

ZARZĄDZENIE NR 239/2017

WÓJTA GMINY DĄBRÓWKA

z dnia 24 stycznia 2017 roku

Na podstawie art.30.ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r.poz.1515 ze zm.), art. 38 ust.1 i 2, art.67 ust.1 i 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r.poz.1774 ze zm.), § 3 ust.1 oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2014 poz.1490) i uchwały Nr XXXIV/268/2014 Rady Gminy Dąbrówka z dnia 10 kwietnia 2014 roku zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Ogłosić I przetarg ustny ograniczony na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dąbrówka, położonej w obrębie Kuligów gm. Dąbrówka, zwany dalej, „przetargiem”
2. Szczegółowe warunki i terminy przetargu określa ogłoszenie, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia

§ 2

Ogłoszenie, o którym mowa w § 1 ust.2 zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez:

1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dąbrówka w terminie od dnia 24 stycznia 2017r. do dnia 23 lutego 2017r.

2) zamieszczenie na stronie internetowej [WWW.dabrowka.net.pl](http://WWW.dabrowka.net.pl) i Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Dąbrówka

§ 3

Czynności związane z przeprowadzeniem przetargów wykonuje Komisja Przetargowa powołana odrębnym zarządzeniem.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. mienia komunalnego i działalności gospodarczej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJTA  
Gminy Dąbrówka  
Radosław Korzeniewski

## WÓJT GMINY DĄBRÓWKA

ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony

na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dąbrówka.

Obręb 0014-Kuligów gm. Dąbrówka.

Nieruchomość niezabudowana znajdująca się w sąsiedztwie zabudowy letniskowej.

- działka Nr 1424/13 o pow.0,3363 ha.

Cena wywoławcza 94 200 złotych .

Nieruchomość nie ma zapewnionego bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Przetarg ustny ograniczony przeprowadzony będzie na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, zlokalizowanych na sąsiednich działkach , których zapewnione będzie bezpośrednio dojście do zbywanej nieruchomości .

Wadium wynosi 5% ceny wywoławczej tj. 4710 złotych.

Nieruchomość na dzień ogłoszenia przetargu nie jest obciążona służebnością, ani nie jest przedmiotem innych zobowiązań.

Cenę nabycia będzie stanowiła wylicytowana kwota powiększona o podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży.

Przetarg odbędzie się w dniu 3 marca 2017 roku o godzinie 12.00 w siedzibie Urzędu Gminy Dąbrówka, ul. T. Kościuszki 14,pok.nr 9

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny przedłożyć aktualne dokumenty potwierdzające prawo własności lub prawo użytkowania wieczystego przyległych nieruchomości wraz z dowodem uiszczenia wadium ,w terminie do dnia 28 lutego 2017 roku w Urzędzie Gminy Dąbrówka pok. nr 2.

Wadium należy wносить na konto Gminy Dąbrówka –Polski Bank Spółdzielczy Wyszaków O/Dąbrówka

Nr 88 8931 0003 0100 2033 2025 0013 najpóźniej do dnia 28 lutego 2017 roku.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona po sprawdzeniu dowodów potwierdzających spełnienie warunków, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dąbrówka, nie później niż w dniu 1 marca 2017 roku.

Wadium oferenta, który wygra przetarg zostanie naliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a innym oferentom zwrócone w całości.

W wypadku uchylenia się od zawarcia umowy przez uczestnika ,który przetarg wygrał, wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty zawarcia umowy sprzedaży w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Dodatkowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w ogłoszeniu o przetargu w Urzędzie Gminy Dąbrówka pok. nr 2 tel.29 642 82 59.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się dokumentacją przedmiotowej nieruchomości.

Wójt Gminy Dąbrówka zastrzega sobie prawo do chwili rozpoczęcia przetargu- do odwołania ogłoszonego przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.



WÓJT  
Gminy Dąbrówka  
Radosław Korzeniewski