

Dąbrówka, dnia 18 sierpnia 2023 roku

OS.6220.2.2023

DECYZJA Nr 20/2023

Wójta Gminy Dąbrówka

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) zwanej dalej „*Kodeksem postępowania administracyjnego*”,
- art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 i art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094) zwanej dalej „*ustawy oos*”,
- § 3 ust. 1 pkt 54 lit b, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) zwanej dalej „*Rozporządzeniem*”,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.01.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 16.01.2023 r.), wnioskodawcy Spółki Szromek SPV 5 Sp. z o.o., z siedzibą ul. Majakowskiego 55, 43-180 Orzesze reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Agnieszkę Kufietę w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr geod. 216 w obrębie Guzowatka, gmina Dąbrówka, powiat wołomiński, woj. mazowieckie”, po uwzględnieniu: opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie oraz opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem,

stwierdzam, że

- I. dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr geod. 216 w obrębie Guzowatka, gmina Dąbrówka, powiat wołomiński, woj. mazowieckie”, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia,
- II. istnieje konieczność określenia następujących warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c *ustawy oos* oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b *ustawy oos*, z uwzględnieniem następujących elementów:
 1. bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, w tym w szczególności związanych z wycinką drzew i krzewów należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; kontrolę należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalistów posiadających wiedzę w szczególności z zakresu ornitologii, chiropterologii i herpetologii; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
 2. ewentualną wycinkę drzew wykonać poza sezonem lęgowym ptaków, w okresie od początku września do końca lutego lub w okresie lęgowym ptaków pod nadzorem ornitologicznym;
 3. zaplecze budowy zorganizować na terenie przekształconym antropogenicznie (optymalnie na terenie utwardzonym), zabezpieczonym przed niekontrolowanym wyciekami substancji ropopochodnych; zakazuje się składowania urobku, kruszyw, materiałów budowlanych i odpadów pod koronami drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji oraz w sąsiedztwie cieków;
 4. w trakcie robót budowlanych należy zapewnić ochronę pni, koron i systemów korzeniowych

- drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji oraz występujących w sąsiedztwie terenu inwestycji, zgodnie ze sztuką ogrodniczą; zabezpieczenie drzew należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym dendrologicznym;
5. bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
 6. podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
 7. wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 15 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym;
 8. w miejscach wskazanych przez nadzór przyrodniczy (herpetologa) zastosować płotki herpetologiczne; wyгородzenie o wysokości minimum 50 cm wykonać z siatki, która powinna być stabilnie i szczelnie zakotwiczona w gruncie oraz posiadać tzw. przewieszkę, zakończenia wyгородzenia należy uformować w kształt litery „U”; znalezione i odłowione osobniki należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
 9. należy zabezpieczyć otwory w drzwiach i ścianach budynku stacji transformatorowej, w tym w szczególności wszelkie otwory wentylacyjne siatką o średnicy oczek do 1 cm;
 10. należy pozostawić prześwit wielkości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu;
 11. dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w taki sposób, by nie posiadała ostrych krawędzi ani wystających elementów;
 12. na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne;
 13. wierzchnią warstwę gleby (humus) z terenów trwale lub czasowo zajmowanych pod inwestycję należy zdejmować jednostronnie, zdeponować w sposób umożliwiający zachowanie jej właściwości, a następnie ponownie wykorzystać do kształtowania terenów biologicznie czynnych;
 14. zaleca się koszenie powierzchni zadarnionych od środka farmy do jej skrajów oraz mycie powierzchni modułów (czystą wodą lub z zastosowaniem wody z dodatkiem substancji biodegradowalnych) poza okresem kwiecień-sierpień i nie częściej niż dwukrotnie w ciągu roku;
 15. po zakończeniu budowy farmy teren niezabudowany i nieutwardzony należy obsiać mieszanką rodzimych gatunków traw i roślin zielnych, przy uwzględnieniu panujących warunków siedliskowych;
 16. prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo - wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego;
 17. zaplecze budowy usytuować w odległości nie mniej niż 50 m od cieku wodnego;
 18. teren inwestycji wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
 19. w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
 20. prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych;
 21. na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet typu TOI TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty i nie dopuszczać do ich przepełnienia;

22. czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu wody bez dodatku substancji chemicznych/detergentów;
23. zagospodarowanie wód opadowych na terenie działek inwestycji;
24. nie dopuszczać do pogorszenia obecnego stanu wód powierzchniowych i podziemnych;
25. odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
26. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 120% oleju oraz substancji z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego;
27. przeprowadzać okresowe przeglądy transformatorów użytych do realizacji inwestycji na terenie przedmiotowej działki;
28. wszelkie prace prowadzić wyłącznie z brzegów cieków, należy bezwzględnie unikać wjazdu maszynami budowlanymi w obręb koryta;
29. prace w obrębie koryt rzek i cieków oraz urządzeń wodnych (rowów melioracyjnych) prowadzić w sposób zapewniający swobodny przepływ wód w obrębie ww. koryt (np. poprzez przebudowę cieków pod osłoną grodz, wykonanie kanałów obiegowych, kanałów zastępczych, itd.) oraz ograniczający zaburzenia stosunków gruntowo-wodnych w rejonie koryt rzek i cieków, a także w sposób ograniczający zmętnienie wód w obrębie cieków, rzek i rowów melioracyjnych;
30. nie dopuścić do zniszczenia lub uszkodzenia istniejącego systemu odwadniającego, w tym rowów melioracyjnych, bez uprzedniego wykonania nowego systemu.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia (załącznik nr 1), stanowi integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Dnia 16.01.2023 r. do Wójta Gminy Dąbrówka wpłynął wniosek Szromek SPV 5 Sp. z o.o., z siedzibą ul. Majakowskiego 55, 43-180 Orzesze reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Agnieszkę Kufietę w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr geod. 216 w obrębie Guzowatka, gmina Dąbrówka, powiat wołomiński, woj. mazowieckie”.

Dnia 19.01.2023 r. pismem znak: OS.6220.2.2023 Wójt Gminy Dąbrówka wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku. Wnioskodawca w dniu 10.02.2023r. uzupełnił wymaganą dokumentację wymienioną w art. 74 ust. 1 *ustawy ooś*.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit b *Rozporządzenia*.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 *ustawy ooś* organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Dąbrówka.

Za strony postępowania organ administracji publicznej uznał podmioty posiadające tytuł prawny do nieruchomości położonych w zasięgu oddziaływania zamierzonego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 74 ust. 3a *ustawy ooś*. Ze względu na to, że stron w niniejszym postępowaniu jest powyżej 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 *ustawy ooś*, a także art. 49 oraz art. 61 ust. 4 *Kodeksu postępowania administracyjnego* obwieszczeniem z dnia 02.03.2023 r. znak: OS.6220.2.2023 poinformowano strony o wszczęciu niniejszego postępowania.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 oraz pkt 4, w związku z art. 63 *ustawy ooś*, dnia 02.03.2023 r. Wójt Gminy Dąbrówka wystąpił pismem znak: OS.6220.2.2023 do Regionalnego Dyrektora Ochrony

Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem z prośbą o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem dnia 27.03.2023 r. wydał opinię znak: WA.ZZŚ.2.4901.1.50.2023.MR, która wpłynęła do Urzędu Gminy Dąbrówka dnia 03.04.2023 r., stwierdzając, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Wskazał jednak, że istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b *ustawy ooś*, oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b *ustawy ooś*.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie dnia 23.03.2023 r., wydał opinię sanitarną znak: ZNS.902-2.15.2023, która wpłynęła do tut. Urzędu w dniu 11.04.2023 r., w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie dnia 23.06.2023 r., wydał opinię znak: WOOŚ-I.4220.340.2023.ACH, która wpłynęła do tut. Urzędu za pośrednictwem e-puap również w dniu 23.06.2023 r. stwierdzając, że nie istnieje konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz wskazał konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c *ustawy ooś*.

Inwestycja zlokalizowana będzie w obrębie Guzowatka, gmina Dąbrówka, powiat wołomiński, województwo mazowieckie. Instalacja zlokalizowana będzie w granicach jednej działki ewidencyjnej o nr ewidencyjnym 216 o łącznej powierzchni 2,61 ha. Powierzchnia, która ulegnie przekształceniu oraz zabudowaniu wyniesie maksymalnie do 1,982 ha. Przedmiotowa działka obejmuje grunty klasy RIVb, RV, RVI, PsVI, LzVI, LsVI, W. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym poza obszarem leśnym.

Dojazd do terenu inwestycji odbywać się będzie z najbliższej drogi przebiegającej – działka drogowa o nr ew. 265 obręb Guzowatka.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Instalacja fotowoltaiczna składać się będzie z następujących głównych elementów:

- modułów fotowoltaicznych o łącznej mocy nie większej niż 2 MW;
- konstrukcja wsporcza (stalowo-aluminiowej),
- przyłącza elektroenergetycznego,
- inwerterów (falowników),
- kontenerowych stacji transformatorowych,
- dróg wewnętrznych,
- ogrodzenia, monitoringu oraz oświetlenia.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, ze zm.). Teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest w odległości około 2,5 km od obszaru Natura 2000 Krogulec PLH140008. Obszar realizacji inwestycji znajduje się częściowo w korytarzu ekologicznym Dolina Dolnego Bugu¹.

Zgodnie z danymi przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (zwanej dalej „KIP”) przedmiotowy teren inwestycji jest przekształcony w wyniku prowadzenia działalności rolnej. W północnej części działki inwestycyjnej znajduje się niewielki obszar leśny, głównym gatunkiem jest sosna zwyczajna. Tereny bezpośrednio sąsiadujące stanowią głównie pola uprawne, łąki i pastwiska.

Elementy planowanej instalacji będą posadowione min. 4 m od granic działki, które przylegają do rowów melioracyjnych. W odległości ok. 80 m w kierunku wschodnim od granic planowanej inwestycji jest

¹ <http://mapa.korytarze.pl/>

zlokalizowany zbiornik wodny.

Z uwagi na stopień przekształcenia terenu inwestycji oraz jego otoczenia, uznano, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Zgodnie z uoop oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych uoop. Regionalny dyrektor ochrony środowiska między innymi może zezwolić na obszarze swojego działania na odstępstwa od zakazów: niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania gatunków zwierząt podlegających ochronie oraz niszczenia gniazd w stosunku do gatunków ptaków objętych częściową i ścisłą ochroną.

Podkreślenia wymaga fakt, iż zezwolenie na czynności podlegające zakazom w stosunku do zwierząt gatunków objętych ochroną może być wydane w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli czynności te nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt, oraz w przypadku zaistnienia jednej z przesłanek wskazanych w art. 56 ust. 4 pkt 1-7 uoop, tj.:

- 1) leży w interesie ochrony dziko występujących gatunków roślin, zwierząt, grzybów lub ochrony siedlisk przyrodniczych lub
- 2) wynika z konieczności ograniczenia poważnych szkód w odniesieniu do upraw rolnych, inwentarza żywego, lasów, rybostanu, wody lub innych rodzajów mienia, lub
- 3) leży w interesie zdrowia lub bezpieczeństwa powszechnego, lub
- 4) jest niezbędne w realizacji badań naukowych, działań edukacyjnych lub celów związanych z odbudową populacji, reintrodukcją gatunków roślin, zwierząt lub grzybów, albo do celów działań reprodukcyjnych, w tym do sztucznego rozmnażania roślin, lub
- 5) umożliwia, w ściśle kontrolowanych warunkach, selektywnie i w ograniczonym stopniu, zbiór, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów roślin lub grzybów oraz chwytanie, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów zwierząt gatunków objętych ochroną w liczbie określonej przez wydającego zezwolenie, lub
- 6) w przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory - wynika z koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska, lub
- 7) w przypadku gatunków innych niż wymienione w pkt 6 - wynika ze słusznego interesu strony lub koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 uoop, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

Zabezpieczenie zgodnie ze sztuką ogrodniczą drzew przewidzianych do adaptacji oraz odpowiednia lokalizacja zaplecza budowy zapewni zachowanie drzewostanu w dobrym stanie i ograniczy późniejsze straty w roślinności, a także zabezpieczy ciek wodny przed przedostawaniem się do niego zanieczyszczeń.

Zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji zapobiegnie wpadaniu do nich zwierząt. Umożliwienie zwierzętom ucieczki z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabijania zwierząt podczas wykonywania prac budowlanych. Odpowiednie warunki w sentencji niniejszej decyzji ograniczą również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

W granicach przedmiotowej działki oraz wzdłuż jej wschodniej granicy przebiega rów melioracyjny, który może stanowić lokalny szlak migracji. W odległości ok. 80 m w kierunku wschodnim od obszaru inwestycji jest zlokalizowany zbiornik wodny. Zabezpieczenie terenu siatką o odpowiednich parametrach uniemożliwi przedostawanie się płazów i innych drobnych zwierząt na teren budowy oraz ograniczy ich śmiertelność.

Warunek nr 9 w sentencji niniejszej decyzji uniemożliwi zajmowanie obiektu przez chiropterofaunę. Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się drobnych zwierząt przez teren farmy, na której zlokalizowany jest rów mogący stanowić lokalny korytarz migracji. Ponadto, odpowiednie wykonanie dolnej krawędzi ogrodzenia pozwoli zabezpieczyć je przed możliwością skażenia. Zastosowanie powyższych rozwiązań pozwoli zachować funkcję korytarza ekologicznego.

Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu ornitofauny, jak również efektowi imitacji lustra wody.

Zachowanie i ponowne wykorzystanie zdjętej warstwy humusu pozwoli na przywrócenie równowagi biologicznej terenu objętego inwestycją, w możliwie krótkim czasie.

Zalecany sposób, intensywność i okres koszenia darni oraz mycia paneli ma na celu stworzenie warunków do ponownego zajęcia terenu farmy (po okresie realizacji inwestycji) przez gatunki ptaków odbywające 2-3 lęgi w roku i gnieźdzące się na ziemi.

Zastosowanie mieszanki traw i ziół z uwzględnieniem ich pochodzenia oraz panujących w obrębie farmy warunków siedliskowych pozwoli na szybkie i trwałe zadarnienie powierzchni biologicznie czynnych oraz szybkiej ich kolonizacji przez drobne, dziko żyjące zwierzęta, a także przyczyni się do nierozprzestrzeniania gatunków obcych roślin, wśród których nie można wykluczyć taksonów inwazyjnych.

Ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w szczelnych toaletach przenośnych ze zbiornikami bezodpływowymi, na bieżąco opróżnianych przez uprawnionego odbiorcę posiadającego stosowne zezwolenia.

Panele będą myte z wykorzystaniem wody demineralizowanej. Nie będą stosowane żadne dodatkowe detergenty. Woda będzie dostarczana na teren inwestycji beczkownikami.

Wszystkie wody opadowe i roztopowe, będą swobodnie infiltrowały do gruntu.

Teren budowy zostanie wyposażony w pojemniki/kontenery do selektywnej zbiórki odpadów, w zależności od ich rodzajów i możliwości dalszego zagospodarowania czy przetworzenia; odpady zbierane selektywnie przekazywane będą przedsiębiorcom, posiadającym uregulowany stan prawny w tym zakresie.

W związku z wejściem w życie w dniu 17 lutego 2023 r. nowego Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, wprowadzonego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWP o nazwie Rządza od Cienkiej do ujścia i kodzie RW2000112671699 oraz o nazwie Dopływ z Kołakowa i kodzie RW2000102671698.

JCWP Rządza od Cienkiej do ujścia o kodzie RW2000112671699 jest to naturalna część wód, monitorowana, o ogólnym złym stanie. Zły stan JCWP uwarunkowany jest stanem chemicznym określonym jako poniżej dobrego i dobrym stanem ekologicznym. Wskaźniki determinujące stan

chemiczny: benzo(a)piren. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presja chemiczna, której głównym źródłem są źródła bytowe i komunalne (rozproszone) oraz presja hydromorfologiczna, której głównym źródłem są rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski. W JCWP nie występuje ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Dla ww. obszarów JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, tj. odstępstwo czasowe. WW. odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: benzo(a)piren(w). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych brakiem możliwości technicznych i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

JCWP Dopływ z Kołakowa o kodzie RW2000102671698 jest to naturalna część wód, monitorowana, o ogólnym złym stanie. Zły stan JCWP uwarunkowany jest umiarkowanym stanem ekologicznym. Wskaźniki determinujące stan ekologiczny: azot ogólny. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presja troficzna, której głównym źródłem są nawożenie i depozycja oraz odpływ miejski (wody opadowe) oraz źródła przemysłowe oraz źródła bytowe i komunalne (rozproszone) oraz presja hydromorfologiczna, której głównym źródłem jest prostowanie koryta - rzeki główne, obiekty mostowe rg. W JCWP występuje ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Dla ww. obszarów JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej. WW. odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny. Jest to spowodowane czynnikami, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze środkowej Wisły, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie jednolitych części wód podziemnych, zwanych dalej JCWPd o kodzie PLGW200054. Aktualnie JCWPd posiada dobry stan ogólny, chemiczny i ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone. Presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem.

Planowana inwestycja położona jest w obszarze trzech Głównych Zbiorników Wód Podziemnych niedokumentowanego nr 215 Subniecka warszawska, niedokumentowanego nr 2151 Subniecka warszawska (część centralna) oraz udokumentowanego nr 222 Dolina środkowej Wisły (Warszawa-Puławy).

Powyższe należy mieć na uwadze przy projektowaniu przedsięwzięcia, w szczególności osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego przez JCWP, wykazujących aktualnie zły stan ogólny.

Przedmiotowa inwestycja będzie usytuowana poza obszarami wodno-błotnymi oraz poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego. Zgodnie z art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. 2022 poz. 2625) studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt. 7-9 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. 2022 poz. 2625) map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, iż realizacja i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych, oraz będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych, dotyczących ochrony wód, określonych w

rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2023, poz. 300).

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami góorskimi.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Tut. Organ biorąc pod uwagę opinię organów współdziałających, o których mowa wyżej oraz uwzględniając łącznie kryteria, o których mowa w art. 63 ust 1 *ustawy ooś* nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Dąbrówka Nr X/55/2003 Rady Gminy Dąbrówka z dnia 9 września 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Centrum gminy Dąbrówka ogłoszonym w dzienniku Województwa Mazowieckiego Nr 290 z dnia 18 listopada 2003 r., poz. 7663, działka ew. nr 216 obręb Guzowatka, częściowo położona jest na obszarze oznaczonym symbolem C13.M-14, przeznaczonym pod tereny zabudowy mieszkaniowej oraz tereny dróg gminnych oznaczonych symbolami C.KGd-2, C.KGd-4. Pozostała część działki nr ew. 216 obręb Guzowatka, na której planowana jest realizacja inwestycji zlokalizowana jest poza ustaleniami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 *ustawy ooś* właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony z wyłączeniami wskazanymi w przedmiotowym przepisie.

W związku z tym, że w toku postępowania nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, z uwagi na powyższe zgodnie z art. 84 ust.1 *ustawy ooś*, w niniejszej decyzji stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 29.06.2023 r. obwieszczeniem, poinformowano strony o zakończeniu postępowania dowodowego oraz w myśl art. 10 §1 *Kodeksu postępowania administracyjnego* przed wydaniem decyzji umożliwiono wypowiedzenie się stronom co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W wyznaczonym terminie nie zgłoszono uwag ani wniosków.

Po rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie, oraz w oparciu o powołane na wstępie przepisy ustawowe, należało orzec jak w sentencji.

Pobrano opłatę skarbową za wydanie decyzji (205,00 zł) zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142, ze zm.).

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji Stronom przysługuje prawo do wniesienia odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji za pośrednictwem Wójta Gminy Dąbrówka.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 *ustawy ooś*. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
4. Złożenie wniosku o wydanie decyzji, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja

o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji.

5. Niniejsza decyzja została przygotowana w oparciu o informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia załączonej do wniosku o wydanie decyzji środowiskowej.
6. Wydanie niniejszej decyzji nie zwalnia Wnioskodawcy z obowiązku uzyskania pozostałych niezbędnych decyzji, uzgodnień lub zezwoleń do realizacji ww. przedsięwzięcia.

WOJT
Radosław Korzeniewski

W załączeniu:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 *ustawy ooś.*

Otrzymują:

1. P. Agnieszka Kufieta – pełnomocnik spółki Szromek SPV 5 Sp. z o.o. (adres w aktach sprawy);
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. Aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. H. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie, ul. Legionów 78, 05-200 Wołomin;
3. PGW Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem, Dębe, 05-140 Serock.

Załącznik nr 1 do decyzji
Nr 20/2023 Wójta Gminy Dąbrówka
z dnia 18.08.2023 roku
o środowiskowych uwarunkowaniach
zgody na realizację przedsięwzięcia

Charakterystyka przedsięwzięcia

pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr geod. 216 w obrębie Guzowatka, gmina Dąbrówka, powiat wołomiński, woj. mazowieckie”.

Rodzaj, usytuowanie, charakterystyka przedsięwzięcia

Inwestycja zlokalizowana będzie w obrębie Guzowatka, gmina Dąbrówka, powiat wołomiński, województwo mazowieckie. Instalacja zlokalizowana będzie w granicach jednej działki ewidencyjnej o nr ewidencyjnym 216 o łącznej powierzchni 2,61 ha. Powierzchnia, która ulegnie przekształceniu oraz zabudowaniu wyniesie maksymalnie do 1,982 ha. Przedmiotowa działka obejmie grunty klasy RIVb, RV, RVI, PsVI, LzVI, LsVI, W. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym poza obszarem leśnym.

Dojazd do terenu inwestycji odbywać się będzie z najbliższej drogi przebiegającej – działka drogowa o nr ew. 265 obręb Guzowatka.

Zgodnie z dokumentacją przedmiotowy teren inwestycji jest przekształcony w wyniku prowadzenia działalności rolnej. W północnej części działki inwestycyjnej znajduje się niewielki obszar leśny, głównym gatunkiem jest sosna zwyczajna. Tereny bezpośrednio sąsiadujące stanowią głównie pola uprawne, łąki i pastwiska.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Instalacja fotowoltaiczna składać się będzie z następujących głównych elementów:

- modułów fotowoltaicznych o łącznej mocy nie większej niż 2 MW;
- konstrukcja wsporcza (stalowo-aluminiowej),
- przyłącza elektroenergetycznego,
- inwerterów (falowników),
- kontenerowych stacji transformatorowych,
- dróg wewnętrznych,
- ogrodzenia, monitoringu oraz oświetlenia.

Elementy planowanej instalacji będą posadowione min. 4 m od granic działki, które przylegają do rowów melioracyjnych.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916).

Niniejszą charakterystykę przygotowano w oparciu o zebrany materiał dowodowy.

WÓJT
Radosław Korzeniewski