

**UCHWAŁA NR XLVI.423.2023
RADY GMINY DĄBRÓWKA**

z dnia 30 stycznia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej
przez Gminę Dąbrówka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) Rada Gminy Dąbrówka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Dąbrówka nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Guzowatka, gmina Dąbrówka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym 233/5, o pow. 0,0154 ha, z obrębu 0008, Guzowatka, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie prowadzi Księgę Wieczystą nr WA1W/00080280/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrówka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY DĄBRÓWKA

Sławomir Rosa

Uzasadnienie

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia, zawartego w art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady, wyrażonej w drodze uchwały.

Nieruchomość gruntowa, oznaczona jako działka o nr ewidencyjnym 233/5 w obrębie 0008, Guzowatka, zostanie wykorzystana w celu realizacji zadań własnych gminy, tj. nabycia gruntu pod istniejącą drogę gminną.

Powyższa nieruchomość zostanie nabyta za cenę 2.310,00 zł (słownie: dwa tysiące trzysta dziesięć złotych zero groszy).

Opisana powyżej nabywana nieruchomość wejdzie w skład gminnego zasobu nieruchomości.

W związku z powyższym jest uzasadnione przygotowanie projektu niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY DOBRÓWKA
Sławomir Rosa