

Wołomin, dnia 14 lipca 2025 r.

WAB.6740.14.11.2025

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311) zawiadamiam, że w dniu **27 czerwca 2025 roku dla Wójta Gminy Dąbrówka**, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Piotra Gołosia, **została wydana decyzja Nr 17pz/2025**, znak: WAB.6740.14.11.2025, opatrzona rygorem natychmiastowej wykonalności, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „**Rozbudowa drogi gminnej nr 000024W od drogi powiatowej nr 4322W do wysokości działki nr ewid. 230/3 ob. Teodorów-Sokołówek wraz z budową drogi gminnej nr 000087W oraz budową i rozbudową drogi gminnej nr 430105W ulicy Uroczaj i ulicy Walecznych do ulicy Zacisznej, w msc. Sokołówek, Teodorów i Kołaków, Gmina Dąbrówka**”.

Działki usytuowania obiektu:

- w projektowanym pasie drogowym do przejęcia pod inwestycję na rzecz Gminy Dąbrówka w części (w nawiasach – numery działek po podziale, tłustym drukiem – numery działek w projektowanym pasie drogowym przeznaczone do przejęcia pod inwestycję na rzecz Gminy Dąbrówka):
 - ew. nr: 107/6 (**107/9**, 107/10), 108/13 (**108/16**, 108/17), 112/2 (**112/3**, 112/4), 113/19 (**113/26**, 113/27), 120 (**120/1**, 120/2), 123 (**123/1**, 123/2), 124/2 (**124/6**, 124/7), 127/4 (**127/6**, 127/7), 127/5 (**127/8**, 127/9), 129 (**129/1**, 129/2), 133 (**133/1**, 133/2), 134 (**134/1**, 134/2), 135 (**135/1**, 135/2), 136 (**136/1**, 136/2), 137 (**137/1**, 137/2), 138 (**138/1**, 138/2), 139 (**139/1**, 139/2), 140 (**140/1**, 140/2), 141 (**141/1**, 141/2), 142 (**142/1**, 142/2), 143 (**143/1**, 143/2), 144 (**144/1**, 144/2), 146 (**146/1**, 146/2), 147 (**147/1**, 147/2), 148 (**148/1**, 148/2), 181/5 (**181/8**, 181/9), 181/7 (**181/10**, 181/11) w obrębie 0022 Teodorów-Sokołówek, jedn. ewid. 143405_2 – Dąbrówka,
 - ew. nr: 1 (**1/1**, 1/2), 2/3 (**2/31**, 2/32), 2/12 (**2/35**, 2/36), 2/21 (**2/37**, 2/38), 2/23 (**2/39**, 2/40), 2/30 (**2/41**, 2/42), 13/4 (**13/5**, 13/6), 14/1 (**14/2**, 14/3), 15/3 (**15/5**, 15/6), 20/1 (**20/7**, 20/8), 21/2 (**21/6**, 21/7), 23/2 (**23/4**, 23/5), 24/2 (**24/6**, 24/7), 29/1 (**29/2**, 29/3), 30/2 (**30/4**, 30/5), 181 (**181/1**, 181/2), 203/5 (**203/45**, 203/46), 203/7 (**203/47**, 203/48), 203/11 (**203/49**, 203/50), 203/17 (**203/51**, 203/25), 203/24 (**203/53**, 203/54), 203/26 (**203/55**, 203/56), 203/27 (**203/57**, 203/58), 203/34 (**203/59**, 203/60), 203/36 (**203/61**, 203/62), 203/37 (**203/63**, 203/64), 203/38 (**203/65**, 203/66), 204/2 (**204/5**, 204/6), 204/3 (**204/7**, 204/8), 204/4 (**204/9**, 204/10), 205/1 (**205/9**, 205/10), 206/3 (**206/5**, 206/6), 206/4 (**206/7**, 206/8), 207/1 (**207/2**, 207/3), 208/3 (**208/5**, 208/6), 208/4 (**208/7**, 208/8), 213/1 (**213/2**, 213/3), 215/2 (**215/12**, 215/13), 215/6 (**215/14**, 215/15), 215/11 (**215/16**, 215/17), 217/2 (**217/15**, 217/16), 217/7 (**217/17**, 217/18), 217/9 (**217/19**, 217/20), 229/3 (**229/6**, 229/7), 238/7 (**238/15**, 238/16), 238/11 (**238/17**, 238/18), 239 (**239/1**, 239/2), 240 (**240/1**, 240/2), 248 (**248/3**, 248/4), 249/2 (**249/3**, 249/4), 680 (**680/1**, 680/2) w obrębie 0012 Kołaków, jedn. ewid. 143405_2 – Dąbrówka,
- w projektowanym pasie drogowym do przejęcia pod inwestycję na rzecz Gminy Dąbrówka w całości:
 - ew. nr: **125/4**, **126/1** w obrębie 0022 Teodorów-Sokołówek, jedn. ewid. 143405_2 – Dąbrówka,
 - ew. nr: **1067** w obrębie 0012 Kołaków, jedn. ewid. 143405_2 – Dąbrówka,

- w projektowanym pasie drogowym będące własnością Gminy Dąbrówka, niepodlegające przejęciu (w nawiasach - numery działek po podziale, tłustym drukiem – numery działek w projektowanym pasie drogowym):
 - ew. nr: **128, 230/1, 229, 181/1, 230/2, 181/2, 180, 107/7, 107/5, 108/1, 145/1, 109/4, 110/18, 111/8, 112/1, 113/1, 114/1, 116/6, 115/1, 117/1, 118/1, 118/3, 119, 121/4, 122/5, 181/6, 106/8** w obrębie 0022 Teodorów-Sokołówek, jedn. ewid. 143405 2 – Dąbrówka,
 - ew. nr: **203/35, 20/4, 21/3, 236/2, 237/1, 2/10 (2/33, 2/34)** w obrębie 0012 Kołaków, jedn. ewid. 143405 2 – Dąbrówka.

Działki przeznaczone pod budowę lub przebudowę: innych dróg publicznych, zjazdów oraz sieci uzbrojenia terenu, niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego (w nawiasach – numery działek po podziale, tłustym drukiem – numery działek przeznaczone pod budowę lub przebudowę: innych dróg publicznych, zjazdów oraz sieci uzbrojenia terenu):

- ew. nr: **104, 111/9, 110/19, 109/19, 108/6** w obrębie 0022 Teodorów-Sokołówek, jedn. ewid. 143405 2 – Dąbrówka,
- ew. nr: **25/3, 27/8, 236/3, 237/2, 215/11 (215/16, 215/17), 217/7 (217/17, 217/18), 229/3 (229/6, 229/7), 238/11 (238/17, 238/18), 2/10 (2/33, 2/34), 204/3 (204/7, 204/8), 204/4 (204/9, 204/10)** w obrębie 0012 Kołaków, jedn. ewid. 143405 2 – Dąbrówka.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 1) wyżej wymienionej ustawy, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego. W tej sprawie należy złożyć oświadczenie o wydaniu nieruchomości do Wójta Gminy Dąbrówka.

Od wyżej wymienionej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem organu wydającego decyzję – Starosty Wołomińskiego, 05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3, w terminie 14 dni od dnia uznania obwieszczenia, wywieszonego w Starostwie Powiatowym w Wołominie i Urzędzie Gminy Dąbrówka oraz umieszczonego w urzędowym publikatorze teleinformatycznym BIP Starostwa Powiatowego w Wołominie i Urzędu Gminy Dąbrówka oraz opublikowanego w prasie lokalnej, za doręczone w trybie art. 49 k. p. a.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 11g ust. 1a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311) odwołanie strony od decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawiera zarzuty odnoszące się do tej decyzji, określa istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazuje dowody uzasadniające to żądanie.

Z treścią decyzji można zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Wołominie ul. Prądyńskiego 3 Wydział Budownictwa, pok. 106 (kontakt z Iwoną Klukowską – tel. 22 346-11-14 w godzinach przyjęć interesantów).

Z up. Starosty Wołomińskiego
NACZELNIK
Wydział Budownictwa
Iwona Klukowska