

Dąbrówka, dnia 23 lutego 2024 roku

OS.6220.11.2023

**DECYZJA Nr 2/2024**

Wójta Gminy Dąbrówka

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775),
- art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 i art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś,
- § 3 ust. 1 pkt 14 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.) zwanej dalej Rozporządzeniem,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19.10.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 23.10.2023 r.), wnioskodawcy Spółki MAN Truck & Bus Polska Sp. z o.o. z siedzibą Al. Katowicka 9, 05-830 Wolica reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Daniela Cabanek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: Instalacja kabiny lakierniczej w serwisie MAN Truck & Bus na działce 572/2 w m. Małopole, gmina Dąbrówka, powiat wołomiński, województwo mazowieckie, po uwzględnieniu: opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie oraz opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem,

**stwierdzam, że**

- I. dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: Instalacja kabiny lakierniczej w serwisie MAN Truck & Bus na działce 572/2 w m. Małopole, gmina Dąbrówka, powiat wołomiński, województwo mazowieckie, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
- II. istnieje konieczność określenia następujących warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:
  1. w kabinie lakierniczej zastosować filtry o minimalnej skuteczności odpylania wynoszącej 98%;
  2. podczas budowy stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia budowlane;
  3. zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
  4. pojazdy, maszyny oraz urządzenia budowlane tankować poza placem budowy, na stacjach paliw wyposażonych w wymagane zabezpieczenia przeciw rozlewowe;
  5. w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
  6. na etapie realizacji i eksploatacji wodę na potrzeby bytowe dostarczać z istniejącej sieci wodociągowej na zasadach określonych przez gestora sieci;
  7. na etapie realizacji i eksploatacji ścieki bytowe odprowadzać do istniejącej sieci kanalizacji

sanitarnej na zasadach gestora sieci;

8. odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
9. pojemniki z chemikaliami i olejami napędowymi znajdujące się na placu budowy zabezpieczyć przed uszkodzeniami;
10. na etapie realizacji oraz eksploatacji wody opadowe i roztopowe odprowadzać istniejącą kanalizacją deszczową do istniejącego zbiornika retencyjnego lub na tereny zielone przedmiotowej działki, nie zalewając terenów sąsiednich;
11. nie dopuszczać do pogorszenia obecnego stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia (załącznik nr 1), stanowi integralną część niniejszej decyzji.

### UZASADNIENIE

Dnia 19.10.2023 r., do Wójta Gminy Dąbrówka wpłynął wniosek Spółki MAN Truck & Bus Polska Sp. z o.o. z siedzibą Al. Katowicka 9, 05-830 Wolica reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Daniela Cabanek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: Instalacja kabiny lakierniczej w serwisie MAN Truck & Bus na działce 572/2 w m. Małopole, gmina Dąbrówka, powiat wołomiński, województwo mazowieckie.

Do wniosku dołączono wymaganą dokumentację wymienioną w art. 74 ust. 1 ustawy ooś.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.).

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Dąbrówka.

Za strony postępowania organ administracji publicznej uznał podmioty posiadające tytuł prawny do nieruchomości położonych w zasięgu oddziaływania zamierzonego przedsięwzięcia. Ze względu na to, że stron w niniejszym postępowaniu jest powyżej 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, a także art. 49 oraz art. 61 ust. 4 *Kodeksu postępowania administracyjnego* obwieszczeniem z dnia 31.10.2023 r. znak: OS.6220.11.2023 poinformowano strony o wszczęciu niniejszego postępowania.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 oraz pkt 4, w związku z art. 63 ustawy ooś, dnia 31.10.2023 r. Wójt Gminy Dąbrówka wystąpił pismem znak: OS.6220.11.2023 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem z prośbą o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie dnia 14.11.2023 r., wydał opinię sanitarną znak: ZNS.902-2.56.2023, która wpłynęła do tut. Urzędu w dniu 22.11.2023 r., w której stwierdził możliwość odstąpienia od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem dnia 21.11.2023 r. wydał opinię znak: WA.ZZŚ.2.4901.1.228.2022.MR, która wpłynęła do Urzędu Gminy Dąbrówka dnia 27.11.2023 r., stwierdzając, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Wskazał jednak, że istnieje konieczność określenia w decyzji o

środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś, oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś. Dnia 11.01.2024 r. Wójt Gminy Dąbrówka zawiadomił p. Daniela Cabanek- pełnomocnika Spółki MAN TRUCK & Bus Polska Sp. z o.o. o wydłużeniu terminu zakończenia postępowania i wyznaczył nowy termin zakończenia postępowania tj. do dnia 29.02.2024 r. Jednocześnie tego samego dnia strony postępowania zostały również poinformowane obwieszczeniem o wydłużeniu terminu zakończenia w/w postępowania.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie dnia 23.01.2024 r. wydał opinię znak: WOOŚ-I.4220.1587.2023.AST, która wpłynęła do Urzędu Gminy Dąbrówka również dnia 23.01.2024 r., stwierdzając, że nie istnieje konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Wskazał jednak, że istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś.

Planowana inwestycja polegać będzie na instalacji kabiny lakierniczej usytuowanej w istniejącym budynku stacji serwisowej. W obrębie terenu planowanego przedsięwzięcia istnieje pełna infrastruktura drogowa i instalacyjna w związku z czym w zakresie niezbędnych robót związanych z podłączeniem kabiny lakierniczej do istniejących sieci wymagane będzie: podłączenie do istniejącej sieci elektroenergetycznej oraz podłączenie instalacji sprężonego powietrza z istniejącej sprężarkowni. Teren planowanego przedsięwzięcia aktualnie jest wykorzystywany zgodnie z przeznaczeniem jako stacja serwisowa pojazdów ciężarowych i autobusów. Przed przystąpieniem do realizacji przedsięwzięcia Inwestor nie planuje przeprowadzenia robót rozbiórkowych oraz ingerencji w powierzchnie biologicznie czynne. Na terenie inwestycji roślinność stanowią półnaturalne łąki zdominowane przez miękkolistne trawy (wzdłuż ogrodzeń oraz wokół istniejącego zbiornika wodnego). W obrębie działek inwestycyjnych nie znajdują się cieki i zbiorniki wód powierzchniowych. Teren pozbawiony jest drzew i krzewów. W granicach terenu przedsięwzięcia nie stwierdzono śladów bytowania dziko występujących gatunków zwierząt.

Teren inwestycji nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także, że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarowymi formami ochrony przyrody zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, ze zm.) . Najbliższy obszar Natura 2000 Krogulec PLH140008 zlokalizowany jest w odległości ok. 3,3 km od terenu inwestycji. Inwestycja zlokalizowana jest w odległości ok. 2,8 km od korytarza ekologicznego o znaczeniu ponadlokalnym - Dolina Dolnego Bugu.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w dokumentacji, w opinii Regionalnego Dyrektora, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, jak również na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. W rejonie oddziaływania inwestycji nie występują siedliska łąkowe.

Jak wynika z przedłożonej dokumentacji, wody opadowe, lub roztopowe zbierane z powierzchni dachu, budynku stacji (potencjalnie czyste) są skierowane do zbiornika retencyjnego lub wyprowadzone na



tereny zielone. Planowane jest, tak jak aktualnie, zagospodarowanie całości wód opadowych w granicach terenu przedsięwzięcia. Wody potencjalnie zabrudzone będą trafiały do separatorów substancji ropopochodnych. Stąd też wody zanieczyszczone nie będą odprowadzane do wód powierzchniowych ani do ziemi.

Z uwagi na brak możliwości odbioru wód deszczowych przez sieci miejskie na terenie działki 572/2 istnieje zbiornik retencyjno- odparowawczy na wody deszczowe o kubaturze retencji 430m<sup>3</sup>.

Firma zajmująca się generalnym wykonawstwem robót związanych z budową będzie odpowiedzialna za wytworzone odpady, zgodnie z Ustawą o odpadach będzie przekazywać wytworzone odpady do podmiotów posiadających stosowne zezwolenia (decyzję w zakresie przetwarzania), odpady będą wywożone z terenu inwestycji na bieżąco. Pozostałe odpady do osiągnięcia wielkości transportowych będą gromadzone w miejscu do tego wyznaczonym ze szczelnym podłożem. Miejsce to będzie oznaczone a odpady będą gromadzone selektywnie w zależności od charakteru odpadów. Odpady niebezpieczne będą gromadzone w szczelnych pojemnikach na utwardzonym, szczelnym podłożu w miejscu oznaczonym.

Odpady komunalne wytworzone przez pracowników firm realizujących budowę będą gromadzone w kolorowych pojemnikach oznaczonych odpowiednim napisem zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie szczegółowego sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz. U. z 2019 r., poz. 2028) łącznie z takimi samymi odpadami w istniejącym serwisie.

Ścieki socjalno- bytowe odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji sanitarnej w ramach funkcjonującej stacji serwisowej.

W związku z wejściem w życie w dniu 17 lutego 2023 r. nowego Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, wprowadzonego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWP o nazwie Dopływ spod Karolewa i kodzie RW20001026719969.

JCWP Dopływ spod Karolewa o kodzie RW20001026719969 jest to naturalna część wód, monitorowana, o ogólnym złym stanie. Zły stan JCWP uwarunkowany jest stanem chemicznym poniżej dobrego. Wskaźniki determinujące stan/potencjał ekologiczny: makrofity, bezkręgowce, ichtiofauna, wskaźniki determinujące stan chemiczny: bromowane difenyletery, heptachlor. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presja hydromorfologiczna, której głównym źródłem jest prostowanie koryta - rzeki główne, - rzeki pozostałe, obiekty mostowe - rzeki główne, rp oraz presja chemiczna, której głównym źródłem jest rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski; nieznanne (substancje zakazane). W JCWP występuje ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Dla ww. obszarów JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, tj. odstępstwo czasowe. WW. odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: bromowane difenyletery(b), heptachlor(b); MIR, EFI+PL/ IBI\_PL, MMI. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi a w odniesieniu do substancji priorytetowych brakiem możliwości technicznych i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie JCWPd o kodzie PLGW200055 aktualnie rozpatrywana jednolita część wód podziemnych posiada dobry stan chemiczny i ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożony.

Planowana inwestycja położona jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych: nieudokumentowanego nr 215 - Subniecka warszawska oraz udokumentowanego nr 222 Dolina środkowej Wisły (Warszawa-Puławy).

Powyższe należy mieć na uwadze przy projektowaniu przedsięwzięcia, w szczególności osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego przez JCWP, wykazujących aktualnie zły stan ogólny.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywać się w sposób zapewniający przestrzeganie przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych, w tym siedliskach łągowych oraz przy ujściu rzek.

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami góorskimi i leśnymi.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego. Zgodnie z art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.) studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.) map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Tut. organ biorąc pod uwagę opinię organów współdziałających, o których mowa wyżej oraz uwzględniając łącznie kryteria, o których mowa w art. 63 ust 1 ustawy ooś nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Działka nr ew. 572/2 obręb Małopole, na której będzie realizowana inwestycja leży na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Małopole - S8” dla obszaru położonego w miejscowości Małopole przy drodze ekspresowej S8, gmina Dąbrówka, zatwierdzonego uchwałą Nr XIX/162/2020 Rady Gminy Dąbrówka w dniu 26 sierpnia 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 7 października 2020 r., poz. 10121) i położona jest na terenie obiektów produkcyjnych, składów magazynów oraz zabudowy usługowej oznaczonej na planie symbolem P/U-7 oraz na terenie dróg publicznych oznaczonych symbolami KDD-8 oraz KDL-6.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy ooś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami mpzp, jeżeli plan ten został uchwalony z wyłączeniami wskazanymi w przedmiotowym przepisie. Po analizie zapisów mpzp stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie na terenach objętych mpzp jest zgodne z zapisami obowiązującego mpzp.

W związku z tym, że w toku postępowania nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, z uwagi na powyższe zgodnie z art. 84 ust.1 ustawy ooś, w niniejszej decyzji stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 24.01.2024 r. obwieszczeniem, poinformowano strony o zakończeniu postępowania dowodowego oraz w myśl art. 10 §1 Kodeksu postępowania administracyjnego przed wydaniem decyzji umożliwiono wypowiedzenie się stronom co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Jednocześnie tego samego dnia p. Daniel Cabanek- pełnomocnika Spółki MAN TRUCK & Bus Polska Sp. z o.o. został zawiadomiony o zakończeniu w/w postępowania. W wyznaczonym terminie nie zgłoszono uwag ani wniosków do planowanego przedsięwzięcia.

Po rozpatrzeniu całości materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie, oraz w oparciu o powołane na wstępie przepisy ustawowe, należało orzec jak w sentencji.

Pobrano opłatę skarbową za wydanie decyzji (205,00 zł) zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111).

#### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji Stronom przysługuje prawo do wniesienia odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji za pośrednictwem Wójta Gminy Dąbrówka.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
4. Złożenie wniosku o wydanie decyzji, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji.
5. Niniejsza decyzja została przygotowana w oparciu o informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia załączonej do wniosku o wydanie decyzji środowiskowej.
6. Wydanie niniejszej decyzji nie zwalnia Wnioskodawcy z obowiązku uzyskania pozostałych niezbędnych decyzji, uzgodnień lub zezwoleń do realizacji ww. przedsięwzięcia.

**W załączeniu:**

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

**Otrzymują:**

1. Pan Daniel Cabanek pełnomocnik Spółki MAN Truck & Bus Polska Sp. z o.o. (adres w aktach sprawy);
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. Aa

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. H. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie, ul. Legionów 78, 05-200 Wołomin;
3. PGW Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem, Dębe, 05-140 Serock;

Z up. Wójta  
Kierownik Referatu  
Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami  
Magda Krajewska



Załącznik nr 1 do decyzji  
nr 2/2024 Wójta Gminy Dąbrówka  
z dnia 23 lutego 2024 roku  
o środowiskowych  
uwarunkowaniach  
zgody na realizację przedsięwzięcia

### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

**pn.: Instalacja kabiny lakierniczej w serwisie MAN Truck & Bus na działce 572/2 w m. Małopole, gmina Dąbrówka, powiat wołomiński, województwo mazowieckie.**

#### **1. Rodzaj, usytuowanie, charakterystyka przedsięwzięcia**

Planowana inwestycja polegać będzie na instalacji kabiny lakierniczej usytuowanej w istniejącym budynku stacji serwisowej w miejscowości Małopole na działce ew. nr 572/2.

Teren planowanej inwestycji położony jest na północ od drogi ekspresowej S8 i ul. Granicznej. Obszar planowanej inwestycji objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powierzchnia terenu inwestycji to 16 071 m<sup>2</sup>.

Teren planowanego przedsięwzięcia aktualnie jest wykorzystywany zgodnie z przeznaczeniem jako stacja serwisowa pojazdów ciężarowych i autobusów.

W obrębie terenu planowanego przedsięwzięcia istnieje pełna infrastruktura drogowa i instalacyjna w związku z czym w zakresie niezbędnych robót związanych z podłączeniem kabiny lakierniczej do istniejących sieci wymagane będzie:

- podłączenie do istniejącej sieci elektroenergetycznej;
- odprowadzenie wód opadowych z dachu wiaty do istniejącej kanalizacji deszczowej;
- podłączenie instalacji sprężonego powietrza z istniejącej sprężarkowni w budynku stacji serwisowej.

Obsługa komunikacyjna lakierni realizowana będzie z istniejących zjazdów mających bezpośredni dostęp do dróg publicznych.

Kabina lakiernicza wyposażona będzie w system wentylacji nawiewno-wywiewnej z systemem filtracji (filtry wstępne, podłogowe, sufitowe) pozwalającym stworzyć czyste środowisko pracy spełniające wymogi lakierowania i suszenia a także zapobiegający emisjom do środowiska. Wskaźnik filtracji systemu sięga 98%.

Dla zapewnienia właściwych temperatur w procesie lakierowania i suszenia powierzchni lakierowanych, kabina lakiernicza wyposażona będzie w system grzewczy umożliwiający szybką zmianę temperatur w zakresie 20°C - 60°C. Źródłem ciepła systemu grzewczego będzie palnik zasilany olejem opałowym oraz wymiennik ciepła o sprawności 85%.

Z założeń Inwestora wynika, że kabina lakiernicza zostanie dostarczona jako prefabrykowanej u dostawcy zewnętrznego, gotowej do wykorzystania instalacji.

Układ komunikacyjny w obrębie planowanej zabudowy zakłada takie usytuowanie kabiny lakierniczej aby ograniczać długość dróg dojazdowych.

Przewidywane natężenie ruchu pojazdów dla etapu eksploatacji, związane z lakierowaniem



będzie nieznaczne. Założono, że rocznie obsługiwanych będzie do 120 pojazdów. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336).

Niniejszą charakterystykę przygotowano w oparciu o zebrany materiał dowodowy.

Z up. Wójta  
Kierownik Referatu  
Ochrony Środowiska / Gospodarki Odpadami  
  
Magda Krajewska