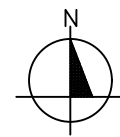
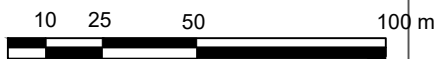


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „JÓZEFÓW - CMENTARZ”
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCIACH LUDWINÓW I JÓZEFÓW, GMINA DĄBRÓWKA



SKALA 1:2000



OBOWIAZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- przepust
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%
- granica strefy ochrony konserwatorskiej zabytku archeologicznego
- wymiary w metrach

MN/U	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej nieuciążliwej
U	teren zabudowy usług nieuciążliwych
UO	teren zabudowy usług oświaty
ZC	teren cmentarza
R	tereny rolnicze
R/ZZ	tereny rolnicze w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią
ZL	las
ZL/ZZ	las w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią
WR	tereny rowów odwadniających
KP	tereny parkingów publicznych
KP/ZZ	teren parkingu publicznego w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią
KDL	tereny dróg publicznych klasy lokalnej
KDD	teren drogi publicznej klasy dojazdowej

OZNACZENIA GRAFICZNE MAJĄCE CHARAKTER INFORMACYJNY

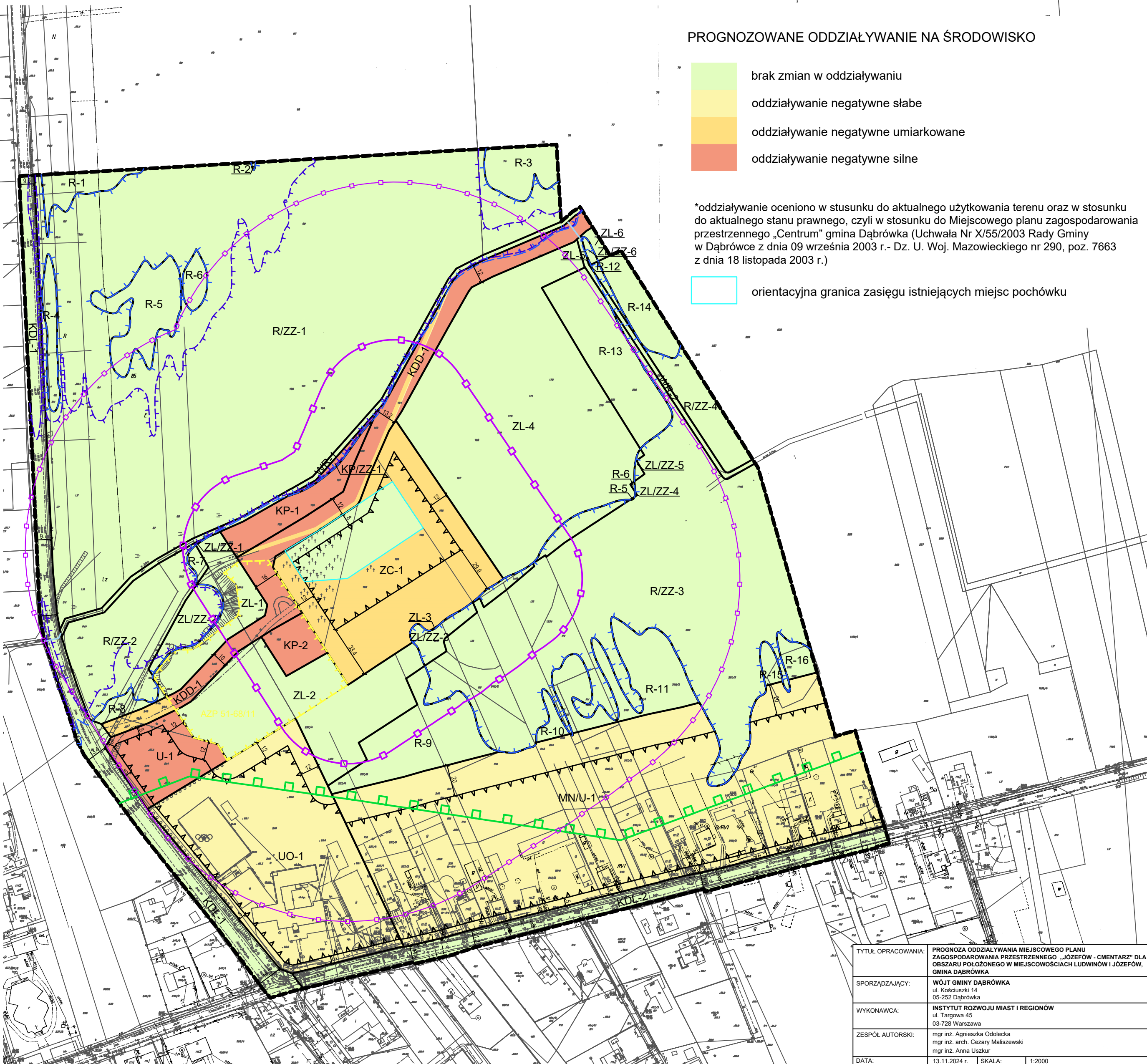
- granica pasa izolującego teren cmentarny 50 m
- granica pasa izolującego teren cmentarny 150 m
- granica Obszaru Specjalnej Ochrony Natura 2000 „Dolina Dolnego Bugu” PLB140001
- numer stanowiska archeologicznego ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków

PROGNOZOWANE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

- brak zmian w oddziaływaniu
- oddziaływanie negatywne słabe
- oddziaływanie negatywne umiarkowane
- oddziaływanie negatywne silne

*oddziaływanie oceniono w stosunku do aktualnego użytkowania terenu oraz w stosunku do aktualnego stanu prawnego, czyli w stosunku do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum” gmina Dąbrowka (Uchwała Nr X/55/2003 Rady Gminy w Dąbrowce z dnia 09 września 2003 r. - Dz. U. Woj. Mazowieckiego nr 290, poz. 7663 z dnia 18 listopada 2003 r.)

- orientacyjna granica zasięgu istniejących miejsc pochówku



TYTUŁ OPRACOWANIA:	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „JÓZEFÓW - CMENTARZ” DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCIACH LUDWINÓW I JÓZEFÓW, GMINA DĄBRÓWKA
SPORZĄDZAJĄCY:	WÓJT GMINY DĄBRÓWKA ul. Kołbuszki 14 05-252 Dąbrowka
WYKONAWCA:	INSTYTUT ROZWOJU MIAST I REGIONÓW ul. Targowa 45 03-728 Warszawa
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. Agnieszka Odolecka mgr inż. arch. Cezary Maliszewski mgr inż. Anna Uszkur
DATA:	13.11.2024 r. SKALA: 1:2000