PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "MAŁOPOLE-S8" DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI MAŁOPOLE PRZY DRODZE EKSPRESOWEJ S8, GMINA DĄBRÓWKA

SKALA 1:2000

10 25 50 100m

N

MN/U-1 MN/U-2 MN/U-3 MN/U-4 R-1 R-2 R-3 R-4 ZL-1 P/U-6 P/U-7 P/U-8 UMS-1 UMS-2 UMS-3 P/U-1 P/U-2 P/U-3 P/U-4 P/U-5 U-1 UKS-1 UKS-2

KDW-1 KDW-2 KDL-1 KDL-2 KDL-3 KDL-4 KDL-5 KDL-6 KDL-7 KDS-1 KDD-2 KDD-3 KDD-4 KDD-5 KDD-6 KDD-7 KDD-8 KDD-9

AZP 52-69/16

PROGNOZOWANE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

- brak zmian w oddziaływaniu
- oddziaływanie negatywne słabe
- oddziaływanie negatywne umiarkowane
- oddziaływanie negatywne silne

*Oddziaływanie oceniono w stusunku do aktualnego użytkowania terenu oraz w stosunku do aktualnego stanu prawnego, czyli w stosunku do:

- Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum" gmina Dąbrówka (Uchwała Nr X/55/2003 Rady Gminy w Dąbrówce z dnia 09 września 2003 r.- Dz. U. Woj. Mazowieckiego nr 290, poz. 7663 z dnia 18 listopada 2003 r.)
- Zmiany nr 11 miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrówka (Uchwała Nr IV/22/98 Rady Gminy w Dąbrówce z dnia 18 czerwca 1998 r.- Dz. U. Woj. Ostrołęckiego z 17 sierpnia 1998 r., nr 17, poz. 134)

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczajace tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia DN 250
- gazociąg wysokiego ciśnienia DN 250 do likwidacji
- wymiary w metrach
- strefa ochrony konserwatorskiej zabytku archeologicznego
- strefa lokalizacji zieleni izolacyjnej
- przejazd bezkolizyjny

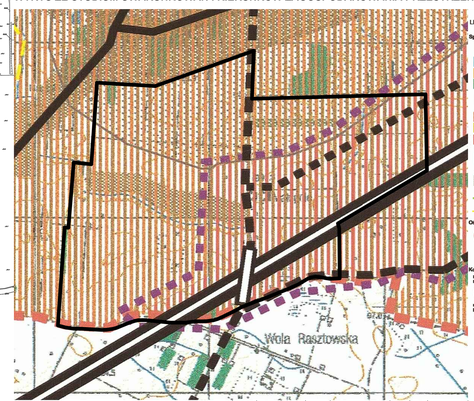
MN/U	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych
U	teren zabudowy usług nieuciążliwych
UKS	tereny zabudowy usług obsługi komunikacji samochodowej
UMS	tereny zabudowy usługowej, magazynów i składów
P/U	tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej
R	tereny rolnicze
ZL	las
KDS	teren drogi publicznej klasy ekspresowej
KDL	tereny dróg publicznych klasy lokalnej
KDD	tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
KDW	tereny dróg wewnętrznych

OZNACZENIA GRAFICZNE MAJĄCE CHARAKTER INFORMACYJNY

- granica administracyjna gminy Dąbrówka
- gazociąg wysokiego ciśnienia DN250
- strefa kontrolowana gazociągu wysokiego ciśnienia
- drogi poza granicami planu

AZP 52-69/16 numer stanowiska archeologicznego ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DĄBRÓWKA



granica obszaru objętego planem miejscowym

LEGENDA

- granica gminy Dąbrówka

Specjalizacja funkcjonalna przestrzeni gminy

- Obszar A – nadrzędna rola ochrony walorów przyrodniczych oraz funkcja rekreacyjna
- strefa doliny Rugu – szczególna ochrona środowiska
- strefa nadzalewowa – funkcja rekreacyjno –mieszkaniowa
- strefa tarasu – ochrona środowiska oraz funkcja rekreacyjna
- Obszar B – nadrzędna rola funkcji o charakterze ekonomicznym
- strefa mieszkaniowa
- usługowo – gospodarcza
- podstrefa gospodarczo – mieszkaniowo – usługowa
- strefa szczególnej aktywności gospodarczej wzdłuż drogi krajowej

M.U.L

- tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniowo – usługową i gospodarczą oraz letniskową)
- w I fazie rozwoju gminy
- zgodnie z opracowanymi planami miejscowymi
- rejony wskazane do wykształcenia
- w II fazie rozwoju gminy
- większych zespołów zurbanizowanych (osiedli)
- rejony możliwej lokalizacji większych obiektów z dziedziny sportu i rekreacji
- rejony wskazane do utrzymania funkcji kwalifikowanego rolnictwa

Ośrodki usługowo – gospodarcze

- główny ośrodek usług, funkcji gospodarczych i mieszkaniowa
- ośrodki wspomagające usługowo – mieszkaniowe
- lokalne ośrodki mieszkaniowo – letniskowe
- usługi związanych z funkcją rekreacyjną

Komunikacja

- droga krajowa – przewidywana trasa ekspresowa
- skrzyżowania – węzeł bezkolizyjny z drogą powiatową
- bezkolizyjne przejazdy gospodarcze
- drogi lokalnego
- drogi do przebudowy i modernizacji
- drogi projektowane
- trasy turystyczne
- obiekty zabytkowe
- lokalne koncentracje obsługi turystyki i sportów wodnych
- tereny wymagające opracowania planu miejscowego (w I fazie)

TYTUŁ OPRACOWANIA:	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "MAŁOPOLE-S8" DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI MAŁOPOLE PRZY DRODZE EKSPRESOWEJ S8, GMINA DĄBRÓWKA
ETAP:	WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
SPORZĄDZAJĄCY:	WÓJT GMINY DĄBRÓWKA ul. Kreiswalch 14 05-252 Dąbrówka
WYKONAWCA:	INSTYTUT ROZWOJU MIAST I REGIONÓW ul. Targowa 45 03-728 Warszawa
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. Agnieszka Oldobecka mgr inż. arch. Cezary Maliszewski mgr inż. Justyna Wiedwieska mgr inż. Anna Uszkur
DATA:	16.01.2020 r.
SKALA:	1:2000