



**KOMENDANT POWIATOWY
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Wołominie
05-200 Wołomin, ul. Sasina 15**

Wołomin, dnia 28 stycznia 2026 r.

PZ.5263.3.2026.1

**Wójt Gminy Dąbrówka
ul. Tadeusza Kościuszki 14
05-252 Dąbrówka**

OPINIA

W odpowiedzi na pismo Wójta Gminy Dąbrówka znak ZZ.6721.1.2024.MD z dnia 8 stycznia 2026 r. (data wpływu do tut. Komendy w dniu 19 stycznia 2026 r.) w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon Zachodni Karpin S-8” dla obszaru położonego w miejscowości Karpin, gmina Dąbrówka, na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w związku z art. 3 pkt 45a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.) – zwaną dalej ustawą Prawo ochrony środowiska,

OPINIUJĘ POZYTYWNIE

przedłożony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Zachodni Karpin S-8” dla obszaru położonego w miejscowości Karpin, gmina Dąbrówka.

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 8 stycznia 2026 r. (data wpływu do tut. Komendy w dniu 19 stycznia 2026 r.) znak ZZ.6721.1.2024.MD, Wójt Gminy Dąbrówka przedstawił tut. Organowi do zaopiniowania ww. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wójt, burmistrz albo prezydent miasta, po podjęciu przez radę gminy/miasta uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przedstawia do zaopiniowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do właściwego organu Państwowej Straży Pożarnej i Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w zakresie:

- lokalizacji nowych zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii,
- zmian, o których mowa w art. 250 ust. 5 i 7 Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.) w istniejących zakładach o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii,
- nowych inwestycji oraz rozmieszczenia obszarów przestrzeni publicznej i terenów zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku

wystąpienia poważnych awarii, w przypadku gdy te inwestycje, obszary lub tereny zwiększają ryzyko lub skutki poważnych awarii.

Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Wołominie, po rozpoznaniu sprawy należącej do jego właściwości, dotyczącej zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych pozytywnie zaopiniował przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wskazanego terenu w związku z wprowadzeniem do projektu ww. planu zapisów wykluczających lokalizację przedsięwzięć mogących potencjalnie lub zawsze znacząco oddziaływać na środowisko - zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w szczególności zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku jej wystąpienia.

Jednocześnie należy wskazać, że na terenie objętym zakresem przedmiotowego planu oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie występują zakłady o zwiększonym i dużym ryzyku powstania poważnej awarii przemysłowej.

Komendant Powiatowy
Państwowej Straży Pożarnej w Wołominie
z up.

st. bryg. mgr inż. Grzegorz Malinowski
Zastępca Komendanta Powiatowego
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Adresat (eDoręczenie) – 1 egz.
2. aa – 1 egz.