



**WOJEWODA MAZOWIECKI**

WNP-II.742.15.2018

**ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE**

z dnia 2018-06-26

**w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrówka**

Na podstawie art. 96 ust. 1 i 8 oraz art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1. 1.** Do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrówka, stanowiącym załącznik do Uchwały nr IX/53/2003 Rady Gminy Dąbrówka z dnia 10 lipca 2003 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrówka, wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- 1) złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Chajęty” w miejscowości Chajęty;
- 2) złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Chajęty 3” w miejscowości Chajęty;
- 3) złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Chajęty 3/1” w miejscowości Chajęty;
- 4) złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Chajęty II” w miejscowości Chajęty;
- 5) złoża piasków kwarcowych do produkcji cegły wapienno-piaskowej „Dąbrówka” w miejscowości Dąbrówka;
- 6) złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Guzowatka” miejscowości Guzowatka;
- 7) złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Guzowatka 4” w miejscowości Guzowatka;
- 8) złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Guzowatka III” w miejscowości Guzowatka;
- 9) złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Guzowatka III/1” w miejscowości Guzowatka;
- 10) złoża kruszywa naturalnego „Karolew” w miejscowości Karolew;
- 11) złoża kruszywa naturalnego „Kołaków” miejscowości Kołaków;
- 12) złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Małopole II k” w miejscowości Małopole;
- 13) złoża kruszywa naturalnego „Sokołówek” w miejscowości Sokołówek;
- 14) złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Stanisławów” w miejscowości Stanisławów.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do zarządzenia zastępczego.

**§ 2.** Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrówka określająca uwarunkowania obowiązuje łącznie z załącznikiem do zarządzenia zastępczego.

**§ 3.** 1. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Dąbrówka.  
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§ 4.** Na zarządzenie zastępcze służy gminie prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.



WOJEWÓDZA MAZOWIECKI

Zdzisław Szipera

## UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 r. ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126 z późn. zm.) wprowadziła obowiązek ujawniania przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszarów udokumentowanych złóż kopalin. Zgodnie z art. 95 ust. 2 ww. ustawy gmina ma obowiązek wprowadzić obszar udokumentowanego złoża kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej. Ustawodawca przewidział jednocześnie w art. 208 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, że obszary złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie ustawy Prawo geologiczne i górnicze i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – gmina wprowadza do studium nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów wojewoda wprowadza udokumentowane obszary kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrówka, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także o informacje uzyskane od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Wołomińskiego, stwierdzono, iż w części określającej uwarunkowania ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas udokumentowanych złóż kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 23 stycznia 2017 r., znak LEX-IV.742.32.2017.JZ, zwrócił się do Wójta Gminy Dąbrówka z zapytaniem dotyczącym uwzględnienia udokumentowanych złóż kopalin występujących na terenie gminy w opracowywanym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w związku z podjęciem przez Radę Gminy Dąbrówka uchwały nr XXVII/207/2013 z dnia 6 sierpnia 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrówka oraz na jakim etapie jest procedura zmierzająca do uchwalenia zmiany studium, a także wskazanie przewidywanego terminu jej zakończenia. Pismem z dnia 6 lutego 2017r. Urząd Gminy w Dąbrówce poinformował, że w planach jest uchylene ww. uchwały oraz podjęcie nowej o przystąpieniu do sporządzenia nowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 4 kwietnia 2018 r., znak WNP-II.742.15.2018, zawiadomił Radę Gminy Dąbrówka o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego zmierzającego do wprowadzenia do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrówka, obszarów udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, 1566) w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118,

poz. 1233) sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje w zakresie dotychczas nieujawnionych obszarów udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy umożliwia bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoliconego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrówka w zakresie udokumentowanych złóż kopalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej – mapy w skali 1: 25 000 z naniesionym udokumentowanym złożem dotychczas nieujawnionym w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszar dotyczy zarządzenie zastępcze.

DYREKTOR  
Wydziału Nadzoru Prawnego  
Bogdan Brożyna

REFERENT PRAWNY  
Katarzyna Korzeniowska

**WOJEWODA MAZOWIECKI**

**ZAŁĄCZNIK**

**do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO**

**WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

**z dnia 16 czerwca 2018 r.**

**WNP-II.742.15.2018**

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin  
do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego gminy Dąbrówka**

**Zawartość:**

1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin
2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin

*Opracowanie:*

**BUDPLAN Sp. z o.o.  
Kordeckiego 20  
04-311 Warszawa**

*Z. Adreus - Cegbła  
I. Bielowska*

**inż. Zuzanna Górecka-Gąbka  
mgr inż. Izabela Bielowska**

**Warszawa 2018**

## **OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN**

### **WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

#### **położone w gminie Dąbrówka**

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrówka, stanowiącym załącznik do Uchwały nr IX/53/2003 Rady Gminy Dąbrówka z dnia 10 lipca 2003 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrówka, w punkcie 3. Ocena stanu zagospodarowania gminy i uwarunkowania rozwoju, podpunkcie 3.2. Diagnoza stanu środowiska przyrodniczego i wynikające z niej uwarunkowania, w części Środowisko przyrodnicze: główne cechy, w: Geologia. Warunki gruntowe. Złoża kopalin, na końcu dodaje się tekst w brzmieniu:

„Na terenie gminy Dąbrówka znajdują się następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Chajęty”;
2. złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Chajęty 3”;
3. złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Chajęty 3/1”;
4. złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Chajęty II”;
5. złoża piasków kwarcowych do produkcji cegły wapienno-piaskowej „Dąbrówka”;
6. złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Guzowatka”;
7. złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Guzowatka 4”;
8. złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Guzowatka III”;
9. złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Guzowatka III/1”;
10. złoża kruszywa naturalnego „Karolew”;
11. złoża kruszywa naturalnego „Kotaków”;
12. złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Małopole II k”;
13. złoża kruszywa naturalnego „Sokołówek”;
14. złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Stanisławów”,

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej, w terminie od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego, lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

1. ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ – CHAJĘTY
  - kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej – ity zastoiskowe
  - miejscowość: Chajęty
  - decyzja nr / znak sprawy: OS.III-8513/4/88 z dnia 24.05.1988 r.

2. ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ – CHAJĘTY 3
  - kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej
  - miejscowość: Chajęty
  - decyzja nr / znak sprawy: PŚ.II./ES/7512-1/09 z dnia 13.01.2009 r.
3. ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ – CHAJĘTY 3/1
  - kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej
  - miejscowość: Chajęty
  - decyzja nr / znak sprawy: PŚ.II./ES/7512-2/09 z dnia 14.01.2009 r.
4. ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ – CHAJĘTY II
  - kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej – iły warwowe
  - miejscowość: Chajęty
  - decyzja nr / znak sprawy: OS.II.7514-15/96 z dnia 07.11.1996 r.
5. ZŁOŻE PIASKÓW KWARCOWYCH DO PRODUKCJI CEGŁY WAPIENNO-PIASKOWEJ – DĄBRÓWKA
  - kopalina: piaski kwarcowe do produkcji cegły wapienno-piaskowej
  - miejscowość: Dąbrówka
  - decyzja nr / znak sprawy: KZK/012/S/3309/76 z dnia 26.02.1976 r.
6. ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ – GUZOWATKA
  - kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej
  - miejscowość: Guzowatka
  - decyzja nr / znak sprawy: GP4/KZK/M/1110/62 z dnia 20.06.1962 r.
7. ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ – GUZOWATKA 4
  - kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej
  - miejscowość: Guzowatka
  - decyzja nr / znak sprawy: PŚ.II./ES/7512-61/07 z dnia 27.02.2008 r.
8. ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ – GUZOWATKA III
  - kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej – iły zastoiskowe
  - miejscowość: Guzowatka
  - decyzja nr / znak sprawy: WŚR-VI-7414/13/2005 z dnia 19.12.2005 r.
9. ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ – GUZOWATKA III/1
  - kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej – iły zastoiskowe
  - miejscowość: Guzowatka
  - decyzja nr / znak sprawy: WOS-7513A-1/413/06 z dnia 06.03.2006 r.
10. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KAROLEW
  - kopalina: kruszywo naturalne – piaski budowlane
  - miejscowość: Karolew
  - decyzja nr / znak sprawy: PE-I.7427.10.2016.Mł. z dnia 15.01.2016 r.
11. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KOŁAKÓW
  - kopalina: kruszywo naturalne – piaski budowlane
  - miejscowość: Kołaków

- decyzja nr / znak sprawy: OSGW.III-8513/2/83 z dnia 08.08.1983 r.
12. ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ – MAŁOPOLE II K
- kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej – ify zastoiskowe
  - miejscowość: Małopole
  - decyzja nr / znak sprawy: GPOS.IV.7514/2/95 z dnia 16.06.1995 r.
13. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – SOKOŁÓWEK
- kopalina: kruszywo naturalne – piaski skaleniowo-kwarcowych
  - miejscowość: Sokołów
  - decyzja nr / znak sprawy: 287/14/PŚ.G; PŚ-II.7427.83.2014.PS z dnia 11.12.2014 r.
14. ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ – STANISŁAWÓW
- kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej
  - miejscowość: Stanisławów
  - decyzja nr / znak sprawy: PŚ.II./PS/7512-73/08 z dnia 26.01.2009 r."