

Uchwała nr XX/149/2012
Rady Gminy Dąbrówka
z dnia 23 listopada 2012 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
wprowadzenia zwolnień w tym podatku oraz zarządzenia poboru podatków
w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia
za inkaso.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 5 ust. 1 i 3, art. 6 ust. 12, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.), art. 6b ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 ze zm.), art.6 ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. Nr 200, poz. 1682 ze zm.), art. 47 § 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa (tekst jedn. Dz.U. z 2012 r. poz.749 ze zm.), uchwała się co następuje:

§ 1 .

Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
- **0,83 zł** od 1 m² powierzchni,
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,48 zł** od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
- **0,27 zł** od 1 m² powierzchni,

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych - **0,31 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich ; 1)dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2)dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej , zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne .

- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **20,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,52 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,43 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
 - a) budynków rekreacji indywidualnej - **7,45 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) innych niż wymienione pod lit. a - **3,84 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
3. od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych .

§ 2 .

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości :
 - a) grunty, budynki i budowle służące zaopatrzeniu mieszkańców w wodę i odprowadzeniu ścieków, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,
 - b) grunty zaliczone do terenów komunikacyjnych oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem „ dr”,
 - c) grunty i budynki lub ich części zajęte na potrzeby bezpieczeństwa publicznego, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej ,
 - d) budynki lub ich części przeznaczone do przechowywania księgozbiorów, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,
 - e) budynki wykorzystywane na działalność kulturalną i działalność w zakresie udzielania pomocy społecznej, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej .

§ 3 .

1. Zarządza się pobór podatków: od nieruchomości, rolnego, leśnego od osób fizycznych w drodze inkasa przez sołtysów i określa się prowizję za inkaso a jej wysokość określa załącznik nr 1 do uchwały.
2. Pobrane w danym miesiącu podatki powinny być przez inkasentów wpłacone na rachunek lub w kasie Urzędu Gminy w terminie dwóch dni roboczych od dnia, w którym wpłata podatku przez podatnika zgodnie z przepisami prawa powinna nastąpić.

§ 4 .

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

§ 5 .

Traci moc uchwała nr XI/69/2011 Rady Gminy Dąbrówka z dnia 29 listopada 2011 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, wprowadzenia zwolnień w tym podatku oraz zarządzenia poboru podatków w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.

§ 6 .

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2013 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
A. Gryglas
mgr Agnieszka Gryglas

Załącznik nr 1
do uchwały nr XX/149/2012
Rady Gminy Dąbrówka
z dnia 23 listopada 2012 r.

Lp.	Nazwa miejscowości	Prowizja za pobór podatku w %
1	Cisie	13,0
2	Chajęty	8,0
3	Chruściele	12,0
4	Czarnów	11,5
5	Dąbrówka	8,0
6	Dręszew	8,5
7	Działy Czarnowskie	9,5
8	Guzowatka	8,5
9	Józefów	9,5
10	Karpin	8,5
11	Karolew	11,5
12	Kołąków	8,5
13	Kowalicha	10,0
14	Kuligów	9,5
15	Lasków	8,5
16	Ludwinów	9,5
17	Małopole	8,0
18	Marianów	11,5
19	Ostrówek	11,5
20	Ślężany	8,5
21	Stasiopole	13,0
22	Teodorów	13,0
23	Trojany	8,5
24	Wszebory	10,0
25	Zaścienie	8,5
26	Sokołówek	13,0
27	Stanisławów	13,0

PRZEWODNIK ZAŁĄCZA
Rady Gminy
Agnieszka Gajglas
mgr Agnieszka Gajglas