

Wołomin, dnia 8 grudnia 2017r.

WGN.6873.1.7.2016.MK3

ZAWIADOMIENIE o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 §4 oraz art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2017r., poz. 1257) w związku z art. 8a ust. 4 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2016r. poz. 703)

zawiadamiam,

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie uznania za wspólnotę gruntową wsi Ostrówek nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr **414, 415, 418, 419, 422, 423, 424** o łącznej pow. **18,87 ha** położone w obrębie 0009, Józefów oraz działki nr **929, 930, 931** o łącznej pow. **4,95 ha** położone w obrębie 0016, Ludwinów gmina Dąbrówka.

Starosta w drodze decyzji ustala, które nieruchomości **stanowią wspólnotę gruntową**.

Zgodnie z art. 1 ust. 1. ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, wspólnotami gruntowymi podlegającymi zagospodarowaniu w trybie i na zasadach określonych w ustawie są nieruchomości rolne, leśne oraz obszary wodne:

- 1) nadane w wyniku uwłaszczenia włościan i mieszczan-rolników na wspólną własność, we wspólne posiadanie lub do wspólnego użytkowania ogółowi, pewnej grupie lub niektórym mieszkańcom jednej albo kilku wsi;
- 2) wydzielone tytułem wynagrodzenia za zniesione służebności, wynikające z urzędzenia ziemskiego włościan i mieszczan-rolników, na wspólną własność, we wspólne posiadanie lub do wspólnego użytkowania gminie, miejscowości albo ogółowi uprawnionych do wykonywania służebności;
- 3) powstałe w wyniku podziału pomiędzy zespoły mieszkańców poszczególnych wsi gruntów, które nadane zostały przy uwłaszczeniu włościan i mieszczan-rolników mieszkańcom kilku wsi na wspólną własność, we wspólne posiadanie lub do wspólnego użytkowania;
- 4) użytkowane wspólnie przez mieszkańców dawnych okolic i zaścianków oraz należące do wspólnot urbarialnych i spółek szalaśniczych;
- 5) otrzymane przez grupę mieszkańców jednej lub kilku wsi na wspólną własność i do wspólnego użytkowania w drodze przywilejów i darowizn bądź nabyte w takim celu;
- 6) zapisane w księgach wieczystych (gruntowych) jako własność gminy (gromady), jeżeli w księgach tych istnieje wpis o uprawnieniu określonych grup mieszkańców gminy (gromady) do wieczystego użytkowania i pobierania pożytków z tych nieruchomości.

Zgodnie z treścią art. 10 Kpa strony mogą brać czynny udział w każdym stadium postępowania administracyjnego, składać wyjaśnienia oraz wnioski dowodowe.

Strony mogą zapoznać się z materiałem dowodowym zgromadzonym w sprawie oraz składać dodatkowe wyjaśnienia i wnioski w Starostwie Powiatowym w Wołominie, przy ul. Powstańców 8/10, pokój 12 w godzinach pracy urzędu (tj. w poniedziałki od 10⁰⁰-18⁰⁰ oraz w pozostałe dni od 8⁰⁰-16⁰⁰).

Proszę o podanie niniejszego zawiadomienia do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dąbrówka na okres 14 dni oraz

opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Dąbrówka, a także zapoznanie mieszkańców wsi w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Ponadto informuję, że zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Wołominie na okres 14 dni oraz zostanie opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej powiatu (<http://www.bip.powiat-wolominski.pl>).

STAROSTA

Kazimierz Rakowski

Otrzymują:

- 1/ **Wójt Gminy Dąbrówka,**
ul. Kościuszki 14, 05-252 Dąbrówka
- 2/ **Soltys wsi Ostrówek Jan Sokółski**
ul. Wspólna 4, 05-254 Ostrówek
- 3/ **Soltys wsi Józefów Paweł Winek**
Józefów ul. Kwiatowa 14, 05-254 Dąbrówka
- 4/ **Soltys wsi Ludwinów Agnieszka Gryglas**
Ludwinów 32a, 05-254 Dąbrówka
- 5/ **Czesław Wojtyński,** *Guzowatka 40a, 05-252 Dąbrówka*
- 6/ **Grażyna Baranowska,** *ul. Wspólna 23, 05-254 Ostrówek*
- 7/ **Kazimiera Palaszewska,** *ul. Wspólna 48, 05-254 Ostrówek*
- 8/ **Henryk Nowak,** *ul. Wspólna 2, 05-254 Ostrówek*
- 9/ **Artur Tarach,** *ul. Wspólna 6, 05-254 Ostrówek*
- 10/ **Beata Tarach,** *ul. Wspólna 6, 05-254 Ostrówek*
- 11/ **Zofia Sokółska,** *ul. Wspólna 4, 05-254 Ostrówek*
- 12/ **Marian Maciejczuk,** *ul. Wspólna 6, 05-254 Ostrówek*
- 13/ **Cezary Sokółski,** *ul. Wspólna 4, 05-254 Ostrówek*
- 14/ **Ryszard Szydłowski,** *ul. Sosnowa 6, 05-254 Ostrówek*
- 15/ **Stanisław Czajkowski,** *ul. Wspólna 21, 05-254 Ostrówek*
- 16/ **Jerzy Wozniński,** *ul. Radzywińska 2, 05-254 Ostrówek*
- 17/ a/a