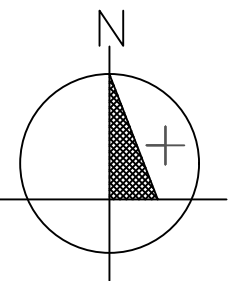


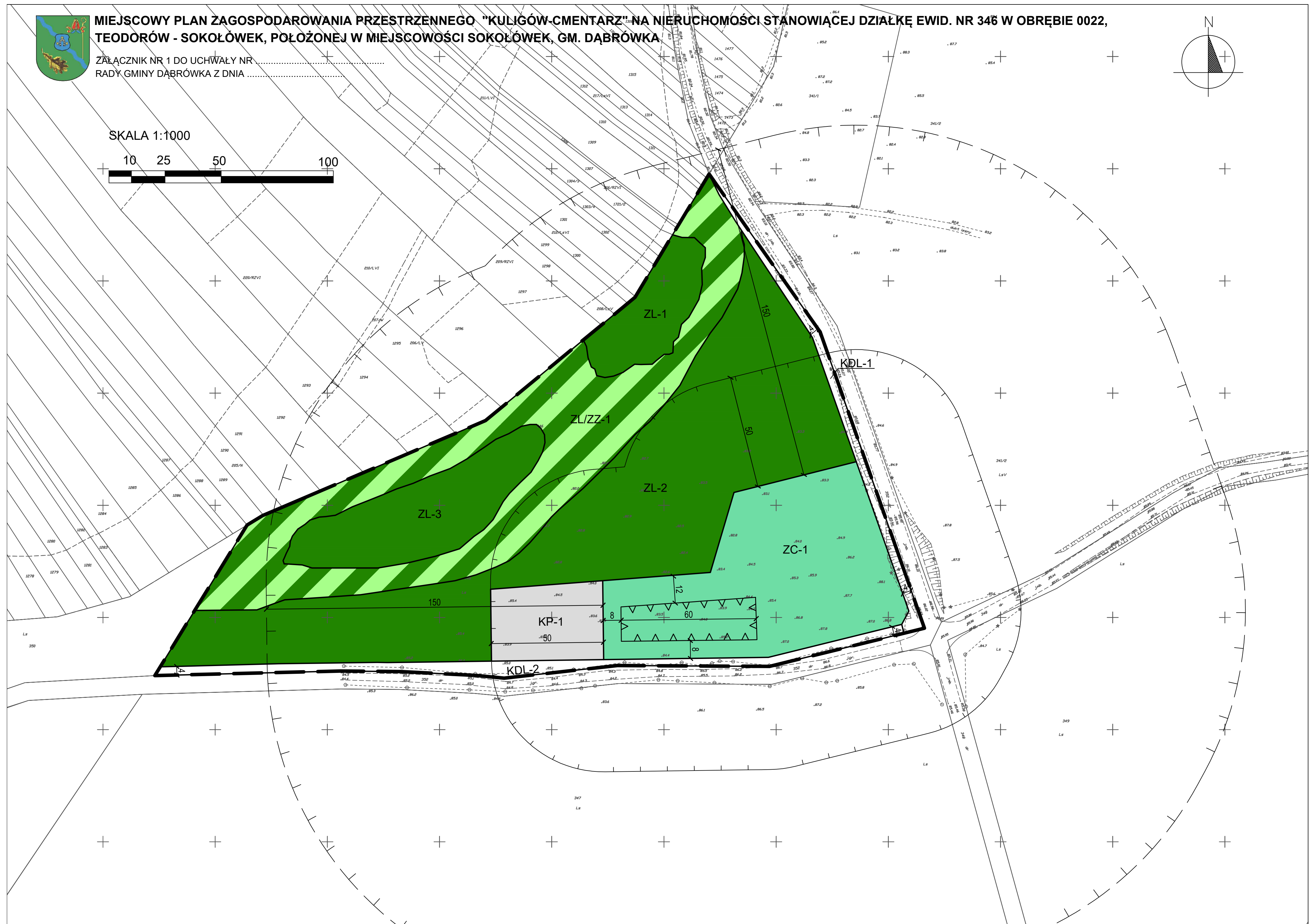
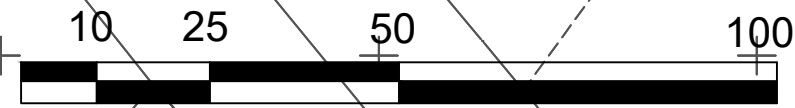


**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "KULIGÓW-CMENTARZ" NA NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ DZIAŁKĘ EWID. NR 346 W OBRĘBIE 0022, TEODORÓW - SOKOŁÓWEK, POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI SOKOŁÓWEK, GM. DĄBROWKA**

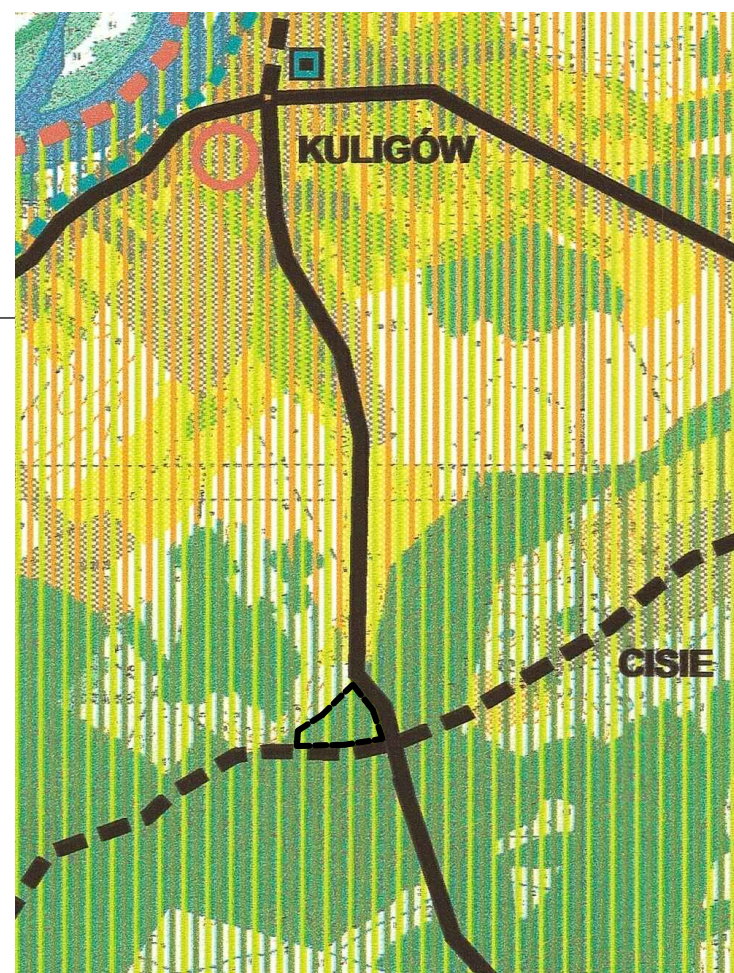
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .....  
RADY GMINY DĄBROWKA Z DNIA .....



SKALA 1:1000



**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DĄBROWKA**



- LEGENDA**
- granica gminy Dąbrowka
  - specjalizacja funkcjonalna poszczególnych rejonów gminy
  - Obszar A - rodzajowa rola ochronny waltów przyrodniczych oraz funkcja rekreacyjna
  - strefa dolny Brugu -
  - strefa ochronna środowiska
  - strefa rolniczo-wodna -
  - funkcja rekreacyjna -
  - strefa lasowa -
  - ochrona środowiska oraz funkcja rekreacyjna
  - Obszar B - rodzajowa rola funkcji o charakterze ekonomicznym
  - strefa mieszkaniowa
  - i usługowo - gospodarcza
  - podobszar gospodarczo - mieszkaniowo -
  - przyrodnicza
  - strefa szczególniej aktywności gospodarczej
  - wokół dróg krajowych
  - MUL** tereny przeznaczone pod zabudowę (mieszkalową, usługową i gospodarczą oraz rekreacyjną) w I faszce rozwoju gminy
  - zgodnie z opracowanymi planami miejscowymi
  - rejon wyznaczony do wyłączenia
  - w II faszce rozwoju gminy
  - włączonych przepisami zabudowanych (nieistniejących)
  - rejon wyznaczony do utrzymania funkcji
  - z dotychczasowej roli (nieistniejących)
  - rejon wyznaczony do utrzymania funkcji
  - kwalifikowanego rejonu
  - gospodarczo -
  - Obszary usługowo - gospodarcza**
  - główny ośrodek usług, funkcji
  - gospodarczych i mieszkalnych
  - ośrodki współpracujące usługowo - mieszkaniowo
  - lokalne ośrodki mieszkaniowo - rekreacyjne
  - i usługowe zintegrowane z funkcjami rekreacyjnymi
  - Komunikacja**
  - drogi krajowe - przewidywana trasa ekspresowa
  - skrzyżowanie - węzeł bezkolizyjny z drogą powiatową
  - bezkolizyjnie przebiegające
  - drogi lokalne
  - drogi do przebudowy i modernizacji
  - drogi projektowane
  - trasy turystyczne
  - obiekty rekreacyjne
  - lokalne kierunki obsługi turystyki
  - i sportów wodnych
  - linie wyznaczające opracowania planu miejscowego (w I faszce)

**OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU**

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiary w metrach
- KP** teren parkingu
- ZC** teren cmentarza
- ZL** lasy
- ZL/ZZ** lasy w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią
- KDL** tereny dróg publicznych klasy lokalnej

**OZNACZENIA GRAFICZNE MAJĄCE CHARAKTER INFORMACYJNY**

- granica strefy ochronnej wokół cmentarza 50 m
- granica strefy ochronnej wokół cmentarza 150 m

TYTUŁ OPRACOWANIA:	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "KULIGÓW-CMENTARZ" NA NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ DZIAŁKĘ EWID. NR 346 W OBRĘBIE 0022, TEODORÓW - SOKOŁÓWEK, POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI SOKOŁÓWEK, GM. DĄBROWKA
FAZA II:	UCHWALENIE
SPORZĄDZAJĄCY:	WOJTY GMINY DĄBROWKA ul. Kosielska 14 05-282 Dąbrowka
WYKONAWCA:	"Arch" Pracownia Architektury i Urbanistyki Cezary Malczewski 05-230 Kobyłka ul. Dojazdowa 33
AUTOR:	mgr inż. arch. Cezary Malczewski
DATA:	09.02.2017 r.   SKALA: 1:1000