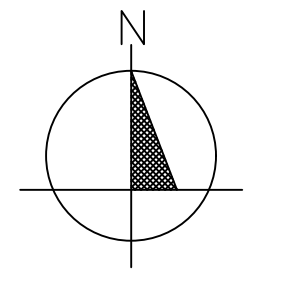
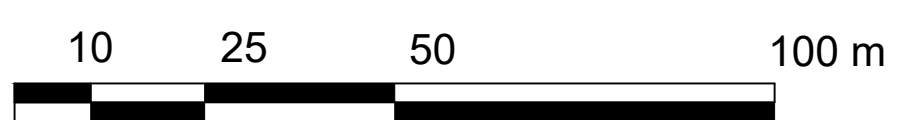


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „DĄBRÓWKA UL. PIĘKNA” DLA OBSZARU I, POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI DĄBRÓWKA, GMINA DĄBRÓWKA

ZAŁĄCZNIK NR 1

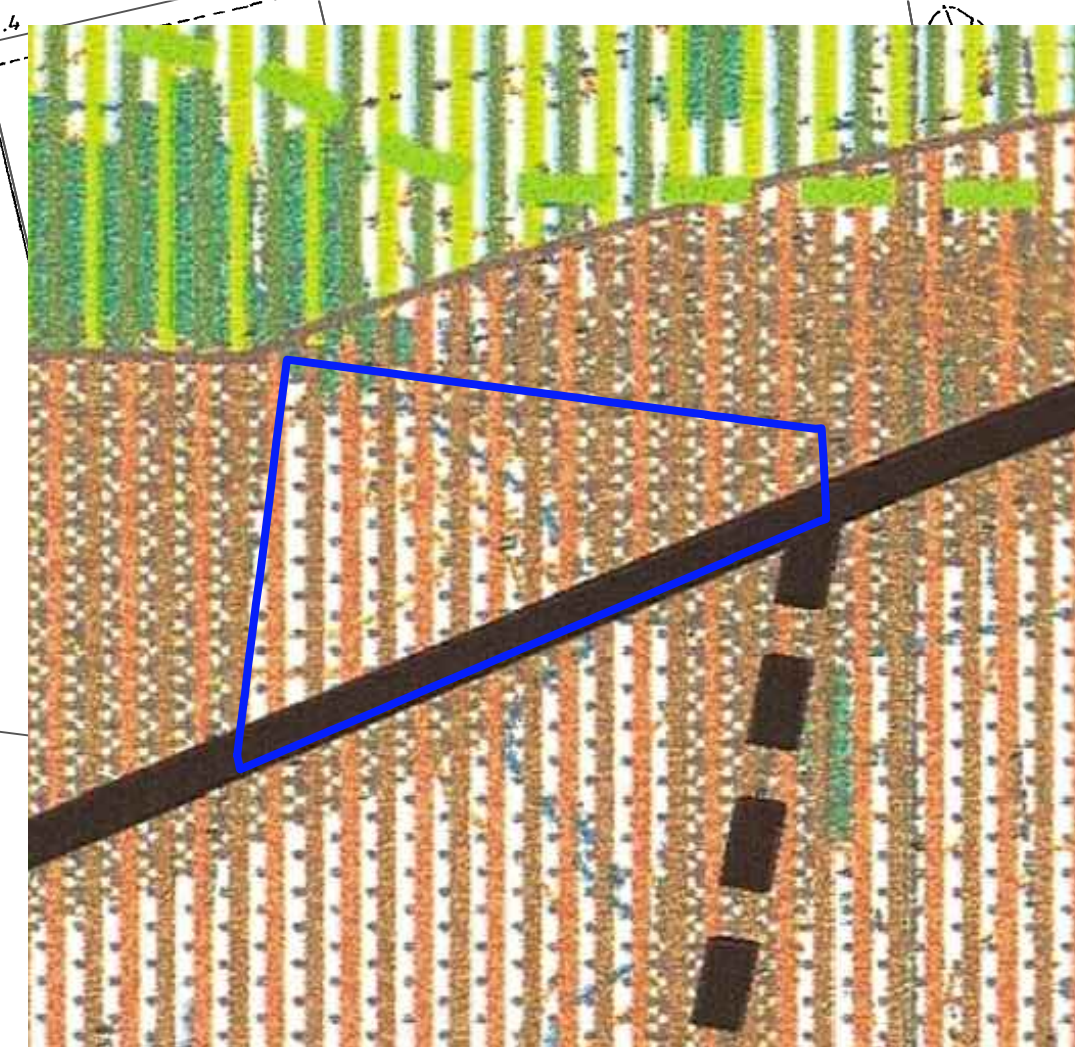
SKALA 1:1000



OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

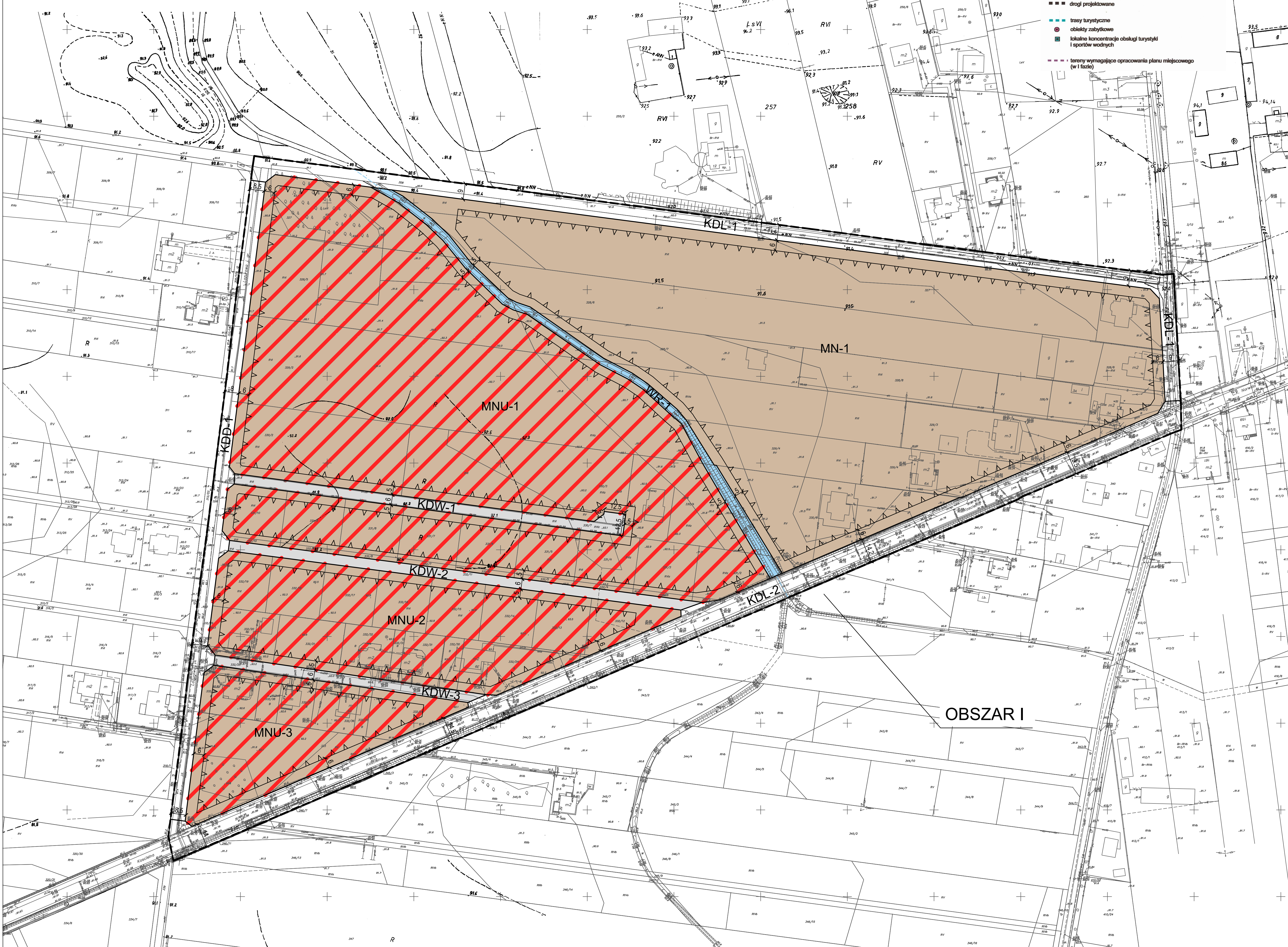
- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- przepusty
- wymiary w metrach
- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej nieuciążliwej
- WR teren rowu odwadniającego
- KDL tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD teren drogi publicznej klasy dojazdowej
- KDW tereny dróg wewnętrznych

WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DĄBRÓWKA



- LEGENDA**
- granica gminy Dąbrówka
 - Specjalizacja funkcjonalna poszczególnych rejonów gminy**
 - Obszar A - nadrzędna rola ochrony wsiotwórczych i funkcja rekreacyjna**
 - strefa doliny Buga - szczególna ochrona środowiska
 - strefa nadzalewowa - funkcja rekreacyjno-mieszkalniowa
 - strefa leśna - ochrona środowiska oraz funkcja rekreacyjna
 - Obszar B - nadrzędna rola funkcji o charakterze ekonomicznym**
 - strefa mieszkaniowa i usługowo-gospodarcza
 - podstrefa gospodarczo-mieszkalniowa
 - przyrodnicza
 - strefa szczególniej aktywnej gospodarczej wzdłuż dróg krajowych
 - M U L** tereny przeznaczone pod zabudowę (mieszkalniową, usługową i gospodarczą oraz letniskową) w faszce rozwoju gminy
 - zgodnie z opracowanymi planami miejscowymi
 - w faszce rozwoju gminy
 - w faszce rozwoju gminy
 - tereny wskazane do utrzymania funkcji kwalifikowanego rolnictwa
 - Obszary usługowo-gospodarcze**
 - główny ośrodek usług, funkcji gospodarczych i mieszkalniowa
 - ośrodki wspomagające usługowo-mieszkalniowe
 - lokalne ośrodki mieszkaniowo-letniskowe
 - i usług związanych z funkcją rekreacyjną
 - Komunikacja**
 - droga krajowa - przewidywana trasa ekspresowa
 - skrzyżowanie - wznosić bezkolizyjnie z drogą powiatową
 - bezkolizyjnie przejazd gospodarczy
 - drogi letniskowe
 - drogi do przebudowy i modernizacji
 - drogi projektowane
 - trasy turystyczne
 - obiekty zabytowe
 - lokalne koncentracje obiektów turystyki i sportów wodnych
 - tereny wymagające opracowania planu miejscowego (w faszce)

granica obszaru objętego planem miejscowym



OBSZAR I