, w tym ogrodzeń - z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg i związanych z utrzymaniem i obsługą ruchu;
   3) dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych oraz uzyskania zgody zarządcy dróg.
3. Nieprzekraczalna linia zabudowy wynosi, zgodnie z przepisami szczególnymi:
   1) dla terenów zabudowanych - minimum 6 m od krawędzi jezdni;
   2) poza terenami zabudowanymi - minimum 15 m od krawędzi jezdni.

§ 14.

Dla obszarów przeznaczonych pod zainwestowanie, o których jest mowa w §§ 6., 7., 8., 9. i 10. ustala się następujące zasady uzbrojenia w infrastrukturę techniczną:
1) zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków komunalnych - poprzez komunalne wodociągi i urządzenia do utylizacji ścieków;
2) zaopatrzenie w ciepło poprzez indywidualne źródła ciepła na zasadach według przepisów odrębnych; preferowane ekologiczne źródła energii;
3) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez właściwy miejscowo zakład energetyczny;
4) dla umożliwienia selektywnej zbiórki odpadów, zgodnie z przepisami odrębnymi, należy na etapie projektu zagospodarowania terenu każdej posesji zapewnić miejsce na 4 typy oznaczonych pojemników:
   a) wymieszane - na składowisko,
   b) surowce wtórne,
   c) odpady organiczne do kompostowania,
   d) odpady niebezpieczne z odpadów komunalnych.

§ 15.

Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,
2) nieprzekraczalne linie zabudowy.

DZIAŁ III
Ustalenia szczegółowe.

Rozdział 1.
P1. Stasiopole

Stwierdzam zgodność z dokumentem o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
22.01.2015r. (data)
INSPEKTOR (podpis)
Ewa Wiewiola

§ 16.

1. Wyznacza się obszar **P1. M-1** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 262, 263, 264, 265, 266/1, 266/2 i 266/3, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 266/1, 266/2 i 266/3 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;

2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy przewidzieć konieczność poszerzenia pasa drogowego dróg które zapewniają dojazd do obszaru jak pokazano na rysunku, zgodnie z przepisami szczególnymi;
3) nieprzekraczalną linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi - pokazano na rysunku.

§ 17.

1. Wyznacza się obszar **P1. M-2** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 293/2, 293/3, 293/4, 293/5, 293/6, 294/2, 294/3, 294/6, 294/13, 294/7, 294/10, 297/11, 295/2, 295/3, 295/5, 295/6, 295/8, 295/9, 296, 297, 298/1, 298/2, 298/4, 298/5, 299, 300, 301/1, 301/2, 427 i 541 stanowiące użytek rolny oraz siedliska.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 293/2, 293/3, 293/4, 293/5, 294/7, 294/10, 294/11, 295/5, 295/8, 298/4 i 541 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy przewidzieć konieczność poszerzenia pasa drogowego dróg które zapewniają dojazd do obszaru jak pokazano na rysunku, zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalną linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi - pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 18.

1. Wyznacza się obszar **P1. M-3** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 303 i 304, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy przewidzieć konieczność poszerzenia pasa drogowego dróg które zapewniają dojazd do obszaru jak pokazano na rysunku, zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalną linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi - pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 19.

1. Wyznacza się obszar **P1. L-1** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działkę nr 319, stanowiącą użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 20.

1. Wyznacza się obszar **P1. L-2** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 320 i 322, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 21.

1. Wyznacza się obszar **P1. L-3** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 333, 376 i 399, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) działka nr geodezyjny 376 nie stanowi samodzielnej działki budowlanej;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 22.

1. Wyznacza się obszar **P1. L-4** zabudowy letniskowej.

Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 435/82 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
22.01.2015 r. INSPEKTOR
(data) (podpis)
Ewa Niewola

2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341 i 342, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 335, 336 i 342 nie stanowią samodzielnej działki budowlanej;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 23.

1. Wyznacza się obszar **P1. L-5** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 344, 345 i 346, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) działka nr geodezyjny 344 nie stanowi samodzielnej działki budowlanej;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 24.

1. Wyznacza się obszar **P1. L-6** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 283/2, 284, 285, 286/17, 286/18, 288/9, 288/19, 291, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449 i 450, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

Rozdział 2.
P2. Czarnów i Józefów

§ 25.

1. Wyznacza się obszar **P2. M-1** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 286, 288, 290, 291, 292, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305/1, 306/2, 307/1, 307/2, 308, 309, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591 i 982, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 247 i 248 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy przewidzieć konieczność poszerzenia pasa drogowego dróg które zapewniają dojazd do obszaru jak pokazano na rysunku, zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalną linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi - pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 26.

1. Wyznacza się obszar **P2. M-2** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546/1, 546/2, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 633/1 i 636/1 stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy przewidzieć konieczność poszerzenia pasa drogowego dróg które zapewniają dojazd do obszaru jak pokazano na rysunku, zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalną linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi - pokazano na rysunku;

Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 455/88 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
22.01.2015r.
(data) (podpis)
Ewa Niewola
INSPEKTOR

3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej;
4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 27.

1. Wyznacza się obszar **P2. M-3** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 614, 615, 616, 617, 625, 632, 633/1, 633/3, 636/1, 636/3, 639, 642, 645, 648/1, 648/2, 648/3, 650, 652, 654, 656, 658, 661, 664, 667, 670, 673, 676, 679, 681, 683, 685, 687, 689, 692, 695, 698 i 1104, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy przewidzieć konieczność poszerzenia pasa drogowego dróg które zapewniają dojazd do obszaru jak pokazano na rysunku, zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalną linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi - pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 28.

1. Wyznacza się obszar **P2. M-4** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 615, 618, 619, 621, 623, 626/1, 626/2, 629/1, 629/2, 629/3, 634/1, 640/1, 640/3, 643/1, 643/3, 646/1, 646/2, 646/3, 649/1, 649/2, 649/3, 651, 653, 655, 657/3, 657/4, 659, 662/1, 662/2, 662/3, 665, 668/4, 668/5, 671/4, 671/5, 674/1, 674/4, 674/5, 677/1, 677/2, 677/3, 677/4, 680, 682, 684, 686, 688, 690, 693, 696, 699, 703, 706, 1102, 1103, 1079, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085 i 1094, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy przewidzieć konieczność poszerzenia pasa drogowego dróg które zapewniają dojazd do obszaru jak pokazano na rysunku, zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalną linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi - pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 29.

1. Wyznacza się obszar **P2. M-5** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 595, 596, 597, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 910, 611, 612/1 i 612//2, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy przewidzieć konieczność poszerzenia pasa drogowego dróg które zapewniają dojazd do obszaru jak pokazano na rysunku, zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalną linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi - pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 30.

1. Wyznacza się obszar **P2. M-6** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 165/1, 165/2, 169 172281, 282, 283, 284, 285, 529/1, 529/3, 929/4, 529/5, 530/1, 530/2, 531, 533/1, 534/2, 535/1, 536 i 537, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) działka nr geodezyjny 589 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy przewidzieć konieczność poszerzenia pasa drogowego dróg które zapewniają dojazd do obszaru jak pokazano na rysunku, zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalną linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi - pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 31.

1. Wyznacza się obszar **P2. L-1** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231 i 232, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) istniejące podziały geodezyjne nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;

Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 935/88 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014
(data)
INSPEKTOR
(podpis)
Ewa Niewola

3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 32.

1. Wyznacza się obszar **P2. L-2** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 249/1, 249/2, 250, 251/1, 251/2, 251/3, 252 i 253, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 33.

1. Wyznacza się obszar **P2. L-3** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 66/1, 66/2, 66/3, 66/4, 66/5, 66/6, 99, 102, 104, 106, 108, 110, 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130, 132, 134, 136, 138, 140, 142, 144, 146, 148, 150, 152, 154, 156, 234/1, 234/3, 234/4, 234/5, 234/6, 234/7 i 234/8, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 66/1, 66/2, 66/3, 66/4, 66/5, 66/6, 99, 102, 104, 106, 108, 110, 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130, 132, 134, 136, 138, 140, 142, 144, 146, 148, 150, 152, 154 i 156, nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 34.

1. Wyznacza się obszar **P2. L-4** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 235/1, 235/2, 235/3, 236/2, 236/5, 236/6, 236/9, 236/10, 236/11, 237/1, 238/2, 238/3, 238/4, 238/5, 238/6, 238/7, 238/8, 238/9, 997, 998 i 999, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 235/2, 236/2, 236/5, 236/6, 236/9, 236/10, 238/5, 238/6, 997 i 998, nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 35.

1. Wyznacza się obszar **P2. L-5** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 101, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031 i 1035, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) działka nr geodezyjny 1035 stanowi obsługę komunikacyjną obszaru;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 36.

1. Wyznacza się obszar **P2. L-6** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 242, 243, 244, 245, 246, 247 i 248, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:

Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2019 r. INSPEKTOR
(data) (podpis)
Ewa Niewola

1) działki nr geodezyjny 547, 549, 550, 554, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 558 i 559 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 37.

1. Wyznacza się obszar **P2. L-7** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 640/3, 643/3, 646/3, 649/3, 651, 653, 655, 657/4, 659, 662/3, 665, 668/5, 671/5, 674/5, 677/4, 680, 682, 684, 686, 688, 690, 693, 696, 699, 1080, 1083 i 1084, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 547, 549, 550, 554, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 558 i 559 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 38.

1. Wyznacza się obszar **P2. L-8** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 615, 618, 619, 621, 623, 626, 628, 629, 634, 637, 640, 640, 643, 646, 649, 651, 653, 655, 657, 659, 662, 665, 668, 671, 674, 677, 680, 682, 684, 686, 688, 690, 693, 696, 699, 703, 706, 1080, 1083, 1102 i 1103, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 651, 653, 655, 657, 659, 668, 671, 674, 680, 682, 684, 686, 688, 690 i 693 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 39.

1. Wyznacza się obszar **P2. L-9** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 649, 651, 653, 655, 657, 660, 663, 666, 669, 672, 675, 678, 680, 682, 684, 686, 688, 691, 694, 697, 700, 704 i 707, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 649, 651, 653, 655, 657, 660, 666, 669, 675, 680, 682, 684, 686, 688, 691 i 694, nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 40.

1. Wyznacza się obszar **P2. L-10** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 723 i 724, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 41.

1. Wyznacza się obszar **P2. L-11** zabudowy letniskowej.

Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014r INSPEKTOR
(data) (podpis)
Ewa Niewola

2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 710, 711, 712, 713/2, 713/3, 713/4, 713/5, 713/6, 713/7, 713/8, 713/9, 713/10, 714/1, 714/2, 714/5, 714/7, 715/1, 715/2, 715/5, 715/6, 715/8, 715/9, 715/11, 715/14, 715/18, 719, 720 i 721, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 715/2, 715/8 i 719 stanowią obsługę komunikacyjną obszaru;
   2) część obszaru znajduje się na terenie stanowiska archeologicznego i zgodnie z wymogami art. 4. pkt. 3., art. 5. pkt. 5. oraz art. 27. ustawy z dnia 15 lutego 1962 r o ochronie dóbr kultury (Dz. U. nr 10 poz. 48 z późniejszymi zmianami) - podlega ochronie konserwatorskiej, to znaczy:
      a) przed ustaleniem warunków zabudowy i zagospodarowania terenu inwestycje należy uzgodnić ze służbą ochrony zabytków,
      b) wszelkie działania inwestycyjne należy poprzedzić archeologicznymi badaniami wykopaliskowymi,
      c) koszt badań archeologicznych oraz prac dokumentacyjnych ponosi inwestor;
   3) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   4) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   5) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 42.

1. Wyznacza się obszar **P2. L-12** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 38, 39, 40, 41 i 42 we wsi Józefów, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

Rozdział 3.
P3. Ślężany

§ 43.

1. Wyznacza się obszar **P3. M-1** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 4/3, 4/8, 4/9 i 4/10, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) dla część obszaru znajdującej się w strefie ochrony konserwatorskiej ustala się obowiązek uzgodnienia z terenowymi organami ochrony dóbr kultury wszelkich inwestycji, zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 44.

1. Wyznacza się obszar **P3. M-2** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 121, 123/1, 123/2, 124, 125/1, 125/3, 125/4, 125/5, 126, 127, 128, 129, 130/1, 130/2, 131, 633 i 643, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) dla część obszaru znajdującej się w strefie ochrony konserwatorskiej ustala się obowiązek uzgodnienia z terenowymi organami ochrony dóbr kultury wszelkich inwestycji, zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 45.

1. Wyznacza się obszar **P3. M-3** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 632/1 i 632/2, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:

Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014 r
(data)
INSPEKTOR
(podpis)
Ewa Niewola

1) dla część obszaru znajdującej się w strefie ochrony konserwatorskiej ustala się obowiązek uzgodnienia z terenowymi organami ochrony dóbr kultury wszelkich inwestycji, zgodnie z przepisami szczególnymi;
2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publiczne.

§ 46.

1. Wyznacza się obszar **P3. M-4** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 174/2, 175, 211, 215,1, 215,2, 216, 218/1, 218/2, 219, 220/1, 220/2, 221, 222, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publiczne.

§ 47.

1. Wyznacza się obszar **P3. M-5** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 218/1, 218/2, 219, 220/1, 220/2 i 222, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) część obszaru znajduje się na terenie stanowiska archeologicznego i zgodnie z wymogami art. 4. pkt. 3., art. 5. pkt. 5. oraz art. 27. ustawy z dnia 15 lutego 1962 r o ochronie dóbr kultury (Dz. U. nr 10 poz. 48 z późniejszymi zmianami) - podlega ochronie konserwatorskiej, to znaczy:
      a) przed ustaleniem warunków zabudowy i zagospodarowania terenu inwestycje należy uzgodnić ze służbą ochrony zabytków,
      b) wszelkie działania inwestycyjne należy poprzedzić archeologicznymi badaniami wykopaliskowymi,
      c) koszt badań archeologicznych oraz prac dokumentacyjnych ponosi inwestor;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publiczne.

§ 48.

1. Wyznacza się obszar **P3. M-6** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 197, 198, 199/1, 199/3, 199/4, 200, 201, 202, 203, 644, 645, 646, 647, 648 i 649, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publiczne.

§ 49.

1. Wyznacza się obszar **P6. M-7** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 256/1, 256/2, 256/4, 256/5, 263/2, 264, 265/1, 265/2, 266, 267, 268/3, 268/5 i 268/6, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publiczne.

§ 50.

1. Wyznacza się obszar **P6. M-8** zabudowy mieszkaniowej.

Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014
(data)
INSPEKTOR
(podpis)
Ewa Niewola

2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 269, 270 i 271/1, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 51.

1. Wyznacza się obszar **P3. L-1** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 4/3, 421, 422, 423, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 439, 440, 441, 442, 444, 445, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 486, 487, 488, 489, 490, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 512, 656, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) dla część obszaru znajdującej się w strefie ochrony konserwatorskiej ustala się obowiązek uzgodnienia z terenowymi organami ochrony dóbr kultury wszelkich inwestycji, zgodnie z przepisami szczególnymi; przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 52.

1. Wyznacza się obszar **P3. L-2** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 179,1, 179,2, 180,1, 181,1, 181,2, 183,1, 183,2, 183,3, 183,4, 183,5, 184,1, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546,1, 546,2, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 569,1, 570, 571, 572, 573, 574, 576, 577, 578, 579, 580, 583, 584, 585, 586, 587, 587/1, 588, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630 i 631, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 53.

1. Wyznacza się obszar **P3. L-3** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 195, 197, 198, 199/1, 199/6, 199/9, 199/10, 199/11, 235/2, 236, 237/1, 237/2, 241, 242,1, 242,2, 242,3, 242,4, 242,5, 243, 244, 245, 246, 277/7, 277/9, 277/10, 277/13, 277/14, 277/18, 277/19, 277/25, 277/26, 277/27, 277/28, 277/29, 277/30, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650 stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 54.

1. Wyznacza się obszar **P3. L-4** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 241, 242/1, 242/2, 242/3, 242/4, 242/5, 242/7, 242/8, 242/9, 242/10, 243, 244, 245 i 246, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) Działki nr geodezyjny 241/4 i 241/9 stanowią obsługę komunikacyjną obszaru;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;

Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 435/88... znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014 INSPEKTOR
(data) (podpis)
Ewa Niewola

3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 55.

1. Wyznacza się obszar **P3. L-5** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 277/9, 277/10, 277/11, 277/13, 277/14 i 277/15, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) Działki nr geodezyjny 241/4 i 241/9 stanowią obsługę komunikacyjną obszaru;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 56.

1. Wyznacza się obszar **P3. L-6** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 235/1, 235/2/ 236, 237/1, 237/2 i 238, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) Działki nr geodezyjny 241/4 i 241/9 stanowią obsługę komunikacyjną obszaru;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 57.

1. Wyznacza się obszar **P3. ZL-1** upraw leśnych.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 7, 8, 26 i 27, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 11., a ponadto należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi.

Rozdział 4.
P4. Marianów

§ 58.

1. Wyznacza się obszar **P4. M-1** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 76, 79, 80, 83, 88, 90, 94, 96, 97. 100. 101, 104,2, 104,3, 105, 150, 150,7, 151, 151,1, 151,2, 151,3, 151,4, 152,1, 152, 152,2, 152,3, 152,4, 152,5, 153,1, 153,2, 153,3, 153,4, 160, 160,13, 160,17, 160,18, 161,6, 161,7, 161,8, 161,9, 161,11, 161,12, 162,1, 162,2, 162,3, 186, 187, 188,1, 188,2, 188,3, 189, 190, 191,1, 191,2, 192, 193, 194, 195, 196, 517, stanowiące użytek rolny, siedliska oraz zabudowę mieszkaniową.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 101, 188/2 i 300 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 59.

1. Wyznacza się obszar **P4. M-2** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 125, 134, 139, 141, 224, 227, 228, 230, 235, 237, 241, 243, 245, 247, 249, 251, 253, 255, 257, 259 ,265, 267, 269, 272, 273, 282 i 550, stanowiące użytek rolny, siedliska oraz zabudowę mieszkaniową.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 235, 237 i 247 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;

Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 435/83 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014r
(data)
INSPEKTOR
(podpis)
Ewa Niewola

4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 60.

1. Wyznacza się obszar **P4. M-3** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 165/1, 165/2, 169/, 173, 174, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221 i 222, stanowiące użytek rolny, siedliska oraz zabudowę mieszkaniową.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) część obszaru znajduje się na terenie stanowiska archeologicznego i zgodnie z wymogami art. 4. pkt. 3., art. 5. pkt. 5. oraz art. 27. ustawy z dnia 15 lutego 1962 r o ochronie dóbr kultury (Dz. U. nr 10 poz. 48 z późniejszymi zmianami) - podlega ochronie konserwatorskiej, to znaczy:
      a) przed ustaleniem warunków zabudowy i zagospodarowania terenu inwestycje należy uzgodnić ze służbą ochrony zabytków,
      b) wszelkie działania inwestycyjne należy poprzedzić archeologicznymi badaniami wykopaliskowymi,
      c) koszt badań archeologicznych oraz prac dokumentacyjnych ponosi inwestor;
   2) działki nr geodezyjny 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 221 i 222 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   3) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   4) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   5) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 61.

1. Wyznacza się obszar **P4. L-1** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 150,24, 150,28, 150,31, 150,33, 150,34, 150,36, 150,37, 151, 151,9 151,10, 152, 152,9, 153, 154, 154,1, 154,2, 154,3, 157, 159, 160, 161/2, 161/3, 161,4, 161,5, 161/6, 161/10, 161/13 stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) Istniejące podziały geodezyjne nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 62.

1. Wyznacza się obszar **P4. L-2** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 155/4, 155, 155,4, 155,5, 155,6, 155,9, 155,10, 155,11, 155,17, 155,20, 155,21, 156, 156,4, 156,5, 158, 522, 523, 524, 525, 526, 527, stanowiące użytek rolny i teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) istniejące podziały geodezyjne nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) część obszaru znajduje się na terenie stanowiska archeologicznego i zgodnie z wymogami art. 4. pkt. 3., art. 5. pkt. 5. oraz art. 27. ustawy z dnia 15 lutego 1962 r o ochronie dóbr kultury (Dz. U. nr 10 poz. 48 z późniejszymi zmianami) - podlega ochronie konserwatorskiej, to znaczy:
      a) przed ustaleniem warunków zabudowy i zagospodarowania terenu inwestycje należy uzgodnić ze służbą ochrony zabytków,
      b) wszelkie działania inwestycyjne należy poprzedzić archeologicznymi badaniami wykopaliskowymi,
      c) koszt badań archeologicznych oraz prac dokumentacyjnych ponosi inwestor;
   3) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   4) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   5) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 63.

1. Wyznacza się obszar **P4. L-3** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 534, 535, 536, 537, 538, 539, stanowiące użytek rolny i teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) Istniejące podziały geodezyjne nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;

Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014
(data)
INSPEKTOR
(podpis)
Ewa Niewola

2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 64.

1. Wyznacza się obszar **P4. L-4** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 198/3, 198/9, 198/12, 198/13, 198/14, 198/15, 198/16, 198/17, 198/18, 198/19, 198/20, 198/21, 198/22, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210 i 211, stanowiące użytek rolny i teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) Istniejące podziały geodezyjne nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 65.

1. Wyznacza się obszar **P4. L-5** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 312, 313, 314 i 496, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

Rozdział 5.
P5 Kowalicha

§ 66.

1. Wyznacza się obszar **P5. M-1** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 65/1, 67/1, 67/2, 67/7, 70/3, 71/8, 71/11, 71/12, 71/15, 71/18, 71/20, 71/22, 71/23, 71/27, 71/30, 71/31, 71/32, 71/33, 71/34, 71/35, 71/36, 71/37, 71/38, 71/41, 71/42, 71/44, 73/1, 73/2, 73/4, 73/8, 73/9, 74/3, 74/5, stanowiące użytek rolny, siedliska oraz zabudowę mieszkaniową.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 67/2, 71/22, 71/35, 71/36/ i 71/37 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 67.

1. Wyznacza się obszar **P5. M-2** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 48/3, 48/5, 48/8, 48/9, 49/2, 49/6, 75, 76/1, 76/2, 77/2, 77/3, 77/6, 77/7, 102, 128/1, 128/3, stanowiące użytek rolny, siedliska oraz zabudowę mieszkaniową.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 68.

1. Wyznacza się obszar **P5. M-3** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 187, 188, 189 i 189/2, stanowiące użytek rolny, siedliska oraz zabudowę mieszkaniową.

Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014r INSPEKTOR
(data) (podpis)
Ewa Niewola

3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 69.

1. Wyznacza się obszar **P5. M-4** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 187, 188 i 189, stanowiące użytek rolny, siedliska oraz zabudowę mieszkaniową.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 70

1. Wyznacza się obszar **P5. M-5** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 196, 197/1, 197/2, 197/3, 198, 199, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 212, 213, 214, 215, 216/1, 216/2, 217, 218, 219/1, 219/3, 223, 228, 229, 230, 506, stanowiące użytek rolny, siedliska oraz zabudowę mieszkaniową.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 71.

1. Wyznacza się obszar **P5. M-6** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 233, 343 i 340, stanowiące użytek rolny, siedliska oraz zabudowę mieszkaniową.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 72.

1. Wyznacza się obszar **P5. L-1** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 57/6, 57/7, 57/8, 57/9, 57/10, 57/11, 57/12, 57/13, 57/17, 65/3 i 65/4, stanowiące użytek rolny oraz siedlisko.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 57/5, 57/7 i 57/9 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 74.

1. Wyznacza się obszar **P5. L-2** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 50 i 53/4, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 57/5, 57/7 i 57/9 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;

Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 435/88 ..... znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014 INSPEKTOR
(data) (podpis)
Ewa Niewola

3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 75

1. Wyznacza się obszar **P5. L-3** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 41/3, 41/4, 41/5, 41/6, 41/9, 41/10, 42/1, 42/2 i 42/3, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) działka nr geodezyjny 41/5 stanowi obsługę komunikacyjną obszaru;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 76

1. Wyznacza się obszar **P5. L-4** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 87/44, 87/48, 87/50, 93/10, 93/13, 94/3, 94/4, 94/6, 94/7, 96/1, 518, 520, 522, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 550, 551, 552, 553, 556, 557, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572 ,573, 574, 575, 577, 578, 580, 582, 583, 584, 586, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 522, 543, 567, 572, 577 i 582 stanowią obsługę komunikacyjną obszaru;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 77

1. Wyznacza się obszar **P5. L-5** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 99, 101/2, 101/3 i 101/4, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 78

1. Wyznacza się obszar **P5. L-6** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 128/7, 128/8, 128/9, 128/21, 128/22, 129/1, 129/2, 129/4, 129/5, 129/6, 129/8, 129/10, 129/11, 190/1 i 191, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 79

1. Wyznacza się obszar **P5. L-7** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 121, 122, 123, 124, 125, 126 I 127, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;

Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2011r INSPEKTOR
(data) (podpis)
Ewa Niewola

3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 80

1. Wyznacza się obszar **P5. L-8** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 180, 184, 523, 524, 525, 526, 527, 531, 532, 533, 534, 538, 539, 540 i 541, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 525 i 538 stanowią obsługę komunikacyjną obszaru;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 81

1. Wyznacza się obszar **P5. L-9** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 220, 221 i 227, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 82

1. Wyznacza się obszar **P5. L-10** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 427/1, 427/2, 427/3, 427/4 i 427/6, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 83

1. Wyznacza się obszar **P5. L-11** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 428/2, 428/3, 428/4, 428/5, 428/6, 428/7, 428/8, 428/9, 428/10, 428/11, 428/12, 429, 430, 433, 434, 438/1, 438/2, 438/5, 438/6, 438/7, 440, 442/2, 442/3, 442/5, 444, 447 i 541, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 429 i 430 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) działka nr geodezyjny 428/1 stanowi obsługę komunikacyjną obszaru;
   3) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   4) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   5) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 84

1. Wyznacza się obszar **P5. L-12** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 435/1, 435/2, 435/4, 435/5, 441, 443, 445/2, 445/3, 448, 451/4, 451/7, 451/8, 552, 590, 591 i 593, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 435/2, 435/4 i 435/5 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014 r.
(data)
INSPEKTOR
(podpis)
Ewa Niewola

§ 85

1. Wyznacza się obszar **P5. L-13** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 266, 269/1, 269/2, 270, 271, 272, 273/1, 273/4, 273/5, 273/11, 273/13, 273/15, 273/16, 273/17, 273/18, 274/1, 427/4 i 427/6, stanowiące użytek rolny oraz teren zainwestowany.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 269/1 i 273/18 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) działka nr geodezyjny 274/4 stanowi obsługę komunikacyjną obszaru;
   3) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   4) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   5) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

Rozdział 6.
P6 Dręszew

§ 86.

1. Wyznacza się obszar **P6. M-1** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 145,1, 145,2, 501,1, 502,1, 503, 506, 507, 509, 510, 511,1, 511,2, 511,3, 512,1, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522,2, 523, 524, 525, 528, 531, 532, 533, 535, 537, 542,1, 542,2, 543, 544, 545, 548,2, 550,2, 552, 553, 554, 562,1, 563, 564, 565, 566,1, 566,2, 566,3, 566,4, 569, 571, 572, 573, 588, 589, 590, 591, 600, 914, 915, 916, 919,1, 920, 921, 922, 923, stanowiące użytek rolny, siedliska oraz zabudowę mieszkaniową.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) część obszaru znajduje się na terenie stanowiska archeologicznego i zgodnie z wymogami art. 4. pkt. 3., art. 5. pkt. 5. oraz art. 27. ustawy z dnia 15 lutego 1962 r o ochronie dóbr kultury (Dz. U. nr 10 poz. 48 z późniejszymi zmianami) - podlega ochronie konserwatorskiej, to znaczy:
      a) przed ustaleniem warunków zabudowy i zagospodarowania terenu inwestycje należy uzgodnić ze służbą ochrony zabytków,
      b) wszelkie działania inwestycyjne należy poprzedzić archeologicznymi badaniami wykopaliskowymi,
      c) koszt badań archeologicznych oraz prac dokumentacyjnych ponosi inwestor;
   2) działki nr geodezyjny 145/1, 145/2, 506, 507, 510, 514, 515, 518, 519, 520, 524, 525, 528, 531, 532, 533, 535, 548/2, 552, 553, 562/1, 563, 564, 565, 915, 916, 920, 921, 922 i 923 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   3) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   4) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   5) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 87.

1. Wyznacza się obszar **P6. M-2** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 527, 528, 529, 539, 540, 541, 546, 547, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 567, 568, 570, 574, 575, 576, 577/1, 577/2, 578, 579, 580/1, 580/2, 584/1, 584/2, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 1197 i 1198, stanowiące użytek rolny, siedliska oraz zabudowę mieszkaniową.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 527, 528, 529, 539, 540, 541, 923, 574, 575, 576, 578, 579, 580/2, 557, 560, 568, 570, 574, 575, 1197 i 1198 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 88.

1. Wyznacza się obszar **P6. M-3** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje 620, 621, 622, 623,1, 623,2, 623,3, 624, 625, 626, 627, 628, 946, 969/4, 969/6, 966, 967, 968, 969,1, 969,2, 969,3, 972, 973,1, 973,2, 974, 975, 1248, stanowiące użytek rolny, siedliska oraz zabudowę mieszkaniową.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:

Stwierdzam zgodność z dokumentem o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2011 r.
(data)
INSPEKTOR
(podpis)
Ewa Niewola

1) działki nr geodezyjny 620, 621, 622, 623/1, 623/2, 623/3, 624, 627 i 628 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 89.

1. Wyznacza się obszar **P6. M-4** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 593, 594/2, 595/1, 597, 609/1, 609/2, 612, 614, 615, 616, 626, 627/1, 631, 632, 638/2, 638/3, 639/1, 651, 652, 657, 662/1, 662/2, 663, 664/2, 665, 668/1, 669, 670, 674/2, 675, 676, 679, 681 i 1223, stanowiące użytek rolny, siedliska oraz zabudowę mieszkaniową.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 638/2, 638/3 674/2 i 675 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 90.

1. Wyznacza się obszar **P6. M-5** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 599, 601, 603, 604, 605, 606,1, 634,2, 635, 636, 637, 640, 641, 646,1, 646,2, 647, 653, 654, 655, 656, 660,1, 660,2, 661, 666, 667, 671, 672, 673, 677, 678, 682 i 685, stanowiące użytek rolny, siedliska oraz zabudowę mieszkaniową.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 636, 657, 660/1, 660/2, 672 i 673 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 91.

1. Wyznacza się obszar **P6. M-6** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713 i 714, stanowiące użytek rolny, siedliska oraz zabudowę mieszkaniową.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 702, 703, 704, 705, 706, 712, 713 i 714 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 92.

1. Wyznacza się obszar **P6. M-7** zabudowy mieszkaniowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 882 i 1090, stanowiące użytek rolny, siedliska oraz zabudowę mieszkaniową.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 6. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 93.

1 Wyznacza się obszar **P6. O-1** usług oświaty.
2 Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działkę nr 523, stanowiącą teren istniejącej szkoły.
3 Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 10., a ponadto:

Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014 INSPEKTOR
(data) (podpis)
Ewa Niewola

1) jako przeznaczenie uzupełniające ustala się ogólnodostępne tereny sportowe;
2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
3) nieprzekraczalną linię zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku.

§ 94.

1. Wyznacza się obszar **P6. L-1** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 479, 480, 483/2, 484, 488/2, 494, 495, 497/1, 498, 887, 889, 890, 893, 894, 900, 901, 1203/2, 1221 stanowiące użytek rolny oraz siedlisko.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) działki nr geodezyjny 480 i 889 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych;
   2) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 95.

1. Wyznacza się obszar **P6. L-2** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 639, 630, 631, 632, 633, 638, 639, 642, 643. 648, 649, 651, 652, 657, 658, 662, 663, 664, 665, 668, 669, 674, 675, 676, 679, 680, 681, 683, 684, 1223, stanowiące użytek rolny oraz siedlisko.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 96.

1. Wyznacza się obszar **P6. L-3** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, stanowiące użytek rolny oraz siedlisko.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 97.

1. Wyznacza się obszar **P6. L-4** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działkę 1050, stanowiącą użytek rolny oraz siedlisko.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 98.

1. Wyznacza się obszar **P6. L-5** zabudowy letniskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki 1064, 1071, 1074, 1081, 1084, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 7. a ponadto:
   1) przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz dokonywaniu podziałów geodezyjnych należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi;
   2) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   3) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014
(data)
INSPEKTOR
(podpis)
Ewa Niewola

§ 99.

1. Wyznacza się obszar **P6. ZL-1** upraw leśnych.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 435 i 436, stanowiące użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 11., a ponadto należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 100.

1. Wyznacza się obszar **P6. ZL-2** upraw leśnych.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działkę nr 1112, stanowiącą użytek rolny.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 11., a ponadto należy zachować szerokość linii rozgraniczających dróg pokazaną na rysunku, określoną zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 101.

1. Wyznacza się obszar **P6 MR-1** zabudowy siedliskowej.
2. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 667/2, 667/3, 667/4 i 1001, stanowiące użytek rolny oraz siedlisko.
3. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 8. a ponadto:
   1) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   2) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 102.

4. Wyznacza się obszar **P6 MR-2** zabudowy siedliskowej.
5. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działki nr 1086 i 1093, stanowiące użytek rolny oraz siedlisko.
6. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 8. a ponadto:
   3) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   4) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

§ 103.

7. Wyznacza się obszar **P6 MR-3** zabudowy siedliskowej.
8. Obszar o którym mowa w ust. 1. obejmuje działkę nr 1067, stanowiącą użytek rolny.
9. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 8. a ponadto:
   5) nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej oraz innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, określone zgodnie z przepisami szczególnymi, pokazano na rysunku;
   6) możliwy jest podział obszaru na działki budowlane pod warunkiem zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.

Rozdział 7.
Ustalenia w zakresie komunikacji

§ 104.

1. Wyznacza się linie rozgraniczające drogi lokalnej **K. KPl-1** w ciągu drogi powiatowej nr 28558.
2. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 20.
3. Minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających wynosi 12,0 m

§ 105.

1. Wyznacza się linie rozgraniczające drogi lokalnej **K. KPl-2** w ciągu drogi powiatowej nr 28556.
2. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 20.
3. Minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających wynosi 12,0 m

§ 106.

1. Wyznacza się linie rozgraniczające drogi lokalnej **K. KPl-3** w ciągu drogi powiatowej nr 28557.
2. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 20.
3. Minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających wynosi 12,0 m

§ 107.

1. Wyznacza się linie rozgraniczające dróg gminnych dojazdowych **K. KGd-1**.
2. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 21.
3. minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających wynosi 8,0 m

§ 108.

1. Wyznacza się linie rozgraniczające dróg gminnych dojazdowych **K. KGd-2**.
2. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 21.
3. minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających wynosi 10,0 m

§ 109.

1. Wyznacza się linie rozgraniczające dróg gminnych dojazdowych **K. KGd-3**.
2. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 21.
3. minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających wynosi 12,0 m

Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014
(data)
INSPEKTOR
(podpis)
Ewa Niewola

DZIAŁ IV
Postanowienia szczególne.

§ 110.

Zgodnie z art. 10 ust. 3. oraz art. 36 ust. 3. ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości:

a) dla zabudowy letniskowej - w wysokości 10 %,
b) dla pozostałych obszarów - w wysokości 0 %.

§ 111.

Zgodnie z art. 18 ust. 2. pkt 2a ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym stwierdza się że plan niniejszy jest zgodny z polityką przestrzenną gminy.

§ 112.

Przestają obowiązywać ustalenia obowiązujących planów w zakresie ustaleń dotyczących obszarów objętych niniejszą Uchwałą.

DZIAŁ V
Przepisy końcowe.

§ 113.

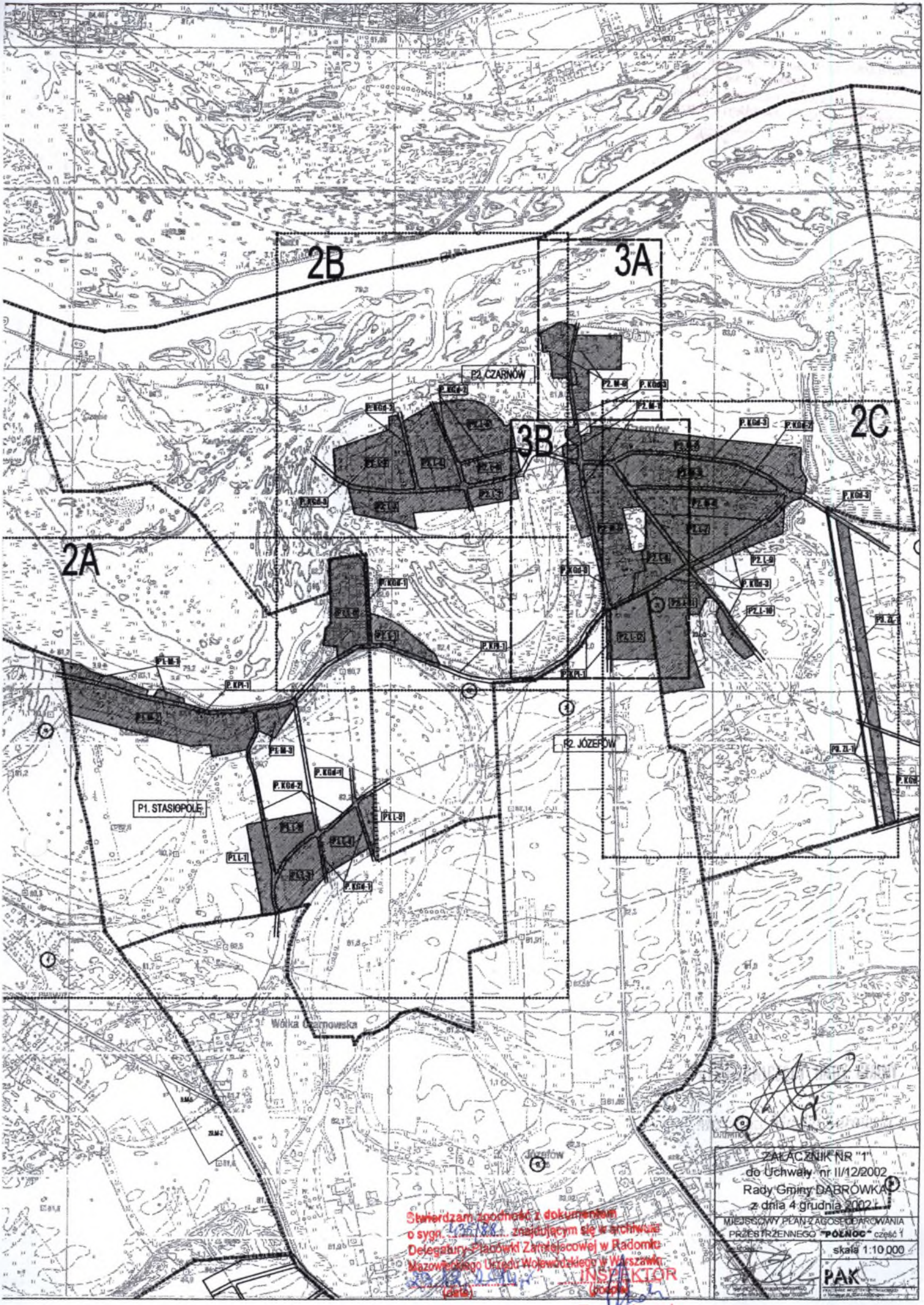
Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrówka.

§ 114.

Niniejszy plan wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
Mirosław Marian Żurawski

Stwierdzam zgodność z dokumentem o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014r
(data)
INSPEKTOR
(podpis)
Ewa Niewola



ZAŁĄCZNIK NR "1"
do Uchwały nr II/12/2002
Rady Gminy DĄBRÓWKA
z dnia 4 grudnia 2002 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO **"PÓŁNOC"** część 1

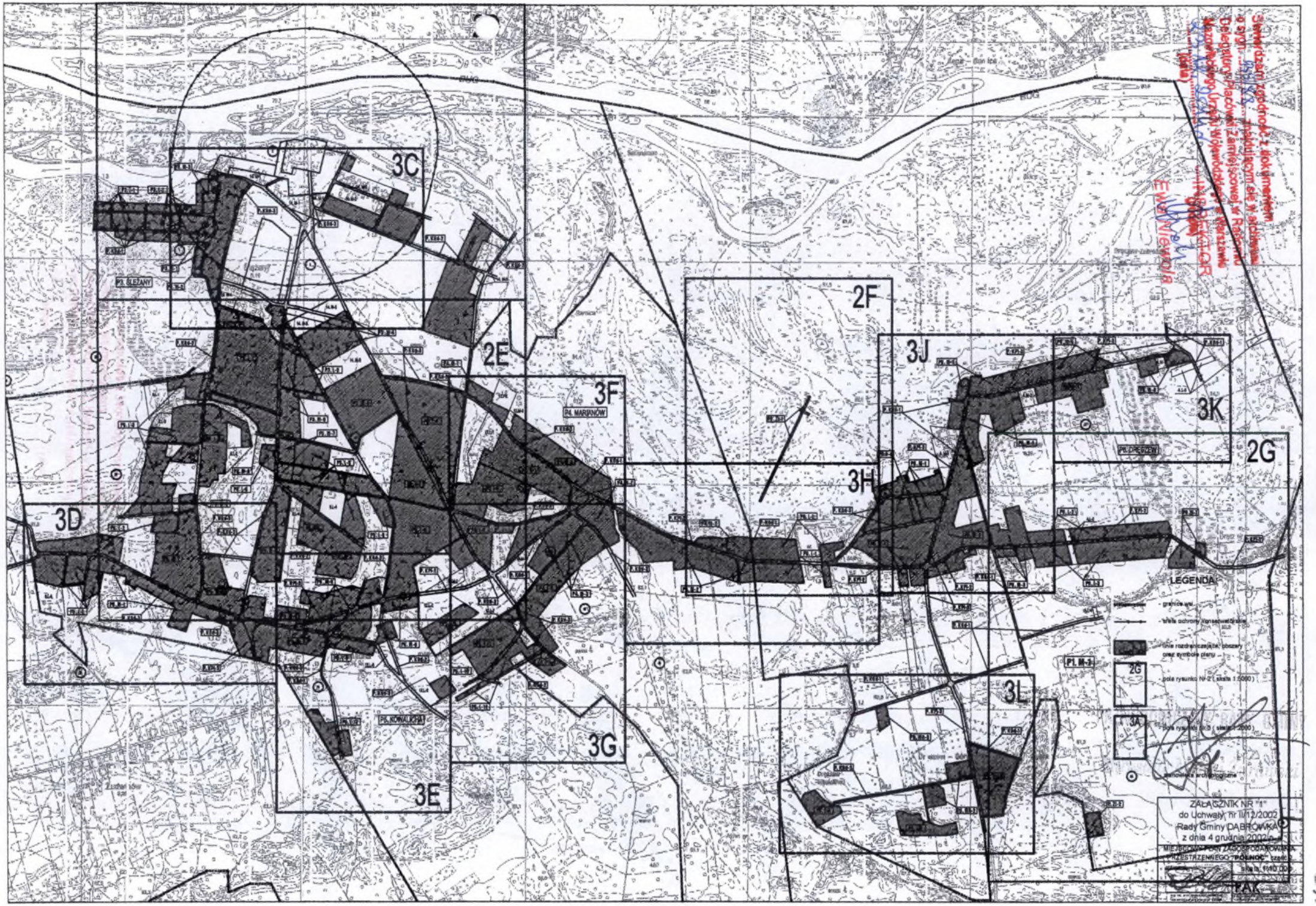
skala 1:10 000

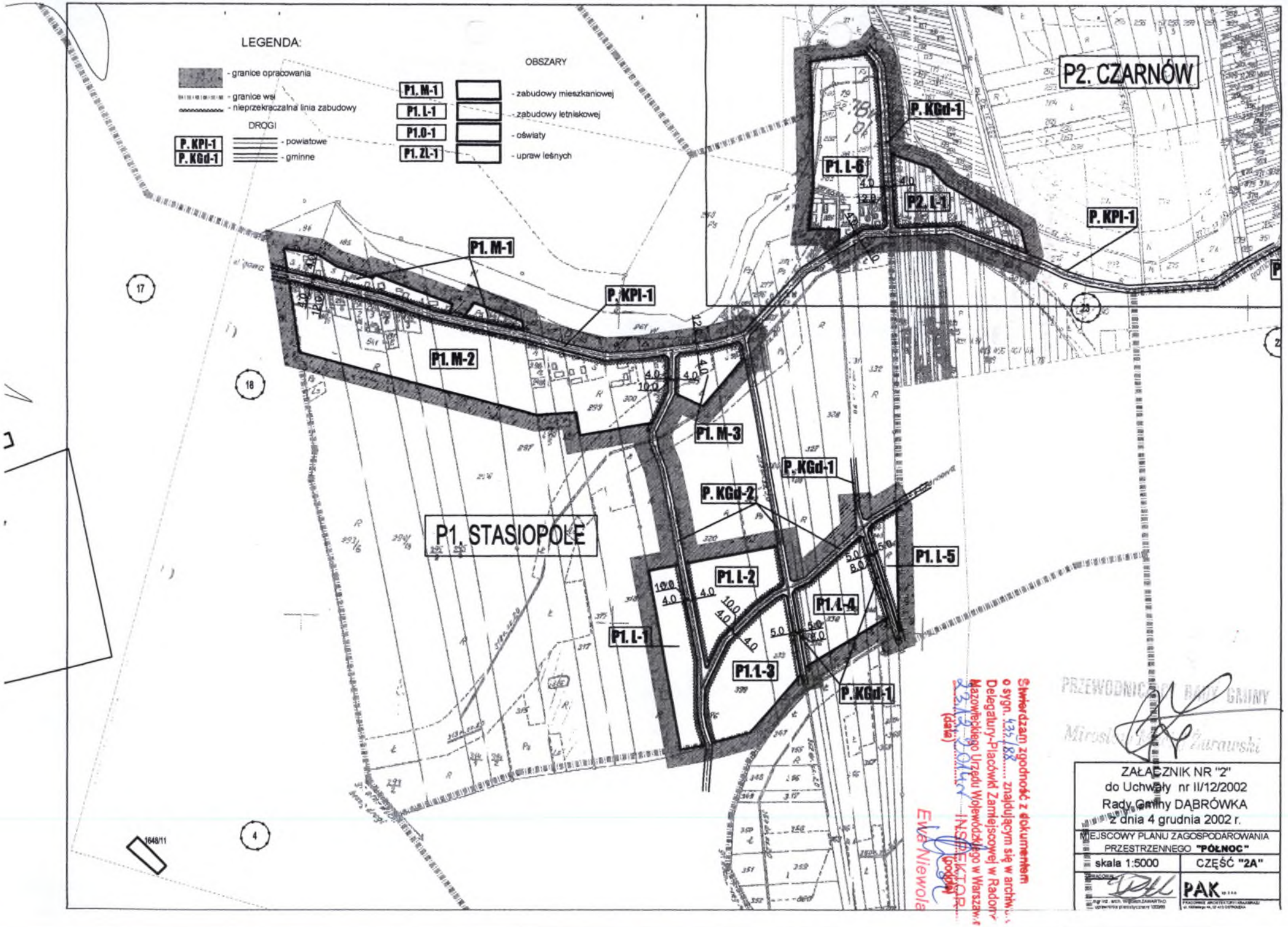
PAK

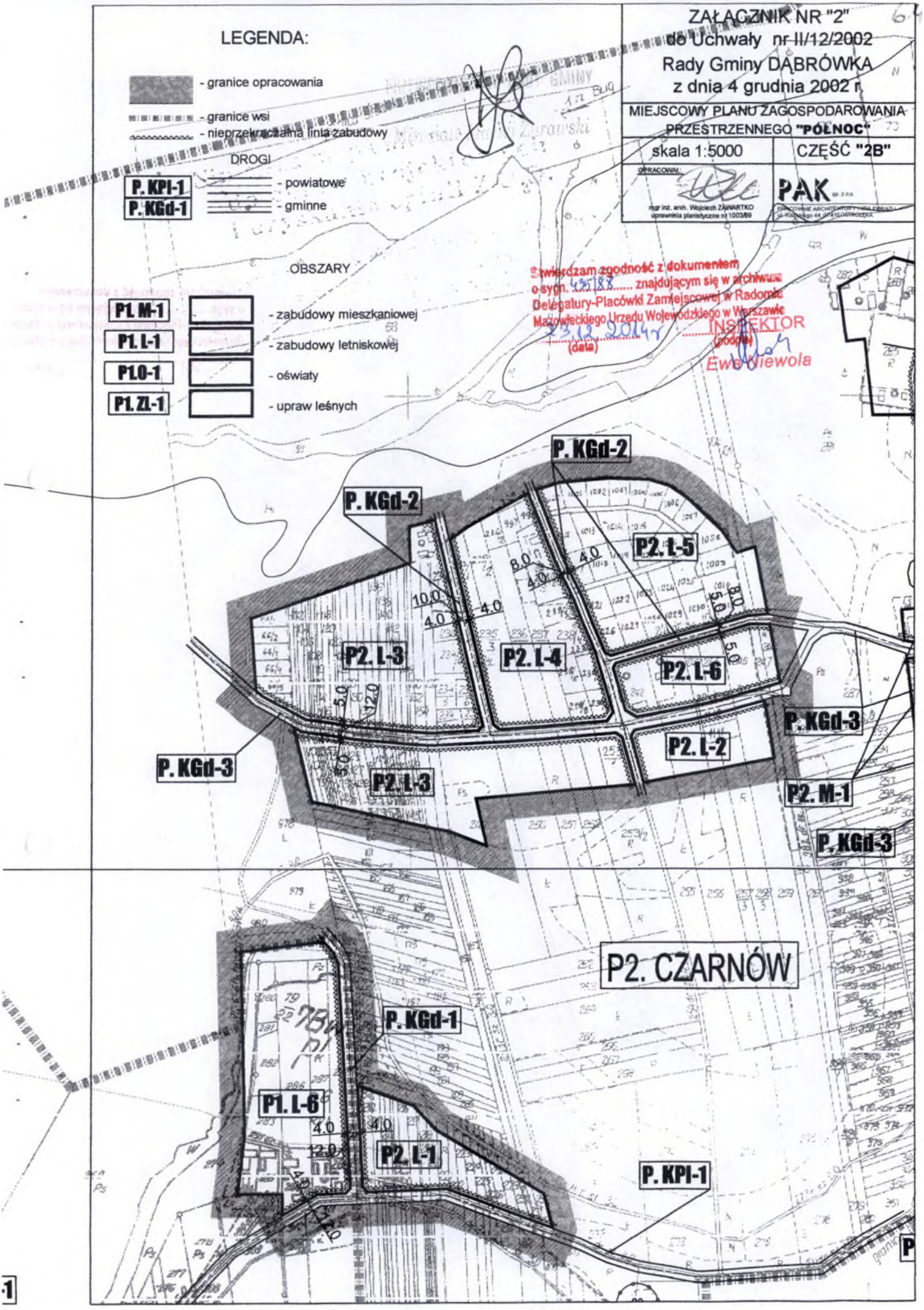
Stwierdzam zgodność z dokumentem o sygn. 4258/88 znajdującym się w archiwum Delegatury Placówki Terenowej w Radomiu Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie.

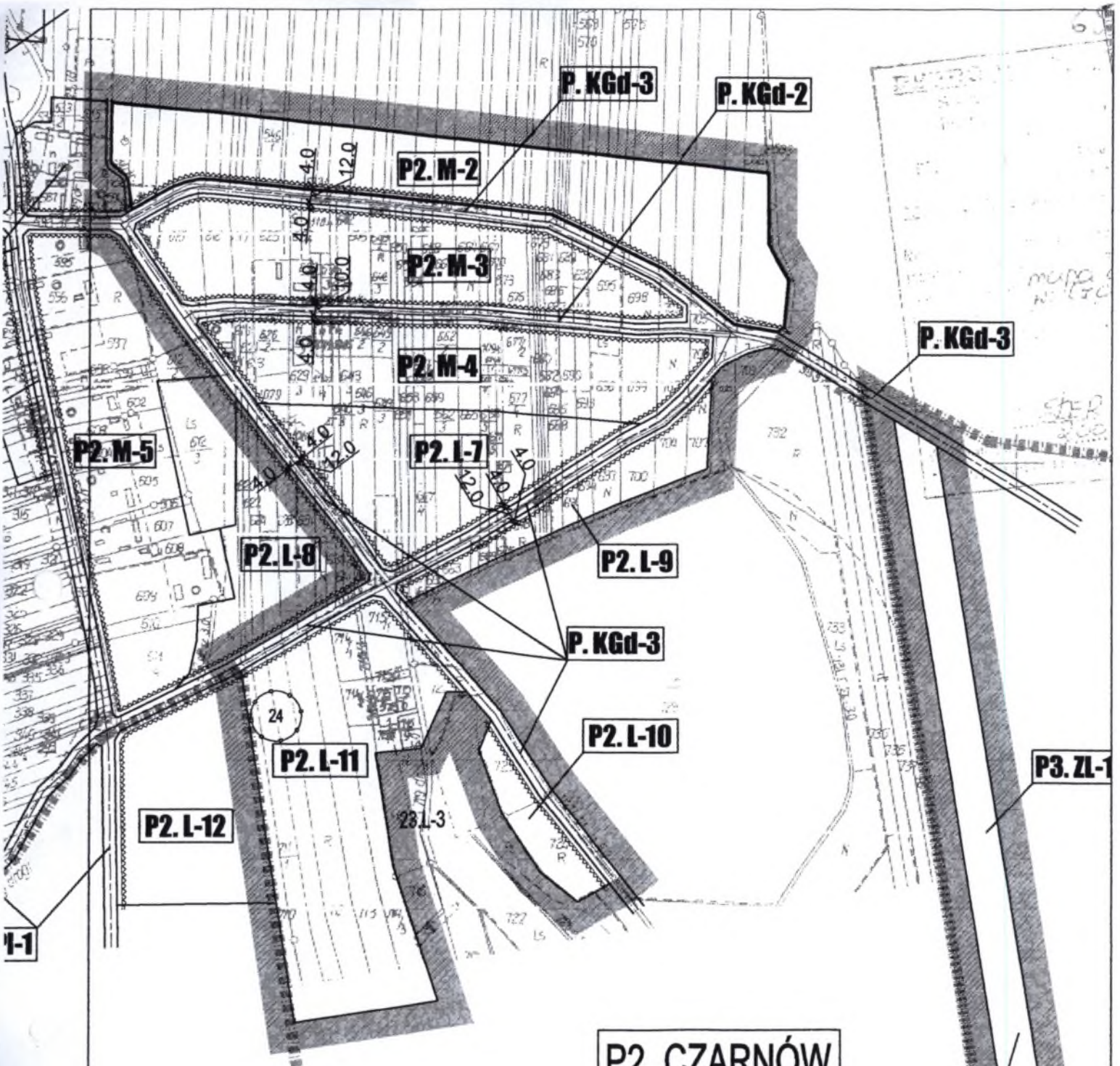
(data) INSPEKTOR (podpis)

Ewa Niewola


3C
2E
3F
2F
3J
3K
2G
3H
3D
3G
3E
3L
Pl. GŁĘBANY
Pl. MARJANÓW
Pl. NOWAKÓW
Pl. DĘBOWY
Pl. M-3
LEGENDA
- granice wsi
- strefa ochrony konserwatorskiej
- pola rysunku Nr 2 (skala 1:5000)
- pola rysunku Nr 3 (skala 1:2000)
- stanowiska archeologiczne
ZAŁĄCZNIK NR "1"
do Uchwały Nr II/12/2002
Rady Gminy DĄBROWICA
z dnia 4 grudnia 2002 r.
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO "PÓŁNOC" - część
skala 1:5000
RAK


LEGENDA:
- granice opracowania
- granice wsi
- nieprzekraczalna linia zabudowy
DROGI
P. KPI-1
P. KGd-1
- powiatowe
- gminne
OBSZARY
P1. M-1
P1. L-1
P1.O-1
P1. ZL-1
- zabudowy mieszkaniowej
- zabudowy letniskowej
- oświaty
- upraw leśnych
P2. CZARNÓW
P. KGd-1
P1. L-6
P2. L-1
P. KPI-1
P1. M-1
P. KPI-1
P1. M-2
P1. M-3
P. KGd-1
P. KGd-2
P1. STASIOPOLE
P1. L-5
P1. L-2
P1.L-4
P1. L-1
P1.1-3
P. KGd-1
17
18
4
1648/11
Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 432/82 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2002r. INSPEKTOR
(data)
Ewa Niewola
PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
Mirosław Żurawski
ZAŁĄCZNIK NR "2"
do Uchwały nr II/12/2002
Rady Gminy DĄBRÓWKA
z dnia 4 grudnia 2002 r.
MIEJSCOWY PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO "PÓŁNOC"
skala 1:5000
CZĘŚĆ "2A"
PAK


LEGENDA:
- granice opracowania
- granice wsi
- nieprzekraczalna linia zabudowy
DROGI
P. KPI-1
P. KGd-1
- powiatowe
- gminne
OBSZARY
P1. M-1
P1. L-1
P1.O-1
P1. ZL-1
- zabudowy mieszkaniowej
- zabudowy letniskowej
- oświaty
- upraw leśnych
ZAŁĄCZNIK NR "2"
do Uchwały nr II/12/2002
Rady Gminy DĄBRÓWKA
z dnia 4 grudnia 2002 r.
MIEJSCOWY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "PÓŁNOC"
skala 1:5000
CZĘŚĆ "2B"
OPRACOWAŁ:
mgr inż. arch. Wojciech ZAWARTKO
uprawnienia planistyczne nr 1003/89
PAK sp. z o.o.
Potwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 45188 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014r
(data)
INSPEKTOR
(podpis)
Ewa Wiewiola
P. KGd-2
P2. L-5
P2. L-4
P2. L-3
P2. L-6
P2. L-2
P2. M-1
P. KGd-3
P2. CZARNÓW
P. KGd-1
P1. L-6
P2. L-1
P. KPI-1



ZAŁĄCZNIK NR "2"
do Uchwały nr II/12/2002
Rady Gminy DĄBRÓWKA
z dnia 4 grudnia 2002 r.

MIEJSCOWY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO **"PÓŁNOC"**

skala 1:5000	CZĘŚĆ **"2C"**

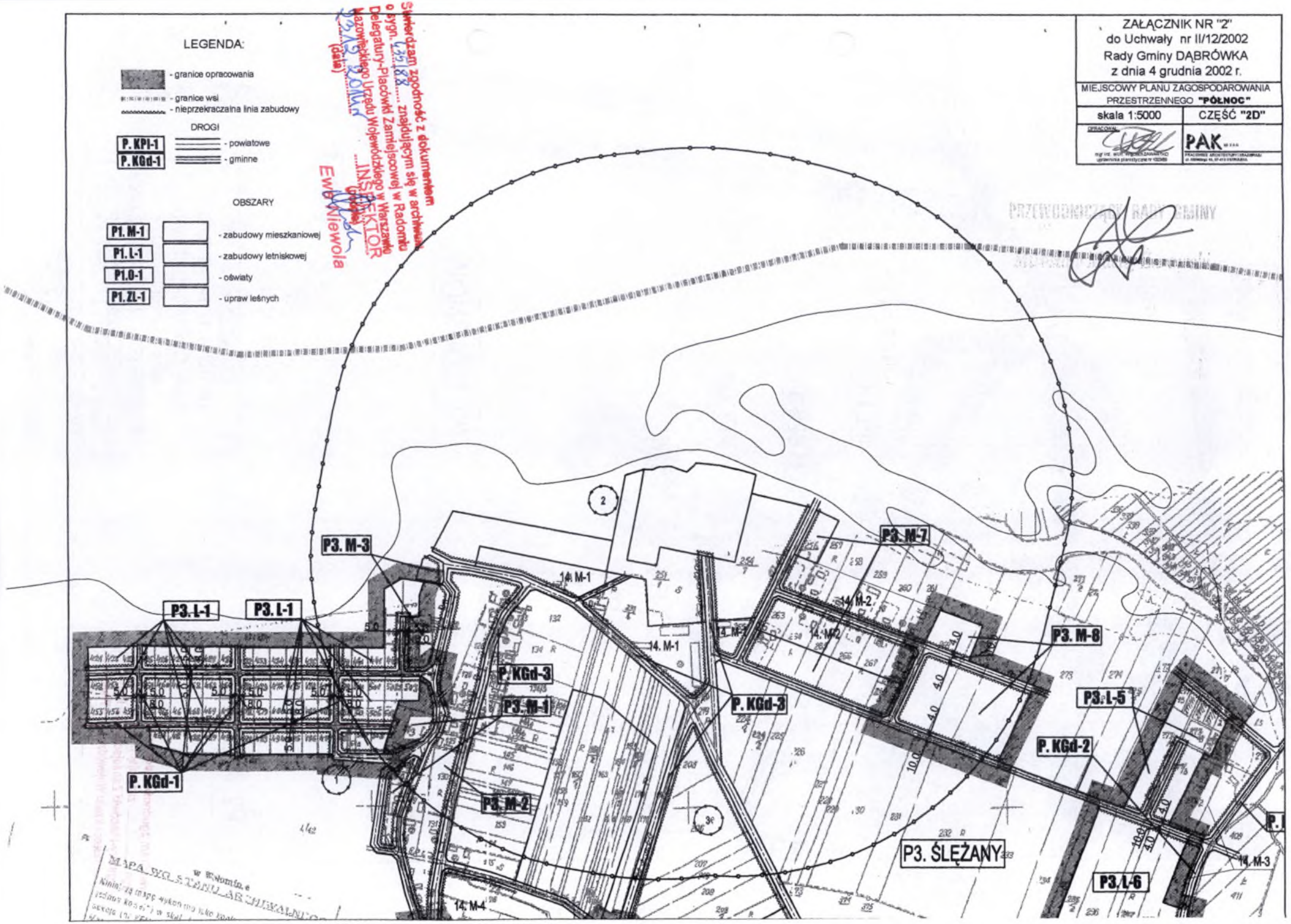
OPRACOWAŁ:

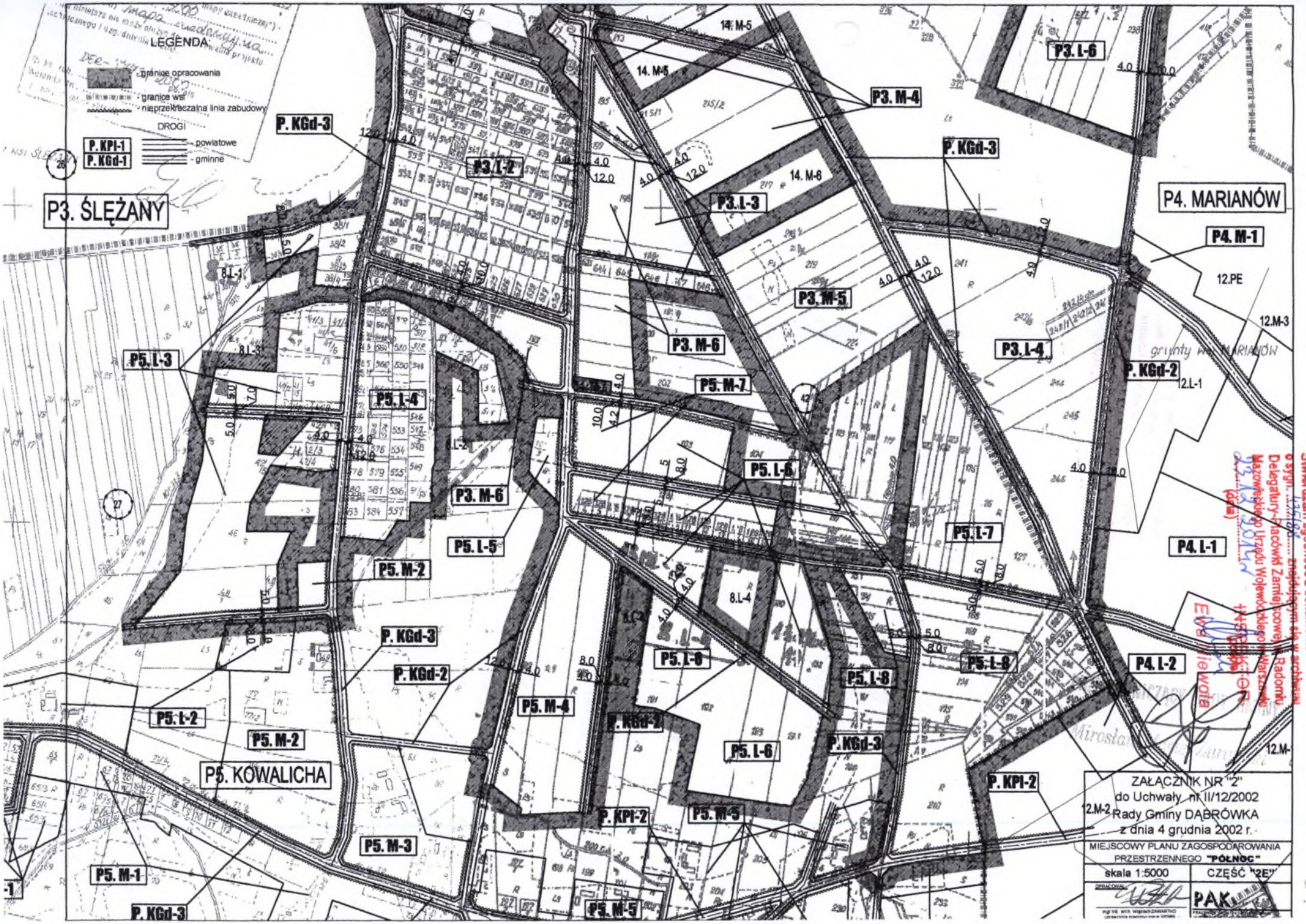
mgr inż. arch. Wojciech ZAWADZKI
uprawnienia planistyczne nr 4003/63

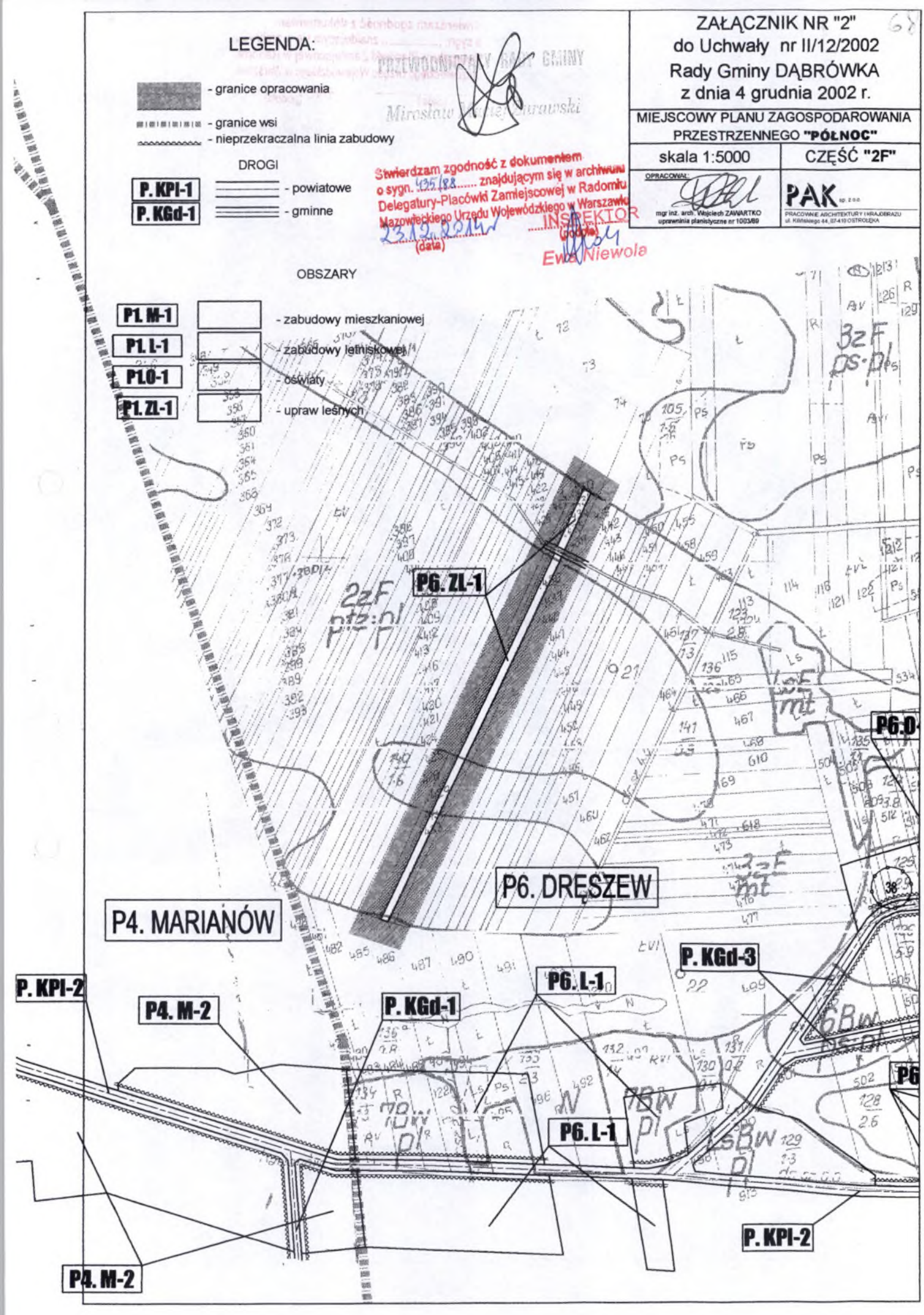
PAK Sp. z o.o.
PRACOWNIE ARCHITEKTURY I KRAJOBRAZU
ul. Kilińskiego 44, 07-410 OSTROŁĘKA

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
Mirosław Żurawski

Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014 r. INSPEKTOR
(data) (podpis)
Ewa [illegible]


ZAŁĄCZNIK NR "2"
do Uchwały nr II/12/2002
Rady Gminy DĄBRÓWKA
z dnia 4 grudnia 2002 r.
MIEJSCOWY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "PÓŁNOC"
skala 1:5000
CZĘŚĆ "2D"
PAK
LEGENDA:
- granice opracowania
- granice wsi
- nieprzekraczalna linia zabudowy
DROGI
P. KPl-1 - powiatowe
P. KGd-1 - gminne
OBSZARY
P1. M-1 - zabudowy mieszkaniowej
P1. L-1 - zabudowy letniskowej
P1. O-1 - oświaty
P1. ZL-1 - upraw leśnych
Stwierdzam zgodność z dokumentem o sygn. 4.2218.8 znajdującym się w archiwum Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
INSPEKTOR
Ewa Wiewiola
P3. M-3
P3. M-7
P3. M-8
P3. L-1
P3. L-1
P3. L-5
P3. L-6
P. KGd-1
P. KGd-2
P. KGd-3
P. KGd-3
P3. M-1
P3. M-2
P3. ŚLĘŻANY
14. M-1
14. M-2
14. M-3
14. M-4
PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY


LEGENDA:
- granice opracowania
- granice wsi
- nieprzekraczalna linia zabudowy
DROGI
- powiatowe
- gminne
P. KPI-1
P. KGd-1
P3. ŚLĘŻANY
P4. MARIANÓW
P5. KOWALICHA
P. KGd-3
P3. I-2
P3. I-3
P3. I-4
P3. I-6
P3. M-4
P3. M-5
P3. M-6
P4. M-1
P4. I-1
P4. I-2
P5. I-3
P5. I-4
P5. I-5
P5. I-6
P5. I-7
P5. I-8
P5. M-1
P5. M-2
P5. M-3
P5. M-4
P5. M-5
P5. M-7
P. KGd-2
P. KPI-2
14. M-5
14. M-6
12.PE
12.M-3
12.L-1
8.L-1
8.L-2
8.L-3
8.L-4
ZAŁĄCZNIK NR "2"
do Uchwały nr II/12/2002
Rady Gminy DĄBRÓWKA
z dnia 4 grudnia 2002 r.
MIEJSCOWY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "PÓŁNOC"
skala 1:5000
CZĘŚĆ "2E"
PAK



ZAŁĄCZNIK NR "2"
do Uchwały nr II/12/2002
Rady Gminy DĄBRÓWKA
z dnia 4 grudnia 2002 r.

MIEJSCOWY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO **"PÓŁNOC"**

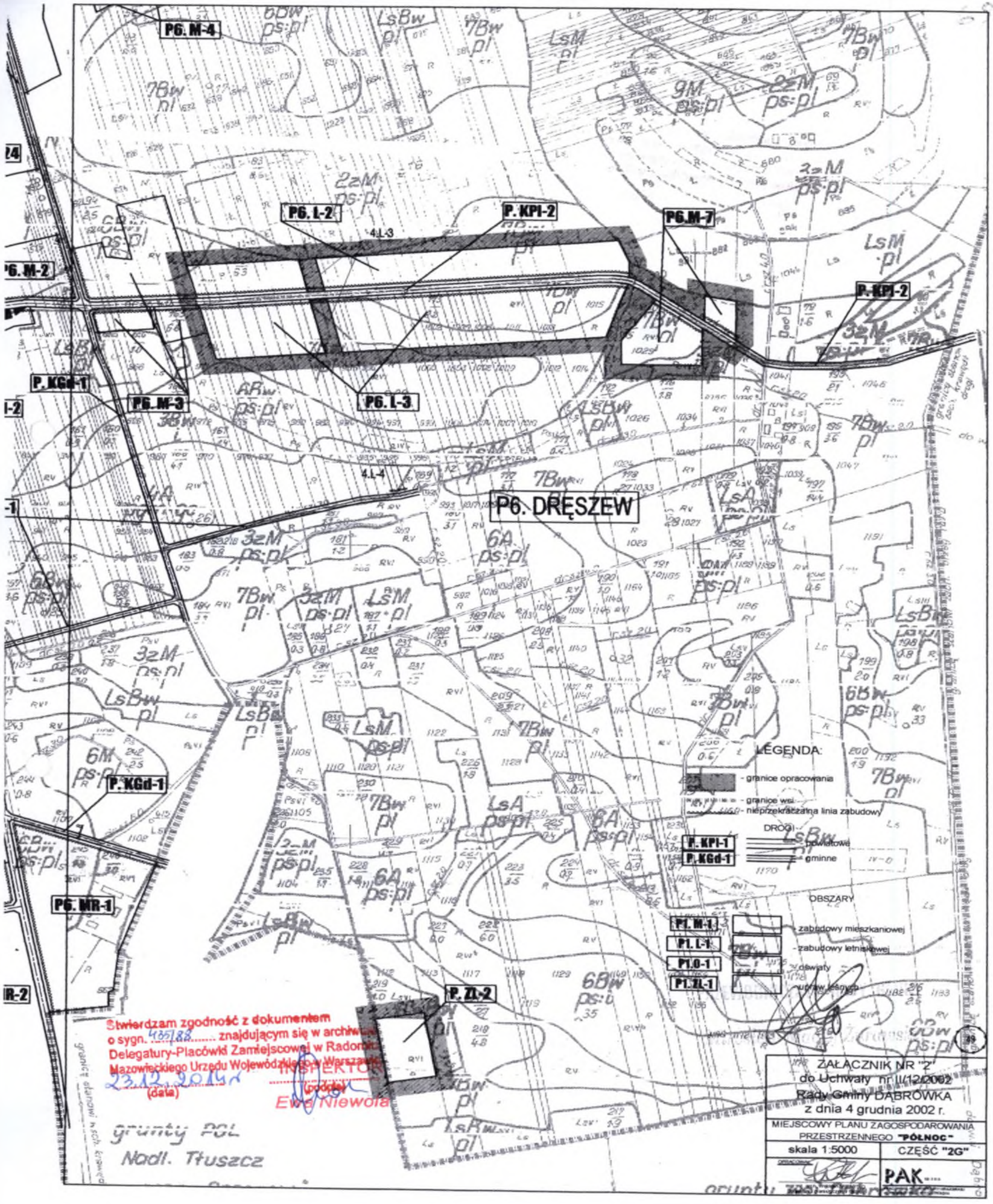
skala 1:5000 | CZĘŚĆ **"2F"**

OPRACOWAŁ:
mgr inż. arch. Wojciech ZAWARTKO
uprawnienia planistyczne nr 1003/89

PAK sp. z o.o.
PRACOWNIE ARCHITEKTURY I KRAJOBRAZU
ul. Kilińskiego 44, 07-410 OSTROŁĘKA

Stwierdzam zgodność z dokumentem o sygn. 435/88 ..... znajdującym się w archiwum Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014
(data)
INSPEKTOR
(podpis)
Ewa Niewola

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
Mirosław [illegible]



Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 435/83 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2015 r. INSPEKTOR
(data) (podpis)
Ewa Niewola

ZAŁĄCZNIK NR "2"
do Uchwały nr II/12/2002
Rady Gminy DĄBRÓWKA
z dnia 4 grudnia 2002 r.

MIEJSCOWY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO **"PÓŁNOC"**

skala 1:5000 | CZĘŚĆ **"2G"**

PAK

LEGENDA:

- granice opracowania
- granice wsi
- nieprzekraczalna linia zabudowy

DROGI

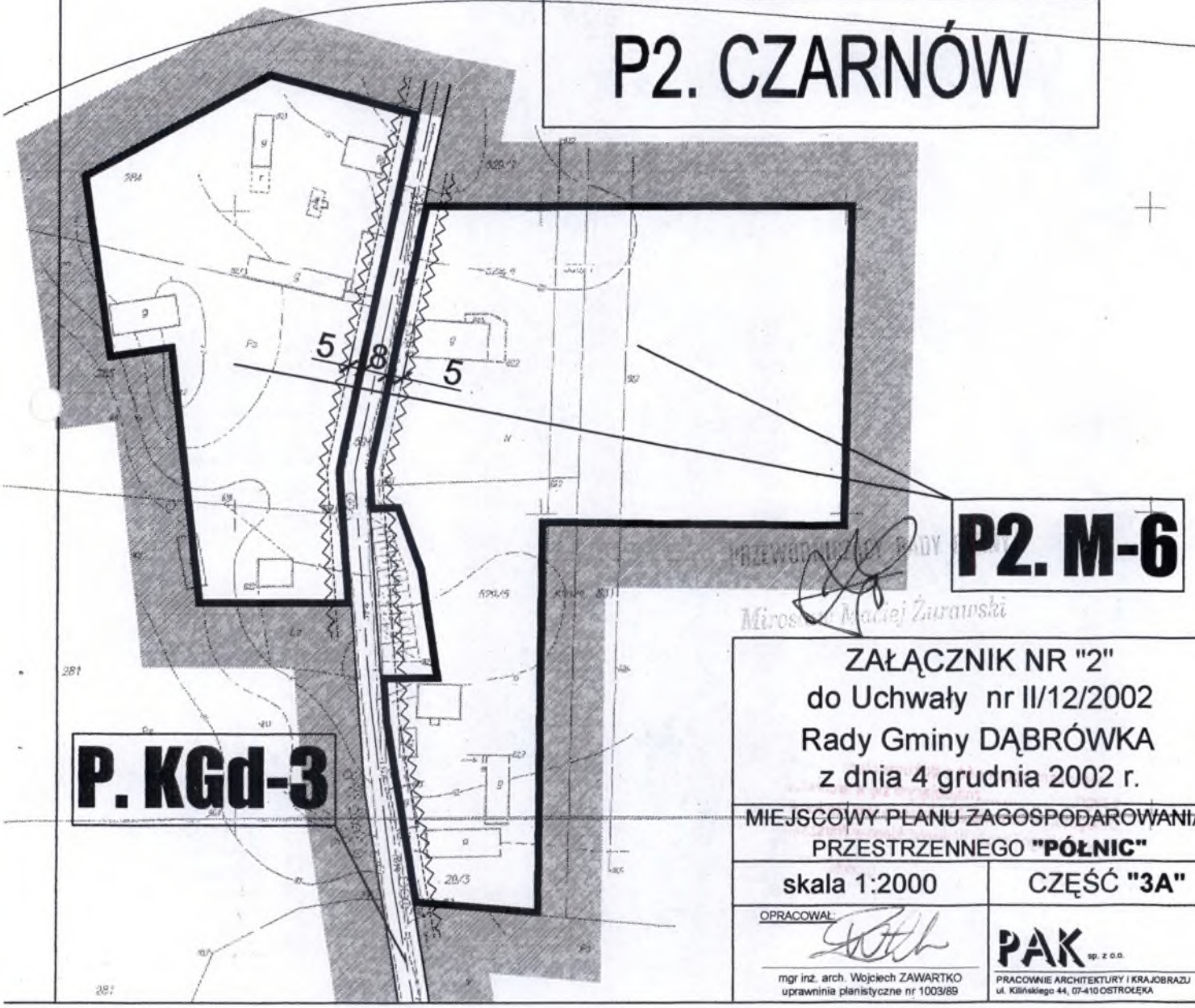
P. KGd-1 - gminne

OBSZARY

P2. M-6 - zabudowy mieszkaniowej

Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014 INSPEKTOR
(data) (podpis)
Ewa Niewola

P2. CZARNÓW



ZAŁĄCZNIK NR "2"
do Uchwały nr II/12/2002
Rady Gminy DĄBRÓWKA
z dnia 4 grudnia 2002 r.

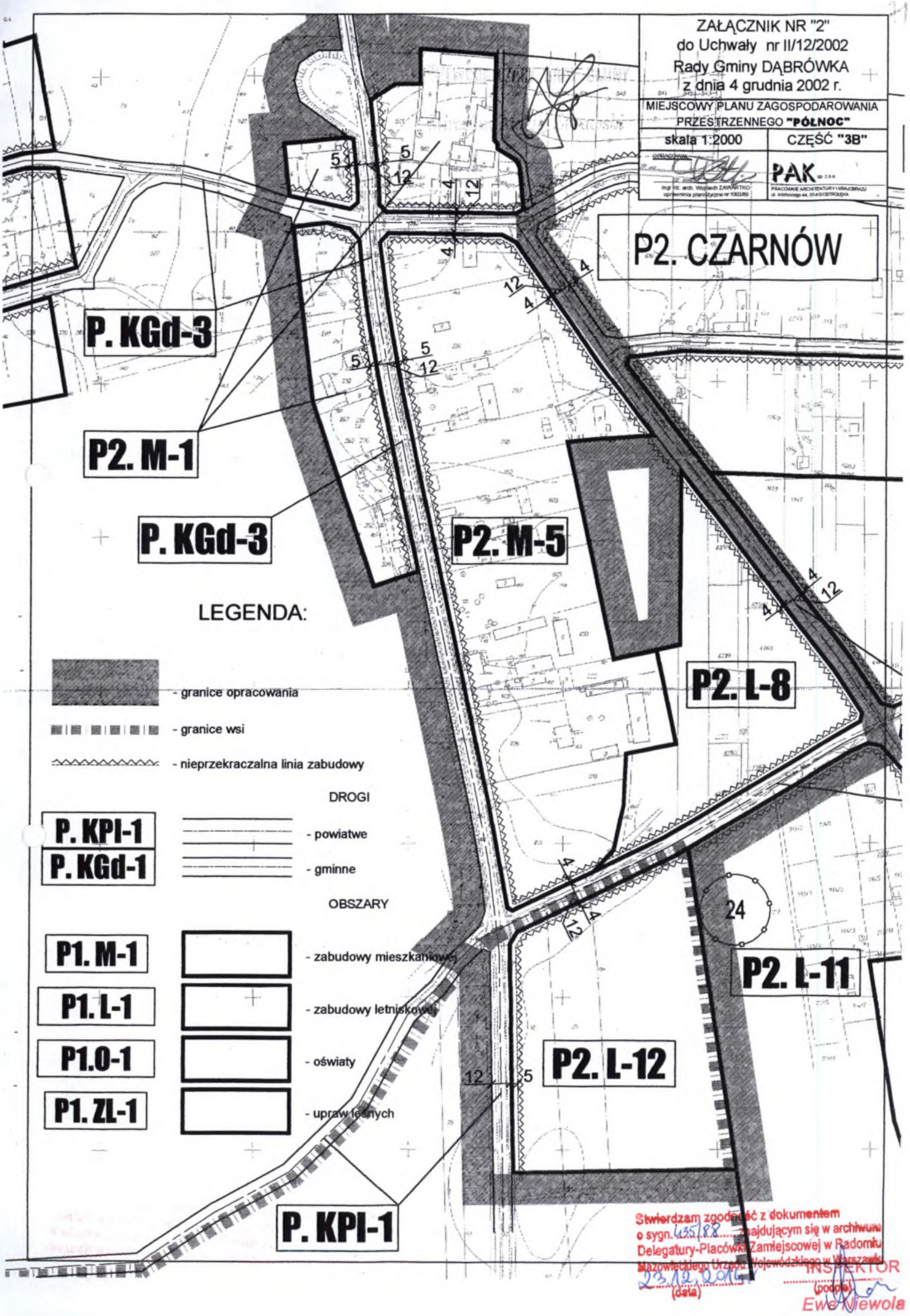
MIEJSCOWY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO **"PÓŁNIC"**

skala 1:2000	CZĘŚĆ **"3A"**

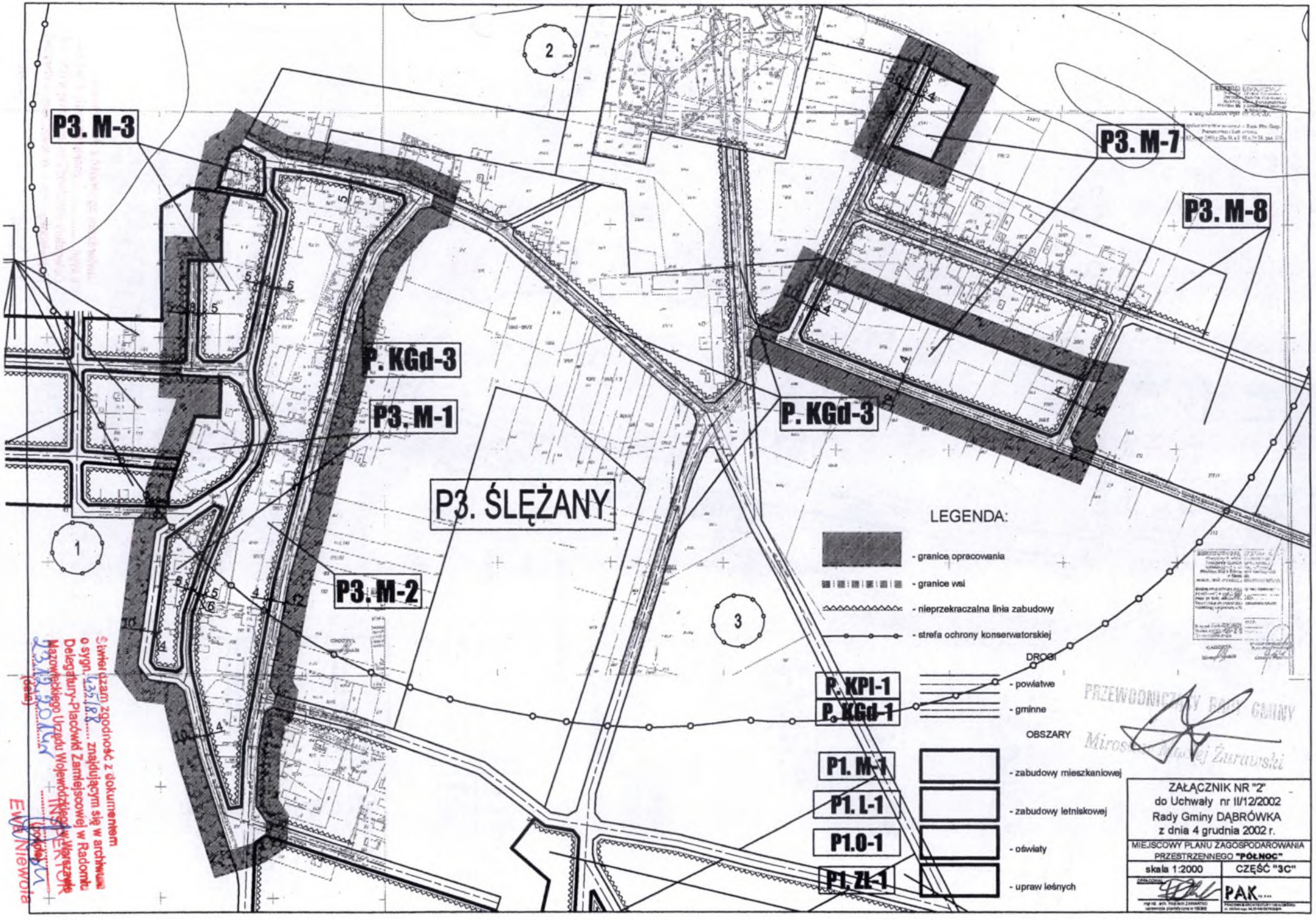
OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Wojciech ZAWARTKO
uprawnienia planistyczne nr 1003/89

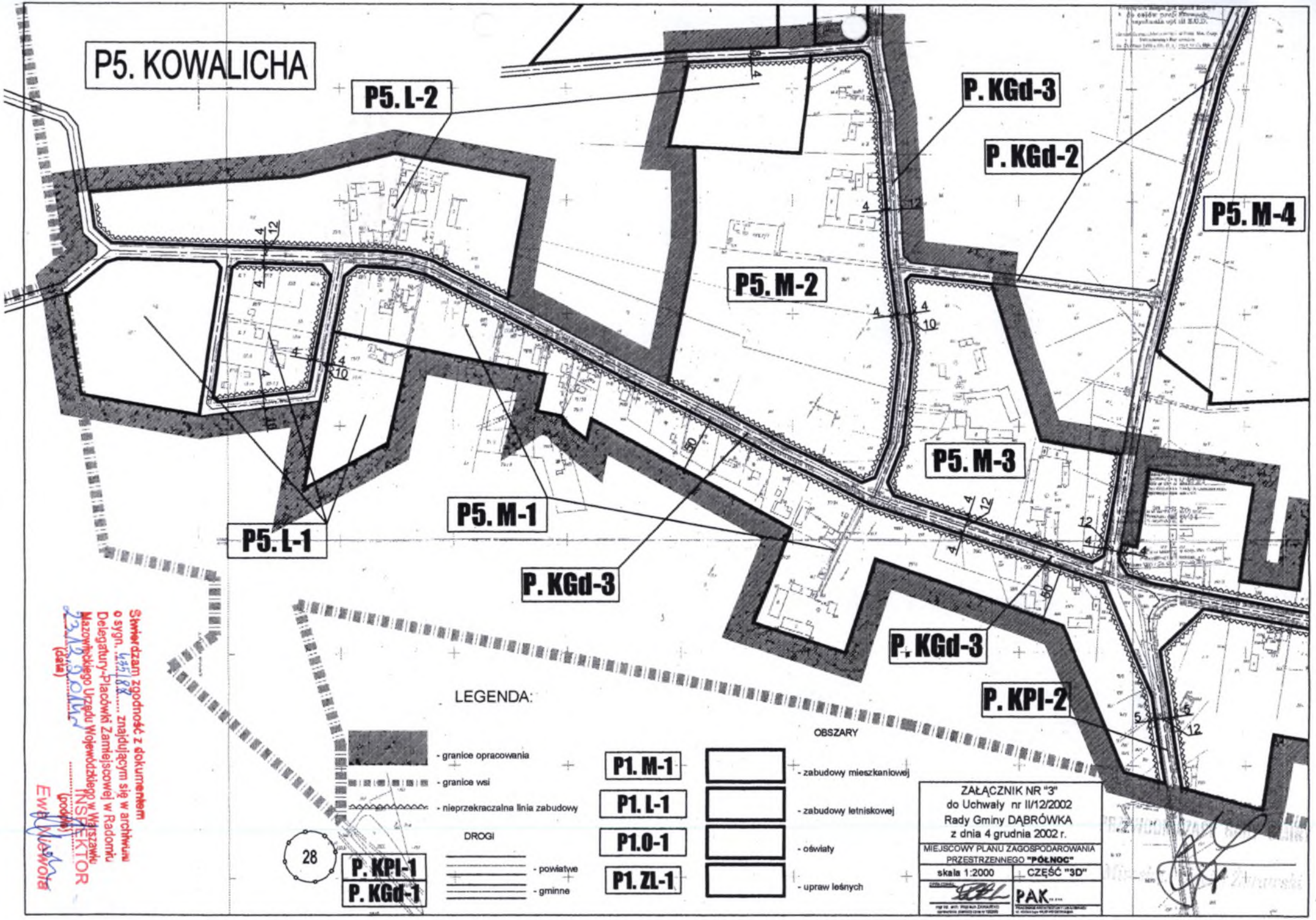
PAK sp. z o.o.
PRACOWNIE ARCHITEKTURY I KRAJOBRAZU
ul. Kilińskiego 44, 07-410 OSTROŁĘKA



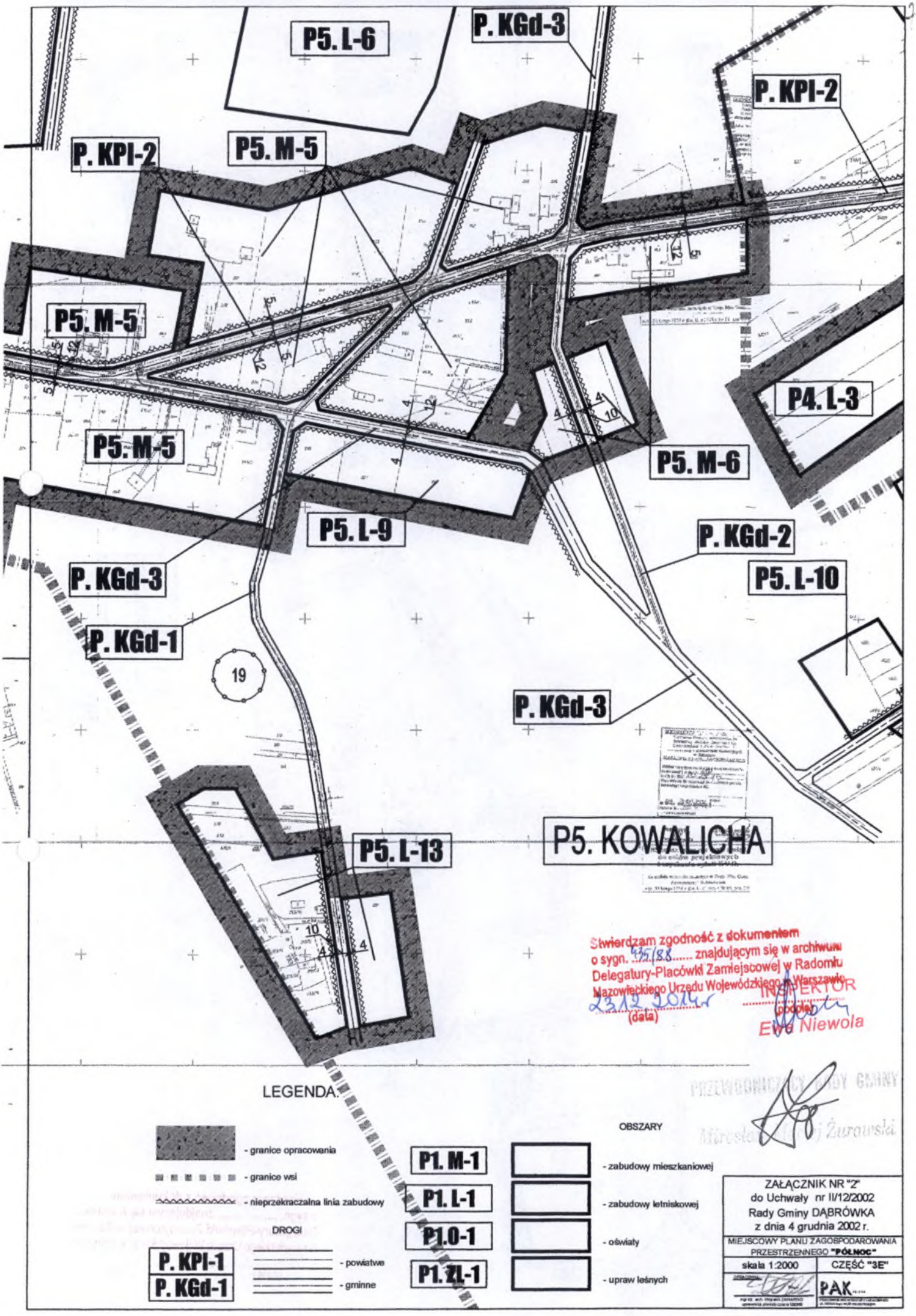
Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2015
(data)
INSPEKTOR
(podpis)
Ewa Niewola

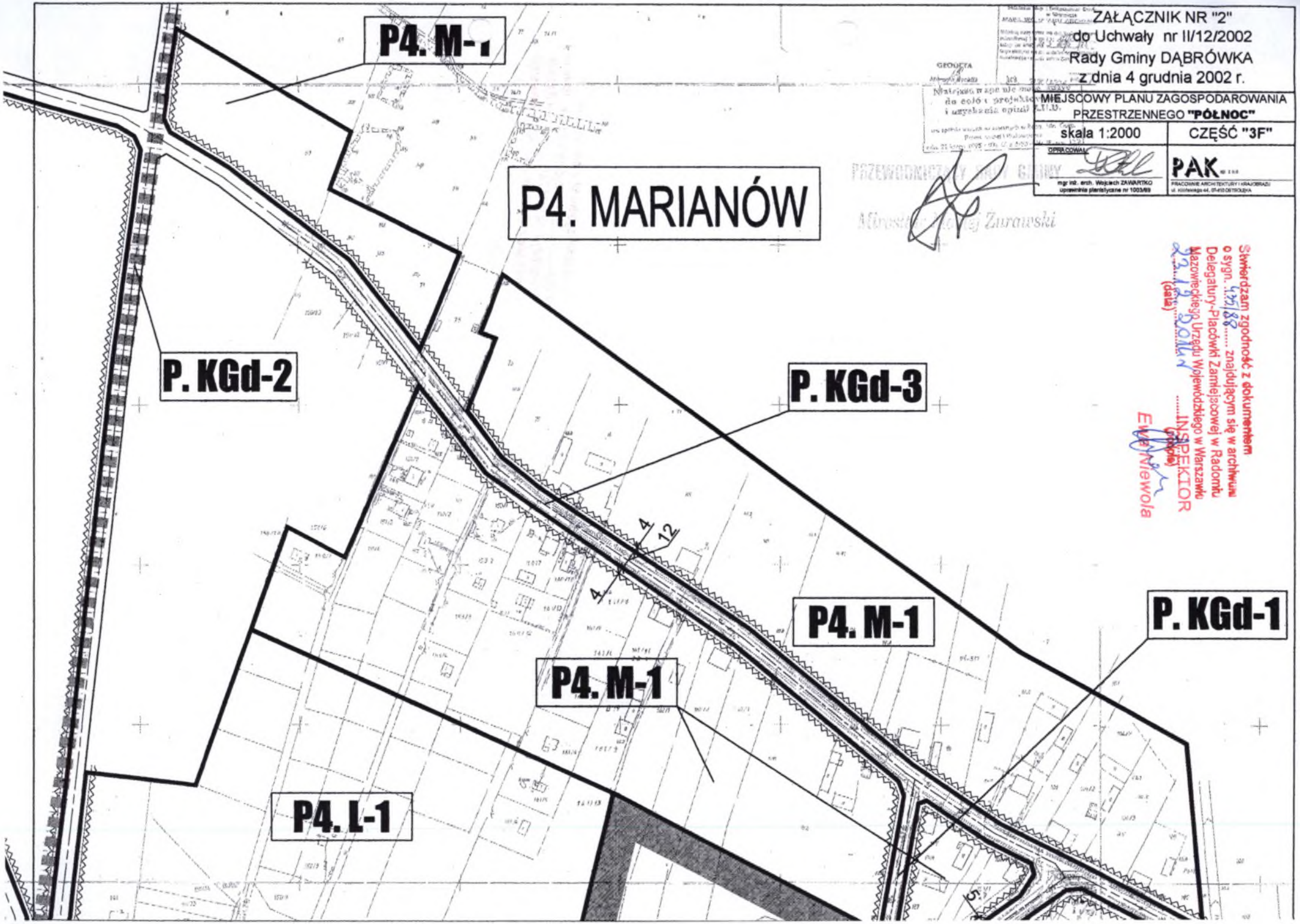


Stwierdzam zgodność z dokumentem o sygn. L.dz.1.8.2... znajdującym się w archiwum Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.09.2016
(data)
INSPEKTOR
EWA Niewola
(podpis)



Stwierdzam zgodność z dokumentem o sygn. [illegible] znajdującym się w archiwum Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2002
(data)
INSPEKTOR
Ewa [illegible]
(podpis)


P5. L-6
P. KGd-3
P. KPI-2
P. KPI-2
P5. M-5
P5. M-5
P5. M-5
P4. L-3
P5. M-6
P5. L-9
P. KGd-2
P. KGd-3
P5. L-10
P. KGd-1
19
P. KGd-3
P5. L-13
P5. KOWALICHA
Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014 r.
(data)
INSPEKTOR
(podpis)
Ewa Niewola
LEGENDA:
- granice opracowania
- granice wsi
- nieprzekraczalna linia zabudowy
DROGI
- powiatwe
- gminne
P. KPI-1
P. KGd-1
OBSZARY
P1. M-1
- zabudowy mieszkaniowej
P1. L-1
- zabudowy letniskowej
P1.O-1
- oświaty
P1. ZL-1
- upraw leśnych
ZAŁĄCZNIK NR "2"
do Uchwały nr II/12/2002
Rady Gminy DĄBRÓWKA
z dnia 4 grudnia 2002 r.
MIEJSCOWY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "PÓŁNOC"
skala 1:2000
CZĘŚĆ "3E"
PAK



ZAŁĄCZNIK NR "2"
do Uchwały nr II/12/2002
Rady Gminy DĄBRÓWKA
z dnia 4 grudnia 2002 r.

MIEJSCOWY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO **"PÓŁNOC"**

skala 1:2000 | CZĘŚĆ "3F"

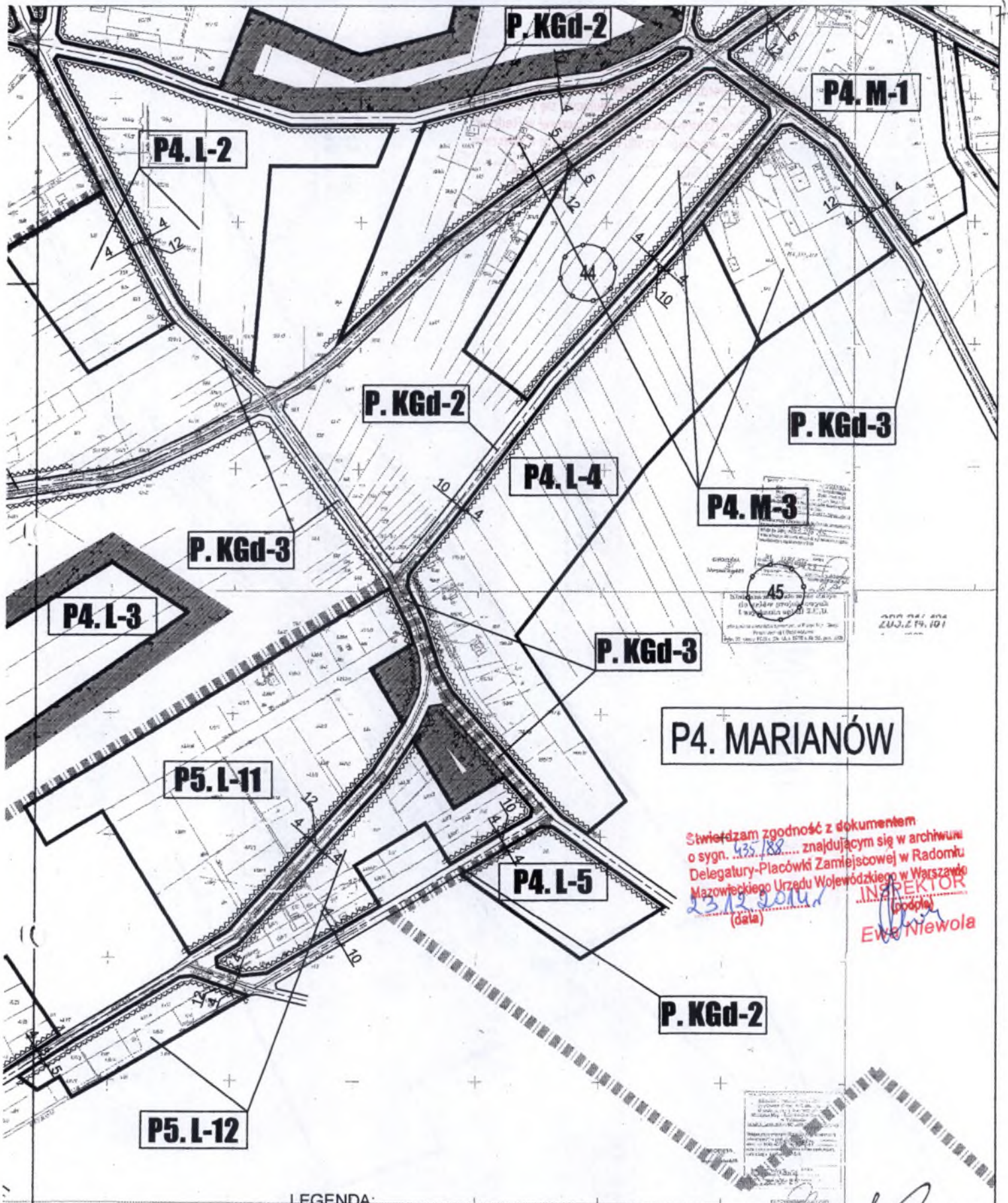
OPRACOWAŁ:
mgr inż. arch. Wojciech ZAWARTKO
uprawnienia planistyczne nr 1003/89

PAK
PRACOWNIE ARCHITEKTURY I KRAJOBRAZU
ul. Kilińskiego 44, 07-410 OSTROŁĘKA

GEODETA
Materiał mapowy jest zgodny do celów projektowych i uzyskania opinii

Przewodniczący Rady Gminy
Mirosław Andrzej Żurawski

Stwierdzam zgodność z dokumentem o sygn. 4758/82 znajdującym się w archiwum Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
22.12.2004 (data)
.....INSPEKTOR
Ewa Niewola



Stwierdzam zgodność z dokumentem o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2014 r. (data)
INSPEKTOR (podpis)
Ewa Niewola

LEGENDA:

- granice opracowania
- granice wsi
- nieprzekraczalna linia zabudowy

DROGI

P. KPI-1 P. KGd-1
- powiatwe
- gminne

OBSZARY

P1. M-1 - zabudowy mieszkaniowej
P1. L-1 - zabudowy letniskowej
P1.O-1 - oświaty
P1. ZL-1 - upraw leśnych

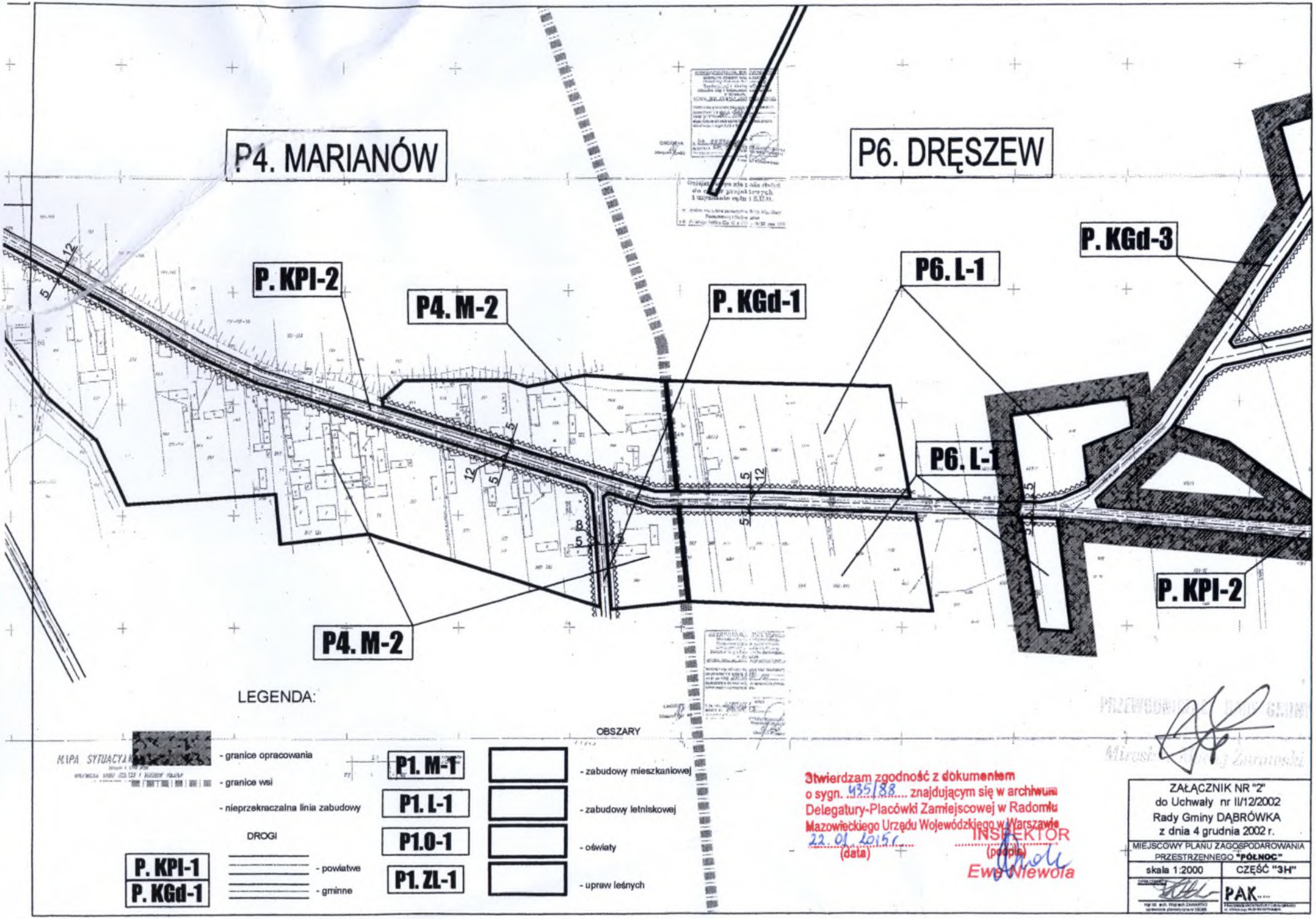
PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
Mirosław Maciej Żurawski

ZAŁĄCZNIK NR "2"
do Uchwały nr II/12/2002
Rady Gminy DĄBRÓWKA
z dnia 4 grudnia 2002 r.

MIEJSCOWY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO **"PÓŁNOC"**

skala 1:2000	CZĘŚĆ "3G"

PAK



LEGENDA:

MAPA SYTUACYJNA

- granice opracowania
- granice wsi
- nieprzekraczalna linia zabudowy

DROGI

- powiatwe
- gminne

P. KPI-1
P. KGd-1

OBSZARY

P1. M-1 - zabudowy mieszkaniowej
P1. L-1 - zabudowy letniskowej
P1.O-1 - oświaty
P1. ZL-1 - upraw leśnych

Stwierdzam zgodność z dokumentem o sygn. 435/88 znajdującym się w archiwum Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
22.01.2015 r.
(data)
INSPEKTOR
(podpis)
Ewa Niewola

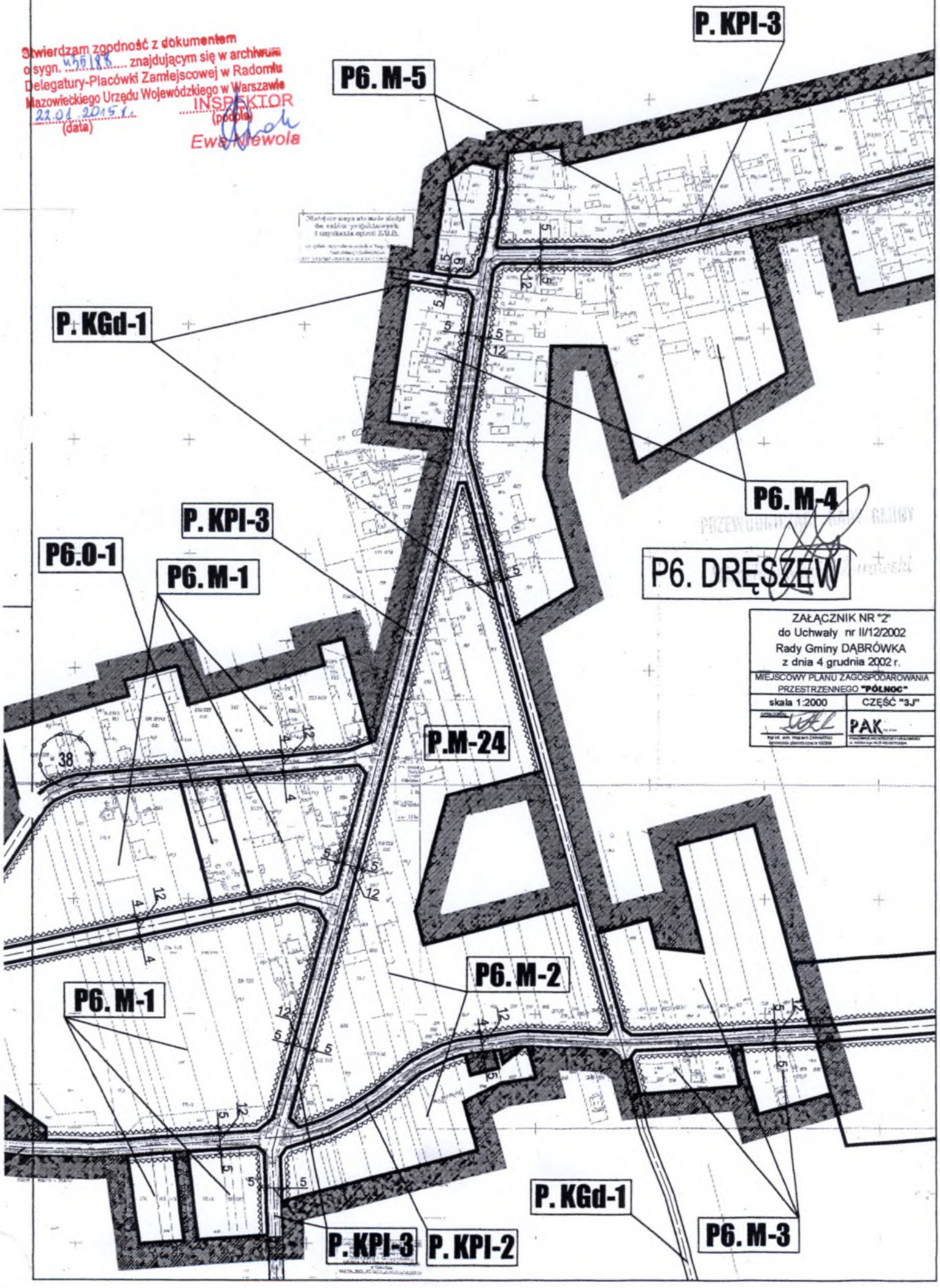
ZAŁĄCZNIK NR "2"
do Uchwały nr II/12/2002
Rady Gminy DĄBRÓWKA
z dnia 4 grudnia 2002 r.

MIEJSCOWY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO **"PÓŁNOC"**

skala 1:2000 | CZĘŚĆ **"3H"**

PAK...

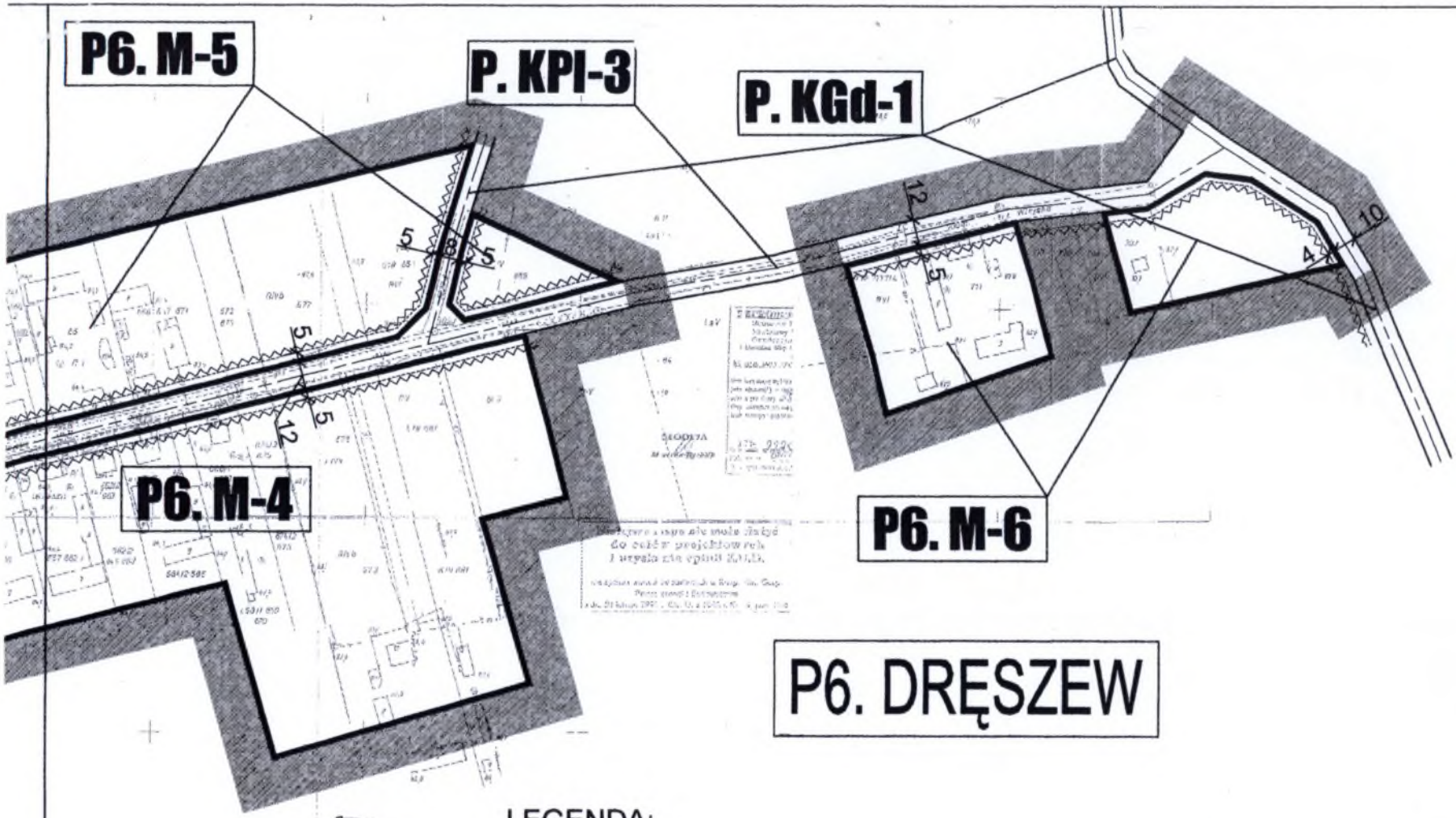
Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 456188 znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
22.01.2015 r. INSPEKTOR
(data) (podpis)
Ewa Kiewola



ZAŁĄCZNIK NR "2"
do Uchwały nr II/12/2002
Rady Gminy DĄBRÓWKA
z dnia 4 grudnia 2002 r.

MIEJSCOWY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO **"PÓŁNOC"**

skala 1:2000	CZĘŚĆ "3J"
	PAK



Stwierdzam zgodność z dokumentem o sygn. ...znajdującym się w archiwum Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
(data) ...
(podpis) INSPEKTOR Ewa Niewola

P6. DRĘSZEW

LEGENDA:

37 - granice opracowania

- granice wsi

- nieprzekraczalna linia zabudowy

DROGI

P. KPI-1
P. KGd-1

- powiatwe
- gminne

OBSZARY

P1. M-1 - zabudowy mieszkaniowej

P1. L-1 - zabudowy letniskowej

P1.O-1 - oświaty

P1. ZL-1 - upraw leśnych

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

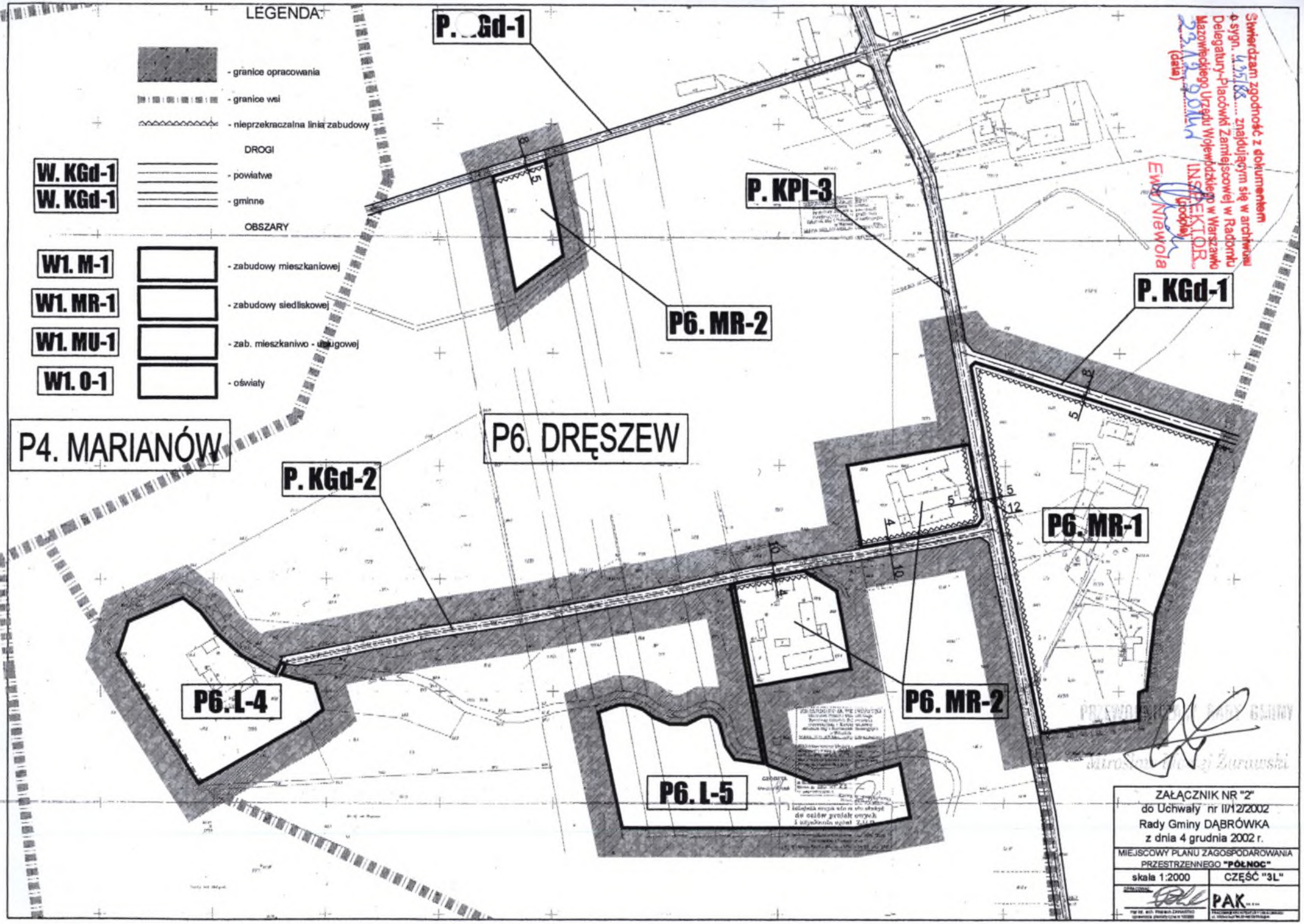
ZAŁĄCZNIK NR "2"
do Uchwały nr II/12/2002
Rady Gminy DĄBRÓWKA
z dnia 4 grudnia 2002 r.

MIEJSCOWY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO **"PÓŁNOC"**

skala 1:2000 | CZĘŚĆ **"3K"**

OPRACOWAŁ:
mgr inż. arch. Wojciech ZAWARTKO
uprawnienia budowlane nr 1053/89

PAK
PRACOWNIE ARCHITEKTURY I KRAJOBRAZU


LEGENDA:
- granice opracowania
- granice wsi
- nieprzekraczalna linia zabudowy
DROGI
W. KGd-1
W. KGd-1
- powiatwe
- gminne
OBSZARY
W1. M-1
- zabudowy mieszkaniowej
W1. MR-1
- zabudowy siedliskowej
W1. MU-1
- zab. mieszkaniwo - usługowej
W1. O-1
- oświaty
P4. MARIANÓW
P6. DRĘSZEW
P. KGd-1
P. KPI-3
P6. MR-2
P. KGd-1
P. KGd-2
P6. MR-1
P6. MR-2
P6. L-4
P6. L-5
Stwierdzam zgodność z dokumentem
o sygn. 4.3518.....znajdującym się w archiwum
Delegatury-Placówki Zamiejscowej w Radomiu
Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie
23.12.2002
(data)
INSPEKTOR
Ewa Niewola
ZAŁĄCZNIK NR "2"
do Uchwały nr II/12/2002
Rady Gminy DĄBRÓWKA
z dnia 4 grudnia 2002 r.
MIEJSCOWY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "PÓŁNOC"
skala 1:2000
CZĘŚĆ "3L"
PAK