

Uchwała Nr XXVI/203/2013
Rady Gminy Dąbrówka
z dnia 19 czerwca 2013 roku

w sprawie zmiany Uchwały Nr IV/22/2011 Rady Gminy Dąbrówka z dnia 21 stycznia 2011 roku w sprawie zmiany Planu Odnowy Miejscowości Dąbrówka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594) Rada Gminy Dąbrówka postanawia:

§ 1

Zmienić Plan Odnowy Miejscowości Dąbrówka zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Dąbrówka z dnia 21 stycznia 2011 roku nr IV/22/2011 w sposób określony w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrówka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
A. Gryglas
mgr Agnieszka Gryglas

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXVI/2013
Rady Gminy Dąbrówka
z dnia 19 czerwca 2013 r.

W **Planie Odnowy Miejscowości Dąbrówka w Gminie Dąbrówka** wprowadza się następujące zmiany:

w rozdziale **II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości**, w podtytule **Dziedzictwo kulturowe** dodaje się słowa: drewniana plebania z końca XIX wieku.

W rozdziale **V. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców**, dodaje się podtytuł **Drewniana plebania przy Kościele parafialnym pw. Podwyższenia Krzyża Świętego** i opis: Drewniana plebania z końca XIX wieku jest usytuowana obok zabytkowego kościoła i razem z zabudowaniami gospodarczymi tworzy całość jako przykład siedliska probostwa. Na terenie Gminy Dąbrówka prawie nie zachowały się drewniane budynki mieszkalne dlatego plebania jest przykładem dawnego budownictwa na Mazowszu. Wraz z innymi obiektami i budynkiem kościoła jest elementem tradycyjnego krajobrazu wsi mazowieckiej.

W rozdziale **VI. Arkusz planowania**, w podtytule **Arkusz planowania długoterminowego (2010 – 2017)** wydłuża się okres planowania do 2020 roku i dodaje się podpunkt 2c, Nazwa zadania: Rewitalizacja drewnianej plebani, Planowany termin realizacji: 2012 – 2016, Szacunkowy koszt (w tys. zł.): 800, Uwagi: przy udziale środków PROW i parafii. W punkcie 6 zmienia się planowany termin realizacji zadania na lata 2010 – 2020.

W rozdziale **VII. Opis planowanych przedsięwzięć** dodać podtytuł **VII.3 Rewitalizacja drewnianej plebani** i opis: Drewniana plebania wybudowana w ostatnich latach XIX wieku jest od dwudziestu kilku lat niezamieszkała i przez ten okres nie były wykonywane remonty i prace konserwacyjne. W roku 2012 teren wokół budynku został uporządkowany i wzmocniono fundamenty. Do roku 2014 zostały zaplanowane roboty polegające na: rozbiórce pokrycia dachowego wraz z rusztem nośnym, obróbkami blacharskimi i rynnami, wieloprzewodowych kanałów spalinowych i wentylacyjnych, demontażu części więźby dachowej i wymianie ocieplenia i podsufitki stropu, roboty murarskie – wyniesienie nowych przewodów spalinowych i wentylacyjnych, roboty ciesielskie – uzupełnienie konstrukcji dachu i deskowania połaci, wykonanie izolacji i ocieplenia stropu, wykonanie obróbek blacharskich, montaż rynien i rur spustowych, montaż nowego pokrycia dachu. W latach 2014 – 2016 zostaną wykonane dalsze roboty remontowe polegające na wymianie części deskowania ścian zewnętrznych, wymianie okien i drzwi, częściowej wymianie podłóg, uzupełnienie tynków na ścianach wewnętrznych, wymianie instalacji elektrycznej, wykonaniu instalacji wodno-kanalizacyjnej i gazowej, wykonanie instalacji grzewczej. Po zakończeniu robót remontowych nastąpi wyposażenie wnętrza w celu adaptacji obiektu do celów społeczno kulturalnych. W odnowionej plebani zostanie urządzona Izba Pamięci poświęcona poecie C.K. Norwidowi, Rodzinom Norwidów i Żdzieborskich, zostaną także

umieszczone dawne przedmioty liturgiczne, rzeźby sakralne i dokumenty dotychczas przechowywane w nienajlepszych warunkach. Przewidziano także pomieszczenia do urządzania spotkań mieszkańców, w tym szczególnie młodzieży.

Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia

Lp.	Pozycja	Koszt w tys. PLN
1.	Roboty remontowe dotyczące dachu	260,0
2.	Roboty remontowe dotyczące ścian, podłóg i stolarki	300,0
3.	Wymiana istniejących i wykonanie nowych instalacji wewnętrznych	150,0
4.	Wyposażenie wnętrz	90,0
Razem		800,0

Źródła finansowania przedsięwzięcia

Budżet parafii - 280 000,00 PLN
 PROW - 520 000,00 PLN
 Razem - 800 000,00 PLN

Harmonogram planowanego przedsięwzięcia

Lp.	Działanie	Termin
1.	Opracowanie i zatwierdzenie Planu Odnowy Miejscowości - aktualizacja	IV-VI 2013
2.	Opracowanie zakresu i kosztorysu robót remontowych	III-IV 2013
3.	Opracowanie i złożenie wniosku w ramach PROW	IV 2013
5.	Podpisanie umowy o dofinansowaniu z PROW (w przypadku otrzymania dotacji)	X 2013
6.	Wybranie wykonawcy robót	II 2014
7.	Realizacja I etapu	IV-VII 2014
8.	Rozliczenie operacji	VIII 2014
9.	Wykonanie II etapu robót remontowych	2015
10.	Adaptacja i wyposażenie pomieszczeń	2016

PRZEWODNICZĄCA
 Rady Gminy
A. Gryglas
 mgr Agnieszka Gryglas