

OBWIESZCZENIE

**Starosty Wołomińskiego z dnia 5 kwietnia 2023 r.
w sprawie wspólnoty gruntowej wsi Dąbrówka gm. Dąbrówka**

Na podstawie art. 8f ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U. z 2022 r. poz. 140), informuję o wydaniu przez Starostę Wołomińskiego decyzji nr 173/2023 z dnia 31 marca 2023 r. o ustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Dąbrówka gm. Dąbrówka oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie.

Z treścią decyzji można zapoznać się w terminie 14 dni od dnia wywieszenia niniejszego obwieszczenia w siedzibie Wydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Wołominie, przy ul. Powstańców 8/10, wejście B, pokój nr 13 oraz w Urzędzie Gminy Dąbrówka w godzinach pracy urzędów.

Z up. Starosty Wołomińskiego
ZASTĘPCA NACZELNIKA

Robert Denis



Niniejsze obwieszczenie wywiesza się na okres 14 dni w Starostwie Powiatowym w Wołominie oraz w Urzędzie Gminy Dąbrówka, a ponadto podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Dąbrówka, a także zamieszcza się je na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Wołominie i Gminy Dąbrówka.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Dąbrówka
2. Sołtys wsi Dąbrówka
3. a/a

Wołomin, 31 marca 2023 r.

WGG.6873.1.3.2020.EG

Decyzja nr 173/2023

o ustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Dąbrówka gm. Dąbrówka oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie

Na podstawie art. 8d ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U. z 2022 r. poz. 140) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) dalej kpa, po rozpatrzeniu wniosków, które wpłynęły do Starosty Wołomińskiego w wyznaczonym terminie do dnia 30 czerwca 2021 r.,

postanawiam:

1. Ustalić wykaz uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Dąbrówka gm. Dąbrówka stanowiący integralną część niniejszej decyzji.
2. Ustalić wykaz obszarów gospodarstw rolnych posiadanych przez uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Dąbrówka gm. Dąbrówka stanowiący integralną część niniejszej decyzji.
3. Ustalić wykaz wielkości udziałów przysługujących uprawnionym do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Dąbrówka gm. Dąbrówka stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Do Starosty Wołomińskiego w wyznaczonym terminie do dnia 26 lutego 2021 r., który następnie, ze względu na duże zainteresowanie sprawą mieszkańców wsi Dąbrówka oraz obowiązywanie na terytorium Polski stanu epidemii związanej z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2, co wpłynęło na czasowe utrudnienia w dostępie do tut. urzędu, został przedłużony do dnia 30 czerwca 2021 r., wnioski złożyli: Danuta Klementyna Abramczyk, Dorota Agnieszka i Ignacy małż. Augustyniak, Halina Janina i Stanisław małż. Augustyniak, Krystyna i Kazimierz małż. Augustyniak, Krzysztof Marek Augustyniak, Marcin Augustyniak, Jadwiga Małgorzata i Czesław małż. Bałdyga, Stanisław Andrzej Berliński, Izabela Lidia Bochowicz, Iwona i Tadeusz małż. Bulik, Dariusz Roman Bylak, Marek Bylak, Barbara Ewa Carzyńska, Barbara Chacińska, Anna Getka, Kazimierz Tadeusz Getka, Piotr Getka, Jolanta Lucyna i Wiesław małż. Jankowscy, Roman Stanisław Jary, Roman Ireneusz Józwiak,

Elżbieta i Kazimierz małż. Kaczmarczyk, Maciej Karłowicz, Monika Eliza Kostecka, Adam Kryszkiewicz, Malwina Anna Kryszkiewicz, Sylwester Kryszkiewicz, Anna Bogusława Majewska, Marianna i Wiesław małż. Mędrzyccy, Pelagia i Waldemar Józef małż. Mędrzyccy, Jadwiga Krystyna Mierzejewska, Krystyna Pachulska, Lucyna Zuzanna Pakuła, Jarosław Jan Pakuła, Paweł Pieńczuk, Adam Podgórnny, Paweł Rasiński, Tomasz Rasiński, Cezary Rossa, Marta Rybak, Elżbieta i Leszek Szczepan małż. Rzępółuch, Dorota Anna Socha, Olga Joanna Sosnowska, Stanisław Wojciech Stańczak, Stefan Strągowski, Małgorzata Elżbieta Szczepanik, Maria Bożena i Kazimierz małż. Szymańscy, Jadwiga Czesława Tarach, Szymon Wardak, Bożena Jadwiga Wilkowska, Zbigniew Wilkowski, Anna Maria Wiśniewska, Ireneusz Marek Wiśniewski, Rafał Wojciechowski, Teresa Maria Woźniak, Arkadiusz Woźniak, Marianna Woźniak, Stanisław Wójcik, Zenon Zadróżny oraz Sławomir Franciszek Załęski.

W Wydziale Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Wołominie zgromadzono dowody świadczące o spełnieniu warunków do nabycia udziałów we wspólnocie gruntowej wsi Dąbrówka oraz wyjaśniono nieścisłości wynikające ze wskazanych we wnioskach powierzchni gospodarstw rolnych. Ustalono, że w dniu złożenia wniosku wymaganych warunków nie spełnili: Dorota Agnieszka Augustyniak, Jadwiga Małgorzata i Czesław małż. Bałdyga, Marek Bylak, Maciej Karłowicz oraz Anna Maria Wiśniewska. Odrębne wnioski zawierające jednakową treść składane przez małżonków połączono we wspólne roszczenia, jeśli małżonkowie posiadali gospodarstwa rolne pozostając we wspólności majątkowej małżeńskiej. Majątki odrębne nie weszły w skład wspólnego udziału małżonków wyliczonego na podstawie obszarów posiadanych gospodarstw. W toku prowadzonej sprawy w dniu 29 listopada 2020 r. zmarł Stefan Strągowski (brak podpisu na wniosku), a w dniu 25 lutego 2022 r. zmarła Anna Bogusława Majewska. Do dnia wydania niniejszej decyzji nie zgłosili się spadkobiercy zmarłych wnioskodawców.

Obwieszczeniem z dnia 17 stycznia 2023 r. Starosta Wołomiński zawiadomił, że został zebrany materiał dowodowy w toczącym się postępowaniu administracyjnym dotyczącym niniejszej sprawy, wyznaczając 14 dniowy termin na zapoznanie się z dowodami. Obwieszczenie zamieszczono na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Wołominie, Urzędu Gminy w Dąbrówce oraz w Biuletynie Informacji Publicznej w/w urzędów, na tablicy informacyjnej w sołectwie Dąbrówka oraz w tygodniku Wieści Podwarszawskie nr 9/2023. Do dnia dzisiejszego nie wpłynęły uwagi stron dotyczące prowadzonego postępowania.

W związku z powyższym stwierdzono, że wnioski o ustalenie wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Dąbrówka gm. Dąbrówka oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów

we wspólnocie, zostały złożone przez wszystkie osoby uprawnione do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Dąbrówka gm. Dąbrówka na podstawie art. 6a ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

Udziały poszczególnych uprawnionych we wspólnocie gruntowej określono w ułamkowych częściach, a wielkość udziałów uprawnionych do korzystania ze wspólnoty gruntowej ustalono w ten sposób, że połowę wspólnoty podzielono pomiędzy uprawnionych w równych częściach, drugą zaś połowę – proporcjonalnie do obszarów gruntów posiadanych przez każdego z uprawnionych, a położonych na obszarze tej samej lub graniczącej z nią gminy.

Wynik obliczeń ujęto w poniższym wykazie:

L.p.	Nazwisko i imię	Pow. gospodarstwa w ha	Udział we wspólnocie gruntowej
1	Abramczyk Danuta Klementyna	1,4345	7282/595958
2	Augustyniak Ignacy	2,3513	8653/595958
3	Augustyniak Halina Janina Augustyniak Stanisław	3,78	10789/595958
4	Augustyniak Krystyna Augustyniak Kazimierz	2,7393	9233/595958
5	Augustyniak Krzysztof Marek	7,4726	16310/595958
6	Augustyniak Marcin	1,4383	7288/595958
7	Berliński Stanisław Andrzej	13,7858	25749/595958
8	Bochowicz Izabela Lidia	1,6530	7609/595958
9	Bulik Tadeusz	4,8316	12361/595958
10	Bulik Iwona Bulik Tadeusz	1,6197	7559/595958
11	Bylak Dariusz Roman	3,1835	9897/595958
12	Carzyńska Barbara Ewa	10,3107	20553/595958
13	Chacińska Barbara	5,1429	12827/595958
14	Getka Anna	0,5583	5972/595958
15	Getka Kazimierz Tadeusz	2,76	9264/595958
16	Getka Piotr	6,3967	14701/595958
17	Jankowska Jolanta Lucyna Jankowski Wiesław	5,3537	13142/595958
18	Jary Roman Stanisław	2,0172	8154/595958
19	Jóźwiak Roman Ireneusz	2,2225	8460/595958
20	Kaczmarczyk Kazimierz	12,20	23378/595958
21	Kaczmarczyk Elżbieta Kaczmarczyk Kazimierz	1,08	6752/595958
22	Kostecka Monika Eliza	1,6530	7609/595958
23	Kryszkiewicz Adam	4,0580	11205/595958
24	Kryszkiewicz Malwina Anna	3,4744	10332/595958
25	Kryszkiewicz Sylwester	1,0450	6700/595958
26	Mędrzycka Marianna Mędrzycki Wiesław	5,7798	13779/595958

27	Mędrzycka Pelagia	6,4633	14801/595958
	Mędrzycki Waldemar Józef		
28	Mierzejewska Jadwiga Krystyna	1,0432	6697/595958
29	Pachulska Krystyna	0,4738	5846/595958
30	Pakuła Lucyna Zuzanna	2,41	8741/595958
31	Pakuła Jarosław Jan	8,4680	17798/595958
32	Pieńczuk Paweł	8,1041	17254/595958
33	Podgórny Adam	11,0022	21587/595958
34	Rasiński Paweł	2,54	8935/595958
35	Rasiński Tomasz	1,04	6693/595958
36	Rossa Cezary	6,5452	14923/595958
37	Rybak Marta	1,9054	7986/595958
38	Rzępołuch Elżbieta	2,44	8786/595958
39	Rzępołuch Elżbieta Rzępołuch Leszek Szczepan	4,55	11940/595958
40	Socha Dorota Anna	0,4830	5860/595958
41	Sosnowska Olga Joanna	1,6530	7609/595958
42	Stańczak Stanisław Wojciech	3,1480	9844/595958
43	Szczepanik Małgorzata Elżbieta	1,6581	7617/595958
44	Szymańska Maria Bożena Szymański Kazimierz	1,6756	7643/595958
45	Szymańska Maria Bożena	1,6036	7535/595958
46	Szymański Kazimierz	0,64	6094/595958
47	Tarach Jadwiga Czesława	0,77	6289/595958
48	Wardak Szymon	0,5180	5912/595958
49	Wilkowska Bożena Jadwiga	1,58	7500/595958
50	Wilkowski Zbigniew	5,9245	13995/595958
51	Wiśniewski Ireneusz Marek	3,0578	9709/595958
52	Wojciechowski Rafał	0,53	5930/595958
53	Woźniak Teresa Maria	2,2040	8433/595958
54	Woźniak Arkadiusz	1,6530	7609/595958
55	Woźniak Marianna	1,1056	6791/595958
56	Wójcik Stanisław	1,9955	8121/595958
57	Zadróżny Zenon	2,2934	8566/595958
58	Załęski Sławomir Franciszek	1,4797	7350/595958

W świetle powyższego ustalono jak w sentencji.

Na podstawie art. 127§1 i 2 oraz art. 129§1 i 2 kpa od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem Starosty Wołomińskiego, w terminie 14 dni licząc od dnia jej doręczenia. Doręczenie decyzji nastąpi w formie publicznego obwieszczenia.

Otrzymują:

1. Starosta Wołomiński
2. Wójt Gminy Dąbrówka
3. Sołtys wsi Dąbrówka
4. a/a



Z up. Starosty Wołomińskiego
ZASTĘPCA NACZELNIKA

Robert Denis