

UCHWAŁA Nr XL/309/2014
Rady Gminy Dąbrówka
z dnia 7 listopada 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowych planów
zagospodarowania przestrzennego „Centrum”, „Kuligów” i „Północ” gm. Dąbrówka,
nie objętych NATURĄ 2000.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm/ i art. 14 ust 1 i 2, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.)

**Rada Gminy Dąbrówka
uchwała co następuje:**

§1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

1. „Centrum” gm. Dąbrówka uchwalonego Uchwałą nr X/55/2003 Rady Gminy Dąbrówka z dnia 9 września 2003r., ogłoszoną w Dz. Urzędowym Województwa Mazowieckiego nr 290, poz. 7663 z dnia 18 listopada 2003r.
2. „Północ” gm. Dąbrówka uchwalonego Uchwałą nr II/12/2002 Rady Gminy Dąbrówka z dnia 4 grudnia 2002r., ogłoszoną w Dz. Urzędowym Województwa Mazowieckiego nr 124 poz. 3017 z dnia 9 maja 2003r.
3. „Kuligów” gm. Dąbrówka uchwalonego Uchwałą nr XIX/120/2004 Rady Gminy w Dąbrówce z dnia 30 września 2004r., ogłoszoną w Dz. Urzędowym Województwa Mazowieckiego nr 295 poz. 8069 z dnia 3 grudnia 2004r.

w granicach administracyjnych części obrębów Kuligów, Ludwinów, Ostrówek, Sokołówek, Józefów, Cisie, Kowalicha, Marianów i Dręszew nie objętych Naturą 2000.

§2.

Granice obszarów objętych zmianą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrówka.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dąbrówka.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
A. Gryglas
mgr Agnieszka Gryglas

UZASADNIENIE

**do uchwały Nr XL/309/2014 Rady Gminy Dąbrówka z dnia 7 Listopada 2014r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania
przestrzennego „CENTRUM”, „KULIGÓW” i „PÓLNOC” gm. Dąbrówka nie objętych
NATURĄ 2000.**

Zgodnie z 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeprowadzona analiza aktualności obowiązujących planów miejscowych „CENTRUM”, „KULIGÓW” i „PÓLNOC” wykazała między innymi, że w analizowanych planach miejscowych nie ustalono wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych. Nie ustalono również granic i sposobów zagospodarowania terenów i obiektów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz podlegających ochronie na podstawie przepisów z zakresu ochrony przyrody. Ponadto w obowiązujących planach miejscowych nie uwzględniono obecnie obowiązujących przepisów z zakresu ochrony środowiska, w szczególności obszarów NATURA 2000, Ostoja Nadbużańska, Dolina Dolnego Bugu, oraz obszarów zagrożonych powodzią. Uwzględniając ilość wniosków złożonych do zmiany planu oraz potrzeby rozwojowe gminy, podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian planów miejscowych „CENTRUM”, „KULIGÓW” i „PÓLNOC” jest uzasadnione. Miejscowościami z największą ilością wniosków i najpilniej potrzebującymi zmian w planach miejscowych są: wieś Kuligów, Ludwinów, Ostrówek, Sokołówek, Józefów, Cisie, Kowalicha, Marianów i Dręszew.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
A. Gryglas
mgr Agnieszka Gryglas

Skala 1:60 000

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
A. Cyglaś
mgr Agnieszka Cyglaś

Załącznik
do Uchwały Nr XL/309/2014
Rady Gminy Dąbrowka
z dnia 7 listopada 2014r.

