**Krok 1**

**Wydanie warunków technicznych przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej / kanalizacyjnej**

Warunki techniczne przyłączenia opisują techniczne i formalne możliwości przyłączenia danej nieruchomości do sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej, w tym m.in. wskazują najbliższe możliwe miejsce włączenia, parametry techniczne tego miejsca, warunki, jakie powinny zostać spełnione, by możliwe było zaprojektowanie i wybudowanie przyłączy, a następnie zawarcie umowy na dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków.

Wniosek o wydanie warunków technicznych zawiera opis techniczny i niezbędne rysunki techniczne, w tym projekt zagospodarowania terenu (plan sytuacyjny) wykonany na aktualnej mapie do celów projektowych lub mapie zasadniczej.

a) Pobierz wniosek o wydanie warunków technicznych przyłączenia. (<https://bip.dabrowka.net.pl/index.php?cmd=zawartosc&opt=pokaz&id=10640> ).

Wniosek otrzymasz również w pokoju nr 16 na pierwszym piętrze budynku Urzędu Gminy.

b) Przygotuj następujące dokumenty, które dołączysz do wniosku:

- Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością; (<https://bip.dabrowka.net.pl/index.php?cmd=zawartosc&opt=pokaz&id=6766> );

- Mapę sytuacyjno-wysokościowa zasadnicza w skali 1:500 (lub 1:1000) (mapę możesz zakupić na stronie <http://wolominski.e-mapa.net/> lub otrzymać w Wydziale Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Wołominie przy ul. Powstańców 8/10), na której określisz planowany przebieg przyłącza wodociągowego lub/i kanalizacyjnego;

- Upoważnienie Wnioskodawcy do reprezentowania Inwestora (ale tylko wtedy, gdy „załatwianiem" formalności nie zajmujesz się osobiście, a zleciłeś to zadanie jakiejś firmie lub osobie fizycznej);

c) Wypełniony wniosek wraz z załącznikami złóż w pokoju nr 16 w budynku Urzędu Gminy.

d) W terminie do 21 dni od dnia złożenia wniosku otrzymasz w formie pisemnej warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowo-kanalizacyjnej.

**Krok 2**

**Budowa przyłącza wodociągowego i / lub kanalizacyjnego**

W biurze ZGK należy dokonać zgłoszenia budowy przyłącza wodociągowego / kanalizacyjnego składając w tym celu druk Zgłoszenia robót na min. 3 dni przed rozpoczęciem robót: (<https://bip.dabrowka.net.pl/index.php?cmd=zawartosc&opt=pokaz&id=9757>).

Po zgłoszeniu robót ziemnych, można przystąpić do budowy. W tym celu należy zlecić wykonanie przyłącza/przyłączy firmom wykonawczym, które wykonają wykop i ułożą je zgodnie z projektem, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną.

**Krok 3**

**Odbiór przyłącza wodociągowego/kanalizacyjnego**

Wykonanie, pod nadzorem przedstawiciela ZGK w Dąbrówce, włączenia do sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej (zgodnie z uzgodnioną dokumentacją projektową, warunkami technicznymi) jest wykonywane i finansowane w całości przez Inwestora. Także zakup niezbędnej armatury i osprzętu leży po stronie Inwestora.

Ułożone w wykopie przyłącze, należy zgłosić do odbioru w stanie odkrytym (wraz z odkrytym miejscem włączenia). Z czynności nadzoru konserwator ZGK sporządza protokół odbioru i przekazuje go do kierownika ZGK.

Zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne, Inwestor powinien dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wybudowanych przyłączy. Jeden egzemplarz inwentaryzacji należy dostarczyć do ZGK– w celu wypisania protokołu zakończenia robót (protokół podpisuje Inwestor, Wykonawca, przedstawiciele ZGK), co formalnie kończy budowę przyłączy i proces podłączania nieruchomości do sieci wodociągowej / kanalizacyjnej.

Wykonanie odbioru przyłączy wodociągowych/kanalizacyjnych przez ZGK ma na celu trwałe zagwarantowanie szczelności sieci oraz sprawdzenie zgodności wybudowanego przyłącza z wcześniej uzgodnionym projektem, przepisami prawa, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Odbiory wybudowanych przyłączy i wpięcia do istniejącej sieci realizowane są od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 15.00.**

**Krok 4**

**Podpisanie umowy na dostarczanie wody i/lub odprowadzanie ścieków**

Tuż po wykonaniu przyłącza/przyłączy i ich odbiorze, Inwestor powinien złożyć w biurze ZGK wypełniony wniosek o zawarcie umowy na dostarczanie wody lub/ i odprowadzanie ścieków oraz podpisać umowę o świadczenie usług.

Po złożeniu wniosku i podpisaniu umowy, w przypadku przyłącza wodociągowego, ZGK dostarcza i montuje wodomierz główny i zakłada plomby.