



Wójt Gminy Dąbrówka

05-252 Dąbrówka,
ul. T. Kościuszki 14,
NIP 125-133-47-85

Tel.: 29-757-80-02, Fax.: 29-757-82-20

e-mail: urzad@dabrowka.net.pl

WWW.: www.dabrowka.net.pl

Dąbrówka, dnia 15 lipca 2020 roku

ZZ.7321.2.9.2020

**OGŁOSZENIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA PETYCJI WIELOKROTNEJ W SPRAWIE
ZAPRZESTANIA DZIAŁAŃ DĄŻĄCYCH DO ROZBUDOWY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
ZLOKALIZOWANEJ W DĄBRÓWCE ORAZ ZMIANY PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO, KTÓRY MA TO UMOŻLIWIĆ**

Petycje zawierające postulaty zaprzestania działań dążących do rozbudowy oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w Dąbrówce oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Dąbrówka, skierowane do Wójty Gminy Dąbrówka w dniu 17 lutego 2020 r., zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z 11 lipca 2014 r. o petycjach, zostały zakwalifikowane jako petycja wielokrotna. W okresie od 24 kwietnia 2020 roku do 08 maja 2020 roku, a więc w okresie oczekiwania na dodatkowe petycje dotyczące tej samej sprawy, do Urzędu Gminy Dąbrówka nie wpłynęły petycje w niniejszej sprawie. Łącznie wpłynęło 4 petycje w powyższym zakresie. Po upływie wskazanego w obwieszczeniu terminu, do Urzędu Gminy Dąbrówka nie wpłynęły kolejne petycje w powyższym zakresie.

Odpowiadając na argumenty wskazane w petycji wielokrotnej, w zakresie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, informuję co następuje. Podczas sesji Rady Gminy Dąbrówka, która odbyła się w dniu 19 lutego 2020 roku przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dąbrówka ul. Piękna” dla obszarów I i II położonych w miejscowości Dąbrówka. Pierwszy z obszarów położony jest wzdłuż ul. Kościelnej oraz ul. Pięknej i zajmuje powierzchnię około 14 ha. Natomiast drugi z obszarów stanowi teren obecnej oczyszczalni ścieków wraz z obszarami przyległymi i zajmuje powierzchnię około 32 ha. Obszary, dla których opracowywany będzie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego objęte są obecnie obowiązującym planem miejscowym „Centrum” - gmina Dąbrówka, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Dąbrówka nr X/55/2003 z dnia 09 września 2003 r. oraz zmianą nr 3 miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrówka zatwierdzoną Uchwałą Rady Gminy Dąbrówka nr IV/14/98 z dnia 18 czerwca 1998 r. Obecnie obowiązujące plany miejscowe nie są zgodne z aktualnymi przepisami prawa. Opracowanie nowych planów miejscowych na wskazanym obszarze doprowadzi do zgodności plany miejscowe z przepisami prawa. Ponadto sporządzenie planu dla obszarów wskazanych w załączniku do Uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, stanowić będzie uporządkowanie zasad zagospodarowania i zabudowy terenów, w tym rozgraniczenie poszczególnych funkcji, a także uporządkowania ich obsługi komunikacyjnej. **Przystąpienia**

do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie należy utożsamiać w żaden sposób z rozbudową oczyszczalni ścieków.

Należy zauważyć, iż realizacja planu miejscowego na wskazanych obszarach pozwoli uwolnić nowe tereny pod zabudowę, o co przez wiele lat bezskutecznie zabiegali mieszkańcy i właściciele gruntów. Sporządzenie planu miejscowego dla wskazanego obszaru spełnia zatem oczekiwania społeczne i jest niezbędne do dalszego rozwoju miejscowości.

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego jest dopiero pierwszym etapem, który rozpoczyna całą procedurę planistyczną. Gmina Dąbrówka przystąpiła do programu w ramach którego, otrzyma grant na przeprowadzenie tzw. pogłębionych konsultacji społecznych dla wybranego przez siebie obszaru. W ramach rzonego programu Gmina skorzysta m.in. z pomocy specjalistów ds. przeprowadzania konsultacji społecznych oraz planowania i zagospodarowania przestrzennego. Biorąc pod uwagę duże zainteresowanie mieszkańców tematem planu miejscowego oraz uwzględniając szereg problematycznych kwestii tj. występowanie obszarów leśnych na wskazanych obszarach opracowania, już teraz zapraszam wszystkie zainteresowane osoby do udziału w konsultacjach.

Raz jeszcze zapewniam, że przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie należy utożsamiać w żaden sposób z rozbudową oczyszczalni ścieków. W obecnie obowiązującym planie miejscowym zostały przeznaczone tereny pod istniejącą oczyszczalnię ścieków, a więc rozbudowa oczyszczalni ścieków była możliwa już od 2003 roku, odkąd plan miejscowy zaczął obowiązywać. Realizacja miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu uporządkowanie ładu przestrzennego w miejscowości Dąbrówka, a nie rozbudowę istniejącej oczyszczalni ścieków.

Ponadto w odniesieniu do tematyki dotyczącej procedury wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na modernizacji i rozbudowie oczyszczalni ścieków w Dąbrówce do przepustowości 5500 RLM, zlokalizowanej na działce o nr ew. 266/3 z obrębem 0005, Dąbrówka uprzejmie informuję co następuje.

Zgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie wszczęcia ww. postępowania organem prowadzącym postępowanie był Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie (art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko). Organ prowadzący postępowanie administracyjne ustala strony postępowania. Wpływ na sposób określenia stron w postępowaniach wskazanych w petycji wynika ze zmian przepisów prawa, które od 2016 roku trzykrotnie uległy zmianie. Strony ustalane są każdorazowo w postępowaniu administracyjnym przez organ prowadzący dane postępowanie na podstawie obowiązujących przepisów prawa. Organ prowadzący postępowanie administracyjne zapewnia czynny udział stron zgodnie z zasadami określonymi w *Kodeksie postępowania administracyjnego*. Przedmiotowe postępowanie zostało zakończone decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach (znak sprawy: WOŚ-II.420.347.2018.JCH.22). Wobec powyższego w celu wznowienia zakończonego postępowania administracyjnego należy wystąpić do organu prowadzącego

postępowanie o wznowienie zakończonego postępowania administracyjnego. Przesłanki do wznowienia postępowania oraz procedura zostały określone w przepisach *Kodeksu postępowania administracyjnego*.

Natomiast w odniesieniu do wniosku o publikację wszystkich dokumentów, informuję, że zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, dokumenty zawierające informacje o środowisku są publikowane przez organy prowadzące postępowanie administracyjne w publicznie dostępnych wykazach danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie. Rodzaj i zakres dokumentów jakie są zamieszczone w ww. wykazach określa ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283).

W odniesieniu do argumentów wskazanych w petycji w zakresie zaprzestania działań dotyczących rozbudowy oczyszczalni ścieków i zaprzestania podłączania nowych miejscowości, informuję co następuje.

W chwili obecnej aglomeracja Dąbrówka obejmuje swoim zasięgiem miejscowości: Dąbrówka, Lasków, Karpin i Małopole, które podłączone są do oczyszczalni ścieków komunalnych rozbudowanej w 2004 r., o przepustowości $Q_{\text{śrd}} = 300 \text{ m}^3/\text{d}$ dla RLM 3500.

W latach ubiegłych wykonano następujące prace remontowe oczyszczalni ścieków:

- remont biobloku BIS-100, zakończony włączeniem bloku do eksploatacji w dniu 9.07.2015 r
- remont biobloku BIS-200, zakończony ponownym włączeniem bloku do eksploatacji w listopadzie 2015 r.

W ramach tych prac został przeprowadzony remont budowlany komór reaktorów biologicznych, a także wymiana wyposażenia technologicznego komór osadu czynnego: rurociągów technologicznych i dyfuzorów napowietrzających oraz modernizacja osadników wtórnych. Przeprowadzono ponadto remont kapitalny dmuchaw zasilających BIS-100, warunkujący włączenie do pracy tego bloku. Bioblok BIS-100 został reaktywowany po uprzednim dłuższym postoju. Po uruchomieniu tego biobloku, został wyłączony z eksploatacji i poddany pracom modernizacyjnym bioblok BIS-200.

- Wyposażenie oczyszczalni w wysokoefektywny układ wstępnego mechanicznego podczyszczania ścieków- zadanie zakończone w dniu 22 września 2017 r.

W ramach tego zadania wykonano następujące prace:

- modernizacja przepompowni ścieków poprzez zmianę jej wyposażenia na nową kratę koszową sterowaną elektrycznie,
- wykonanie stacji mechanicznego podczyszczania ścieków z urządzeniem zblokowanym (sitopiaskownikiem) wyposażonym w sito skratkowe o prześwicie 3 mm i wydajności nominalnej 45 m³/h oraz piaskownik poziomy o wydajności 15 l/s z instalacją do usuwania tłuszczu,

- modernizację zbiornika retencyjnego ścieków: wyposażenie zbiornika w urządzenie mieszająco-napowietrzające o wydajności 100 m³/h i mocy 4 kW oraz pompy ściekowe o wydajności 20 m³/h i mocy 2,5 kW, podające ścieki podczyszczone mechanicznie do każdego z biobloków.

- wykonanie systemu sterowania zapewniającego uśrednienie ilości i jakości ścieków podawanych do części biologicznej.

Celem tego zadania było obniżenie ładunku zanieczyszczeń dopływających do części biologicznej, w tym zanieczyszczeń zgrubnych i tłuszczu powodujących problemy eksploatacyjne. Innym celem przedsięwzięcia było zmniejszenie nierównomierności ilości ścieków oraz ładunków zanieczyszczeń podawanych do biobloków (wyrównanie obciążenia hydraulicznego i technologicznego części biologicznej), a w efekcie usprawnienie pracy oczyszczalni wpływające na poprawę jakości ścieków oczyszczonych.

Pomimo powyższych remontów oczyszczalnia jest przestarzała technologicznie, wyeksploatowana, a co najważniejsze jest za mała na bieżące potrzeby gminy i często pracuje na granicy maksymalnej przepustowości. Za mała przepustowość oczyszczalni nie pozwala na włączenie do istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej nowych mieszkańców. Od dłuższego czasu Zakład Gospodarki Komunalnej w Dąbrówce nie wydaje warunków technicznych umożliwiających podłączenie się do sieci kanalizacyjnej podmiotom wytwarzającym ścieki przemysłowe. Potrzeby gminy w tym zakresie są o ok. 2,5-krotnie wyższe od istniejących możliwości.

W 2019 roku Zakład podjął stanowcze kroki w stosunku do podmiotów gospodarczych, od których przyjmowane są ścieki przemysłowe. Wielokrotne kontrole w sprawie podczyszczania ścieków przemysłowych zaowocowały i na dzień dzisiejszy 90% procent przedsiębiorstw podjęła działania polegające na wymianie lub budowie separatorów.

Strategicznym celem Gminy Dąbrówka powinno być zwiększenie przepustowości oczyszczalni ścieków aby zachować możliwość podłączania się do istniejącej sieci kanalizacyjnej mieszkańców miejscowości Dąbrówka, Karpin, Małopole i Lasków. Pozostawienie sprawy bez merytorycznego i przyszłościowego podejścia spowoduje zahamowanie rozwoju miejscowości Dąbrówka oraz miejscowości przyległych. Brak możliwości podłączenia się do sieci kanalizacyjnej spowoduje spadek wartości nieruchomości oraz zmniejszenie zainteresowania wśród inwestorów.

Rozbudowa oczyszczalni ścieków ze względu brak wystarczających funduszy, nie jest obecnie możliwa. Ponadto idąc naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców, zobowiązuję się do podjęcia działań mających na celu wyszukanie nowych terenów pod nową oczyszczalnię ścieków oraz przeprowadzenie analiz mających na celu weryfikację możliwości technologicznych wybudowania oczyszczalni ścieków na wybranym przez siebie terenie. Zakup gruntu pod oczyszczalnię ścieków będzie wstępem w podjęciu działań związanych z budową nowej oczyszczalni ścieków, która zostanie zrealizowana w przypadku gdy budżet Gminy na to pozwoli.