

IR.271.2.11.2020

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY W POSTĘPOWANIU

o wartości szacunkowej nieprzekraczającej progu stosowania
ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.)
określonego w art. 4 pkt 8

Podstawa prawna: Zarządzenie nr 126/2015 Wójta Gminy Dąbrówka z dnia 15 grudnia 2015 r. w sprawie: regulaminu ramowych procedur udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej od 10 000 do 30 000 euro. W związku z planowanym udzieleniem zamówienia Gmina Dąbrówka prosi o przedstawienie oferty cenowej w następującym zakresie:

Przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego jest: ***Budowa instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej z oczyszczalnią ścieków, przepompownią, separatorem tłuszczu, wewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej oraz zalicznikową instalacją elektryczną***

W związku z powyższym Gmina Dąbrówka zaprasza do przedstawienia oferty cenowej w następującym zakresie:

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Projektowane przedsięwzięcie obejmuje ***budowę*** instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej z oczyszczalnią ścieków, przepompownią, separatorem tłuszczu, wewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej oraz zalicznikowej instalacji elektrycznej dla budynku szkoły w m. Guzowatka, gm. Dąbrówka na dz. nr 208. Na działkach inwestycji znajduje się budynek szkoły, budynek hali sportowej, plac zabaw, wodociąg, przyłączy wodociągowe, gazociąg, place utwardzone. W celu zagospodarowania ścieków sanitarnych dla budynku szkoły na dz. nr 208 w m. Guzowatka gm. Dąbrówka zaprojektowano zewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej separatorem tłuszczu, oczyszczalnią ścieków z odprowadzaniem ścieków oczyszczonych do istniejącego zbiornika na nieczystości ciekłe.

Projektowane zagospodarowanie terenu - zestawienie:

1. Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej:

- a) Oczyszczalnia ścieków – 1 szt.
- b) Separator tłuszczu – 1 szt.
- c) Studzienka DN315 – 8 szt.

- d) Studnia betonowa DN1000 – 1 szt.
- e) Studzienka rozprężna DN600 – 1 szt.
- f) Przepompownia ścieków surowych – 1 szt.
- g) Rurociąg DN160PVC SN8 – 96,9 m
- h) Rurociąg DN63 PEHD – 1,9 m
- i) Zasilanie elektryczne – 1kpl.

Szczegółowy opis zakresu rzeczowego planowanego do realizacji zadania stanowi przedmiar oraz dokumentacja projektowa. (załączniki 4 i 5)

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty jest ponadto w dokumentacji projektowej, przedmiarze robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz w ofercie Wykonawcy

Kody Wspólnego Słownika Zamówień:

- 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
- 45232423-3 Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków
- 45252127-4 Roboty budowlane w zakresie oczyszczalni ścieków
- 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
- 34928200-0 Ogrodzenia
- 45233140-2 Roboty drogowe
- 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

II. TERMIN GWARANCJI I REKOMI

1. Wykonawca zobowiązany będzie udzielić gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres nie krótszy jednak niż 60 miesięcy, począwszy od dnia następnego po dokonaniu odbioru końcowego, tj. podpisaniu przez Strony Protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca rozszerzy zakres rękojmi do 60 miesięcy.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia w terminie do **15 listopada 2020 roku.**

IV. INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień dodatkowych.
2. Wymagania stawiane Wykonawcy:
 - a) wymagana jest należyta staranność przy realizacji przedmiotowego zadania,
 - b) ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy,
 - c) określenie przez Wykonawcę telefonów kontaktowych i numerów fax oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.
3. Termin związania ofertą:
 - a) Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
 - b) W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
 - c) Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą samodzielnie, zawiadamiając o tym Zamawiającego.

V. OPIS SPOSOBU WYBORU OFERTY

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria:

- a) nazwa kryterium – cena
- b) waga kryterium – 100%

Kryterium Cena będzie rozpatrywane na podstawie ceny jednostkowej brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia (Cena ofertowa), podanej przez Wykonawcę na Formularzu Oferty.

Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$C = C_{\min}/C_o \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

C min – cena brutto oferty najtańszej

C o – cena brutto oferty ocenianej

VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego, Urząd Gminy Dąbrówka ul. Tadeusza Kościuszki 14, 05-252 Dąbrówka, Biuro Obsługi Mieszkańca – parter, LUB wysłać mailowo (skan oferty) na adres: zamowienia@dabrowka.net.pl, nie później niż **do dnia 21 września 2020** roku do godziny 12⁰⁰.

Osobą do kontaktów w sprawie niniejszego zapytania jest:

Ewa Kornacka - *inspektor ds. zamówień publicznych*

tel. (29) 642 82 66,

poniedziałek w godzinach 9⁰⁰ - 17⁰⁰

wt. – czw. w godzinach 7³⁰ – 15³⁰

piątek w godzinach 7³⁰ – 14³⁰

VII. ZAWARTOŚĆ OFERTY

1) Ofertę stanowi:

wypełniony Formularz cenowy – załącznik nr 1

oświadczenie wykonawcy – załącznik nr 2

kosztorys ofertowy – sporządzony na podstawie przedmiaru – załącznik nr 4

2) Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

3) Nie dopuszcza się składania ofert częściowych – cena oferty musi obejmować całość Zamówienia.

4) Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy stanowiących załączniki, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.

5) Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.

6) Ofertę składaną w formie pisemnej należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą, imieniem i nazwiskiem) i adresem Wykonawcy, zaadresowane następująco: GMINA Dąbrówka, ul. Tadeusza Kościuszki 14, 05-252 Dąbrówka oraz opisane: OFERTA na: „**Budowa instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej z oczyszczalnią ścieków, przepompownią, separatorem tłuszczu, wewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej oraz zalicznikową instalacją elektryczną: IR.271.2.11.2020**”

7) Ofertę można wysłać mailowo (skan oferty)

VIII. KLAUZULA INFORMACYJNA z art. 13 RODO

- 1) Zamawiający informuję, że dane osobowe pozyskane w związku z przeprowadzeniem niniejszego postępowania przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „Rozporządzenie RODO” w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego
- 2) Administratorem danych osobowych jest Zamawiający. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych stanowi ustawa Prawo zamówień publicznych. 3) Dane osobowe będą przetwarzane w celu:
 - a) przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - b) zawarcia i realizacji umowy z wyłonionym w niniejszym postępowaniu wykonawcą,
 - c) dokonania rozliczenia i płatności związanych z realizacją umowy,
 - d) przeprowadzenie ewentualnych postępowań kontrolnych i / lub audytu przez komórki Zamawiającego i inne uprawnione podmioty,
 - e) udostępnienie dokumentacji postępowania i zawartej umowy jako informacji publicznej,
 - f) archiwizacji postępowania.
- 4) Dane osobowe będą ujawniane wykonawcom oraz wszystkim zainteresowanym.
- 5) Dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy a następnie przez okres co najmniej 5 lat zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji. Dotyczy to wszystkich uczestników postępowania.
- 6) Osobie, której dane dotyczą przysługuje na warunkach określonych w przepisach Rozporządzenia RODO:
 - a) prawo dostępu do danych (art. 15),
 - b) prawo sprostowania danych (art. 16),
 - c) prawo do usunięcia danych (art. 17),
 - d) prawo do ograniczenia przetwarzania danych (art. 18).
 - e) prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
- 7) Osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:
 - a) prawo do usunięcia danych osobowych, „prawo do bycia zapomnianym” w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia RODO,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia RODO,
 - c) prawo sprzeciwu, o którym mowa w art. 21 Rozporządzenia RODO,
- 8) Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie może uniemożliwić

Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co skutkować może wykluczeniem wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.

- 9) Wykonawca składając ofertę składa oświadczenie dotyczące przetwarzania danych osobowych.

W załączeniu:

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie wykonawcy
3. Wzór umowy
4. Przedmiar
5. Dokumentacja projektowa
6. STWiOR

FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY**Dane dotyczące wykonawcy**

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Miejscowość Data

Adres poczty elektronicznej:

Strona internetowa:

Numer telefonu:

Numer faksu:

Numer REGON/KRS/CEIDG:

Numer NIP/PESEL:

osoba do kontaktu

numer telefonu

Dane dotyczące zamawiającego

Gmina Dąbrówka
Tadeusza Kościuszki 14
05-252 Dąbrówka

Zobowiązania wykonawcy

Zgodnie z zaproszeniem do złożenia oferty na realizację zadania: **„Budowa instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej z oczyszczalnią ścieków, przepompownią, separatorem tłuszczu, wewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej oraz zalicznikową instalacją elektryczną: IR.271.2.11.2020”**

oferujemy wykonanie zamówienia, zgodnie z wymogami Zaproszenia do złożenia oferty za cenę:

cena netto.....zł
(słownie:)

podatek VAT.....zł
cena brutto.....zł
(słownie:)

Informacja dot. powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego:

Informuję, że:

wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego*.
wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów lub usług:

.....
.....,

których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania. Wartość towaru lub usług

powodująca obowiązek podatkowy u zamawiającego to:

.....
..... zł. netto*

Oświadczam, że:

wykonam zamówienie publiczne w terminie: do 15 listopada 2020 r.
termin płatności: 30 dni

reklamacje będą załatwiane w terminie:..... dni

- sposób zgłaszania problemów w przypadku uzasadnionych reklamacji:

.....

- załatwienie wykonania reklamacji:

Oświadczenie dotyczące postanowień zapytania ofertowego.

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do złożenia oferty, nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty.

2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych z ofertą przez czas wskazany w zaproszeniu do złożenia oferty

3. Oświadczamy, że załączone do zaproszenia do złożenia oferty postanowienia umowy / wzór umowy zostały przez nas zaakceptowane bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

4. Oferowany przez nas przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone w zaproszeniu do złożenia oferty

5. Zobowiązujemy się do wykonania zamówienia w terminie oraz w sposób zgodny z warunkami zaproszenia

Dokumenty

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....

Zastrzeżenie wykonawcy

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępniane (wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa):

.....

Inne informacje wykonawcy:

.....

.....

(data i czytelny podpis wykonawcy)

** niepotrzebne skreślić*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W
POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU**

Dane dotyczące wykonawcy

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Miejscowość Data

Osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy

Imię i nazwisko

Stanowisko,
dane kontaktowe

Informacje dot.
przedstawicielstwa

Należy załączyć odpowiednie upoważnienie / pełnomocnictwo jeżeli nie wynika ono z dokumentów rejestrowych. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

Wypełniają jedynie wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcja / spółki cywilne)

Rola wykonawcy
(lider, partner)

Nazwy, adresy
pozostałych wykonawców

.....

Sposób reprezentacji wykonawców

.....
W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia niniejsze oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Oświadczenia wykonawcy dot. niepodleganiu wykluczeniu

.....
(data i czytelny podpis wykonawcy)

Oświadczenie wykonawcy dot. spełnienia warunków

Oświadczam, że spełniam warunki / nie spełniam warunków* udziału w postępowaniu wskazane przez zamawiającego w zapytaniu ofertowym, dotyczące w szczególności:

- 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów
- 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej
- 3) zdolności technicznej lub zawodowej

Informacje na temat podwykonawców

- Informuję, że:
- zamówienie wykonam sam, tj. bez udziału podwykonawców
- zamówienie wykonam przy udziale następujących podwykonawców w podanym niżej zakresie*

Poniżej wykonawca określa części zamówienia które zamierza powierzyć podwykonawcom wraz z podaniem informacji o tych podmiotach (dane podmiotów, adresy pocztowe, adresy e-mailowe, telefon, osoby uprawnione do reprezentacji)

.....
.....

Należy przedstawić dane podmiotów, adresy pocztowe, adresy e-mailowe, telefon, osoby uprawnione do reprezentacji, potwierdzić braku istnienia wobec podwykonawców podstaw wykluczenia.

Jednocześnie **oświadczam**, że ww. podmioty będące podwykonawcami nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia

.....

(data i czytelny podpis wykonawcy)

Oświadczam, że wszystkie informacje podane powyżej są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji

.....

(data i czytelny podpis wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić

UMOWA NR IR.2722020

W dniu2020 w Dąbrówce pomiędzy:

Gminą Dąbrówka z siedzibą w Dąbrówce przy ul. Tadeusza Kościuszki 14, 05-252 Dąbrówka, zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

reprezentowanym przez **Pana Radosława Korzeniewskiego - Wójta Gminy Dąbrówka** przy **kontrasygnacie Pani Agnieszki Adam – Skarbnik Gminy Dąbrówka**

a:

.....

zwanym dalej „WYKONAWCĄ” została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

- 1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane dotyczące zadania pn **Budowa instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej z oczyszczalnią ścieków, przepompownią, separatorem tłuszczu, wewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej oraz zalicznikową instalacją elektryczną** realizowanego przez Gminę Dąbrówka ramach projektu pn. “Rozbudowa SUW, budowa sieci wodociągowej oraz budowa indywidualnej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Dąbrówka” współfinansowany przez Unie Europejską z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.*
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy zawarty jest ponadto w zapytaniu ofertowym dokumentacji projektowej, przedmiarze robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz w ofercie Wykonawcy.

§ 2

1. Całkowita kosztorysowa wartość wykonania zadania „.....” (wynagrodzenie umowne), została ustalona na podstawie oferty Wykonawcy z dnia i (wraz z podatkiem VAT) wynosi: zł słownie złotych: w tym podatek VAT w wysokości 23%, tj.: zł słownie złotych: cena netto w wysokości: zł słownie złotych:
2. Wynagrodzenie ulegnie zmianie w przypadku zmiany wysokości podatku VAT.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie zgodnie z niniejszą umową, w tym: dokumentacją projektową oraz szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zapytaniem ofertowym, warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów, wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm, zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i ustalonymi zwyczajami.
2. Wykonawca oświadcza że, :
 - a) nie wnosi zastrzeżeń do kompletności i prawidłowości dokumentacji określonej w ust. 1
 - b) zakres robót budowlanych określonych w niniejszej umowie nie budzi wątpliwości oraz że znany jest mu aktualny stan, warunki i miejsce prowadzenia robót budowlanych oraz wszystkie czynniki znane na dzień podpisania umowy mogące mieć wpływ na jej realizację i stwierdza, że nie występują żadne przeszkody w wykonaniu przedmiotu umowy;
 - c) posiada stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie prac budowlanych, a także dysponuje wykwalifikowanym personelem, wysokiej jakości sprzętem i urządzeniami, co pozwoli mu na terminowe wywiązanie się ze wszystkich obowiązków przewidzianych w niniejszej umowie;
 - d) zapoznał się z terenem robót i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.

§ 4

1. Należność za wykonanie robót budowlanych, określona w § 2 ust. 1 umowy rozliczana będzie fakturami częściowymi i fakturą końcową wedle wskazań Zamawiającego.
2. Faktury częściowe za wykonane roboty budowlane wystawiane będą po wykonaniu i odebraniu przez upoważnionego pracownika Zamawiającego danego etapu robót, wyszczególnionego w kosztorysie częściowym wykonanych robót, zatwierdzonym przez Zamawiającego i stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
3. Wszelkie faktury regulowane będą w terminie 30-dniowym od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru wykonanych w tym okresie prac/robót.
4. Ostateczne rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi w oparciu o fakturę końcową, wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego. Faktura końcowa będzie płatna w terminie 30-dniowym od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. Wartość faktury końcowej nie może być niższa niż 5% wartości brutto określonej w § 2 ust. 1 umowy.
5. Wynagrodzenie za prace stanowiące przedmiot umowy będą płatne przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze.
6. Datą zapłaty jest data złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu.
7. W przypadku, gdy zgodnie z niniejszą umową realizacja umowy lub jej części przez Wykonawcę została powierzona jakiegokolwiek Podwykonawcy, warunkiem wypłaty jakiegokolwiek wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy jest doręczenie Zamawiającemu wraz z fakturą VAT pisemnych oświadczeń wszystkich Podwykonawców potwierdzające uregulowanie wobec nich przez Wykonawcę wszelkich należności finansowych wynikających z wykonania robót. W przypadku braku oświadczeń, o których mowa w zdaniu poprzedzającym Zamawiający ma prawo wstrzymać płatności bez prawa naliczania przez Wykonawcę odsetek z tegoż tytułu.
8. Dane do wystawienia faktury:

Gmina Dąbrówka
NIP: 125-133-47-85

**ul. Tadeusza Kościuszki 14
05-252 Dąbrówka**

9. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za przedmiot umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
10. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz ujętym na tzw. białej liście podatników Vat w rozumieniu art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. 2020 r. poz. 106, z późn. zm.).
11. Faktury/Faktury korygujące/e-faktury za wykonany przedmiot umowy będą przesyłane za pomocą poczty elektronicznej w formacie PDF na adres e-mail– urząd@dabrowka.net.pl
12. Za moment dostarczenia faktury uznaje się moment zarejestrowania wysyłki na serwerze Urzędu Gminy Dąbrówka.
13. Wykonawca oświadcza, że faktury będą przesyłane z następującego adresu e-mail o każdej zmianie adresu Wykonawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego pisemnie.
14. Zamawiający zobowiązuje się przyjmować faktury w formie papierowej, w przypadku gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwiają przesłanie faktury wpływu za pomocą poczty elektronicznej. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym za datę dostarczenia faktury przyjmuje się datę wpływu do Urzędu Gminy Dąbrówka.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi / wykonawca przewiduje udział podwykonawców -
2. Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia na podstawie art. 36a ust. 2 ustawy Pzp dotyczącego osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zgodnie z art. 36a ust.1 ustawy Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będące przedmiotem niniejszej umowy jest obowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
7. Zamawiający, w terminie do 10 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, ma prawo zgłosić pisemne zastrzeżenia do zapisów umowy:

- 1) niespełniających wymagań określonych w zapytaniu ofertowym, w tym m.in. okresu odpowiedzialności za wady, który nie może być krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego;
- 2) przewidujących termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w § 5. ust. 6 powyżej.
8. Jeżeli Zamawiający w terminie 10 dni od przedłożenia mu przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, oraz projektu jej zmiany, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy o przedstawionej treści.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający w terminie do 10 dni od dnia przedłożenia mu przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz jej zmiany (aneksu), zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których wystąpienia nieprawidłowości o mowa w § 5. ust. 7.
11. Jeżeli Zamawiający w terminie 10 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, oraz jej zmiany nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy (aneksu).
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczone za zgodność z oryginałem kopie wszystkich zawartych umów o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia.
13. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy oraz wszelkie działania i zaniechania podwykonawców.

§ 6

1. Termin wykonania umowy ustala się od daty zawarcia umowy, do dnia2020 r.
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy uważa się datę pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu przedmiotu umowy do odbioru końcowego.
3. Niezwłocznie po realizacji wszystkich elementów harmonogramu rzeczowo-finansowego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie przedmiot umowy do odbioru końcowego.
4. Terminy wykonania poszczególnych elementów (części) przedmiotu umowy, które mogą stanowić osobny element odbioru częściowego z uwzględnieniem terminów realizacji każdego z tych elementów określa harmonogram rzeczowo-finansowy.
5. W przypadku zaistnienia rozbieżności w założonych a rzeczywistych terminach rozpoczęcia realizacji poszczególnych elementów (części) przedmiotu umowy, które mogą stanowić osobny element odbioru częściowego, Wykonawca jest zobowiązany do zaktualizowania przedłożonego do umowy harmonogramu w zakresie terminów wykonania poszczególnych elementów (części) przedmiotu umowy, które mogą stanowić osobny element odbioru częściowego i uzyskania akceptacji Zamawiającego. Aktualizacja, o której mowa w zdaniu poprzedzającym nie może spowodować przedłużenia terminu zakończenia realizacji zamówienia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. Termin ustalony w ust. 1 niniejszego paragrafu może ulec przesunięciu w następujących przypadkach:
 - a. przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,

- b. działania siły wyższej (na przykład klęski żywiołowej, strajku generalnego lub lokalnych), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
 - c. wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - d. wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót.;
 - e. realizacji dodatkowych robót budowlanych,
 - f. zawieszenia przez Zamawiającego wykonania robót, za wyjątkiem zawieszenia prac z przyczyn dotyczących Wykonawcy,
 - g. jeżeli wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
- 7. Wszelkie zmiany umowy w zakresie terminu wskazanego w ust. 1 wymagają formy pisemnej (aneksu do umowy)..
 - 8. Z uzasadnionym i udokumentowanym wnioskiem o aneks do umowy Wykonawca musi wystąpić nie później niż przed upływem terminu określonego w ust.1.
 - 9. Wniosek złożony niezgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu Zamawiający może pozostawić bez rozpoznania lub nie uwzględnić bez podania przyczyny, na co niniejszym Wykonawca wyraża zgodę zrzekając się jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego z tegoż tytułu.

§ 7

1. Obowiązki Zamawiającego:

- 1.1. Przekazanie Wykonawcy placu budowy.
- 1.2. Zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego oraz autorskiego.
- 1.3. Dokonywanie i potwierdzanie zapisów w dzienniku budowy prowadzonym przez Wykonawcę.
- 1.4. Dokonanie odbioru wykonanych robót budowlanych na zasadach określonych w § 9 umowy.
- 1.5. Regulowanie płatności wynikających z wystawianych faktur, na zasadach określonych w § 2 i § 4 umowy.
- 1.6. Zamawiający zobowiązuje się do udzielania Wykonawcy na jego wniosek wszelkiej niezbędnej mu pomocy w uzyskiwaniu decyzji, uzgodnień i ustaleń z właściwymi organami administracji niezbędnych dla zrealizowania przedmiotu umowy. Zamawiający jest zobowiązany do udostępniania Wykonawcy wszelkich wskazanych przez Wykonawcę i niezbędnych Wykonawcy dokumentów znajdujących się w posiadaniu Zamawiającego, udzielanie Wykonawcy pisemnych i ustnych wyjaśnień na złożone zapytania oraz udzielanie Wykonawcy lub osobom przez niego wskazanym wszelkich pełnomocnictw i upoważnień niezbędnych dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

2. Obowiązki Wykonawcy:

- 2.1. Wykonanie robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi na dzień ich odbioru przepisami prawa, w tym prawa budowlanego, i przepisami BHP.
- 2.2. Opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w 1 egzemplarzu w formie pisemnej (papierowej) i przekazanie jej Zamawiającemu w terminie wskazanym w § 9.
- 2.3. Wykonanie inwentaryzacji powykonawczej w 3 egzemplarzach i załączeniu jej do dokumentacji powykonawczej.
- 2.4. Współpraca ze służbami Zamawiającego.
- 2.5. Koordynacja prac realizowanych przez podwykonawców. Wykonawca może zlecić część przedmiotu umowy do wykonania podwykonawcom. Sytuacja taka nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy.

Wykonawca, zlecając roboty podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 647¹ kodeksu cywilnego i postanowień niniejszej umowy.

2.6. Prowadzenie dziennika budowy i udostępnianie go Zamawiającemu oraz innym upoważnionym osobom lub organom celem dokonywania wpisów i potwierdzeń.

2.7. Zgłaszanie robót do odbioru.

2.8. Przestrzeganie przepisów bhp.

2.9. Zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych.

2.10. Utrzymanie ładu i porządku na placu budowy w czasie realizacji prac oraz uprzątnięcie terenu po jego zakończeniu.

2.11. Likwidacja placu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu całości robót.

2.12 Informowanie, z odpowiednim wyprzedzeniem, przedstawiciela Zamawiającego o terminie zakrycia robót zanikających; (Jeżeli Wykonawca nie poinformował o zakryciu robót zanikających, zobowiązany jest odkryć roboty, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt).

3. W przypadku zaniechania przez Wykonawcę obowiązków wskazanych w ust. 2 pkt 2.10 lub 2.11 pomimo jednokrotnego wezwania Zamawiającego Zamawiający może zlecić ich wykonanie na koszt i ryzyko Wykonawcy innemu podmiotowi.

4. Od dnia protokolarnego przekazania miejsca wykonywania prac Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim.

5. Wykonawca oświadcza, że w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, zobowiązuje się zatrudniać na podstawie umowy o pracę osoby wykonujących wskazane poniżej czynności:

- a) Roboty ziemne
- b) Roboty rozbiórkowe i konstrukcyjne
- c) Prace elewacyjne
- d) Roboty instalacyjne
- e) Prace wykończeniowe
- f) Prace montażowe

6. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 5 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- b) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia,
- c) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i ich oceny.

7. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 5 czynności:

- a) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o *ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL

pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za wskazany przez Zamawiającego okres rozliczeniowy;
- d) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych.

8. Powyższe postanowienia stosuje się do Podwykonawców i dalszych podwykonawców.

§ 8

1. Nadzór z ramienia Zamawiającego nad wykonywaniem przedmiotu umowy prowadzić będzie:

.....

Pracownikiem upoważnionym przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą będzie Rafał Roguski starszy inspektor ds. inwestycji tel. 296428275

2. Kierownikiem budowy będzie:, posiadający(-a) uprawnienia w specjalności budowlano-konstrukcyjnej (nr uprawnień:
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania zmiany osób, o których mowa w ust. 1 w drodze pisemnego zawiadomienia Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany osób wyszczególnionych w ust. 2 niniejszego paragrafu lub w załączniku nr 2 do umowy, za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
4. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osób, zgodnie z ust. 4 w następujących przypadkach:
 - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych,
 - b) niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy,
 - c) jeżeli zmiana tych osób stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od wykonawcy (np. rezygnacji osoby, zmiany miejsca zatrudnienia itp.).
5. W przypadku zmiany osób wyszczególnionych w ust. 2 niniejszego paragrafu, nowe osoby powołane do pełnienia ww. obowiązków muszą spełniać wymagania określone w specyfikacji dla danej funkcji.
6. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osób wyszczególnionych w ust. 2 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków wynikających z umowy. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
7. Wykaz osób uczestniczących w realizacji zamówienia wskazanych w ofercie Wykonawcy stanowi załącznik nr 3 do umowy.

§ 9

1. Protokół odbioru końcowego stanowić będzie podstawę do ostatecznego rozliczenia wykonanego przedmiotu umowy.
2. Osobnym odbiorom muszą podlegać roboty zanikające lub ulegające zakryciu. Odbiór tych robót winien nastąpić w terminie nie dłuższym niż 4 dni robocze po ich zgłoszeniu do odbioru przez kierownika budowy wpisem do dziennika budowy. Przy odbiorze robót zanikających wymagających pomiarów geodezyjnych należy zapewnić udział służb geodezyjnych.
3. Roboty budowlane, dla których strony ustaliły odbiory częściowe, Wykonawca każdorazowo zgłosi wpisem do dziennika budowy, a Zamawiający dokona ich odbioru bezzwłocznie, tak

aby nie spowodować przerw w realizacji przedmiotu umowy, lecz w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od daty zgłoszenia. Dla dokonania odbioru częściowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu niezbędne dokumenty, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, świadectwa wykonanych prób i atesty, dotyczące odbieranego elementu robót nie później niż 3 dni roboczych przed planowanym odbiorem.

4. Zamawiający dokona odbioru końcowego. Rozpoczęcie czynności odbioru końcowego nastąpi w terminie do 7 dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru wpisem do dziennika budowy i przekazaniu Zamawiającemu zawiadomienia o gotowości do odbioru faksem lub pocztą elektroniczną, a następnie pisemnie.
5. Na co najmniej 5 dni roboczych przed dniem odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, (w szczególności kosztorys powykonawczy), oraz wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych, świadectwa jakości, certyfikaty oraz świadectwa wykonanych prób i atesty, wszelkie certyfikaty na zastosowane materiały i urządzenia oraz inne wymagane przez obowiązujące prawo dokumenty. Koszt uzyskania tych dokumentów obciąża Wykonawcę (w ramach wynagrodzenia umownego).
6. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
7. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z winy Zamawiającego pomimo prawidłowego zgłoszenia gotowości odbioru i wszelkiej dokumentacji, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub istnienia istotnej wady Zamawiający może odmówić odbioru z winy Wykonawcy.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady:
 - 9.1. nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie,
 - 9.2. nienadające się do usunięcia, Zamawiający może w szczególności:
 - a) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej, jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - b) zażądać rozebrania elementów obiektu z wadami na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz ponownego ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie wykonanych elementów obiektu zgodnie z przeznaczeniem.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wyboru wybranemu przez siebie podmiotowi wykonania badań w sytuacji zastosowania materiałów lub wykonanych robót budowlanych, co do których zachodzi podejrzenie, że nie spełniają wymogów jakościowych. W sytuacji potwierdzenia podejrzeń Zamawiającego koszty tych badań obciążają Wykonawcę.

§ 10

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy wynosi 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.
2. Strony umowy postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji zostanie rozszerzona przez udzielenie miesięcznej gwarancji za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy, licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy z wyjątkiem urządzeń, na które ich producenci udzielili dłuższego okresu gwarancji –

- wówczas okres gwarancji musi odpowiadać okresowi gwarancji według gwarancji producenta, z zastrzeżeniem iż musi to być maksymalny okres gwarancji danego producenta – w przypadku oferowania przez producenta opcjonalnych okresów gwarancji.
3. Dokumenty gwarancyjne Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w dacie odbioru końcowego, jako załącznik do protokołu.
 4. Gwarancja obejmuje:
 - a) przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji,
 - b) usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy w momencie odbioru jak i powstałych w okresie gwarancji,
 5. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady i usterki powstałe wskutek:
 - a) działania siły wyższej albo osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
 - b) normalnego zużycia wybudowanych obiektów lub jego części,
 - c) wyłącznej winy użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji obiektu oraz urządzeń w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.
 6. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie przez Zamawiającego wad i usterek w terminie 14 dni kalendarzowych, a wad szczególnie uciążliwych w ocenie Zamawiającego, w tym awarii urządzeń i instalacji – w ciągu 24 godzin licząc od chwili zgłoszenia.
 7. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie 14 dni kalendarzowych, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i sztuki budowlanej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę któregokolwiek z wyznaczonych terminów będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wady lub usterki.
 8. W przypadku odmowy usunięcia wad lub usterek ze strony Wykonawcy, w tym nie wywiązywaniu się z terminów, o których mowa w ust. 6 lub 7, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad lub usterek innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy bez uprzedniego dodatkowego wezwania Wykonawcy oraz naliczyć przewidziane w umowie kary.
 9. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego. W razie niestawiennictwa Wykonawcy Zamawiający jest uprawniony do jednostronnego sporządzenia protokołu.
 10. Stwierdzenie usunięcia wad powinno nastąpić nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o dokonaniu naprawy.
 11. Jeżeli wada lub usterka fizyczna elementu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad lub usterek w obu elementach.
 12. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad lub usterek, okres gwarancyjny zostanie wydłużony o okres pomiędzy datą zawiadomienia Wykonawcy o stwierdzeniu wad lub usterek a datą stwierdzenia ich usunięcia.
 13. Odbiór poprzedzający zakończenie okresu gwarancji i rękojmi odbędzie się na wniosek Zamawiającego przesłany do Wykonawcy co najmniej na 30 dni przed upływem okresu gwarancji lub rękojmi (decyduje data nadania wniosku).
 15. Zamawiający dokona przeglądu z tytułu rękojmi lub gwarancji z udziałem Wykonawcy. W przypadku niestawiennictwa Wykonawcy Zamawiający dokona ustaleń w jednostronnym protokole, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia tych wad lub usterek nie później niż w terminie 14 dni od daty przeglądu, o ile będzie to technologicznie możliwe. Zamawiający umożliwi dostęp do obiektu w celu usunięcia wady lub usterki.

§ 11

1. Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacjach określonych w punkcie 1.1. i 1.2.:
 - 1.1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadku wystąpienia którekolwiek z poniższych zdarzeń:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - c) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni;
 - a) opóźnienia w przekazaniu całości lub części dokumentacji powykonawczej wynoszącego co najmniej 30 dni, bez konieczności określenia dodatkowego terminu dostarczenia dokumentacji lub jej części;
 - b) opóźnienia w usunięciu wad dokumentacji stwierdzonych przy odbiorze wynoszącego co najmniej 30 dni;
 - c) opóźnienia w zakończeniu realizacji przedmiotu umowy lub jego części dla której ustalono odrębny termin zakończenia wynoszącego co najmniej 30 dni.
 - 1.2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty prawidłowo wystawionych faktur, przez okres co najmniej 2 miesiące, mimo dodatkowego wezwania wyznaczającego dodatkowy termin na zapłatę ,
 - b) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Realizacja uprawnienia do odstąpienia od umowy może odstąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o danej okoliczności uzasadniającej odstąpienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) nie później w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Strony przystąpią do sporządzania szczegółowego protokołu inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia, w przypadku braku możliwości uzgodnienia terminu inwentaryzacji zostanie on wskazany przez Zamawiającego;
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - e) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni od dnia odstąpienia, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone oraz niewykorzystane materiały.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy w części z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:

- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
 - b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń po cenach uzgodnionych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym nie wyższych niż udokumentowane ceny zakupu,
 - c) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
5. Sposób obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy będzie następujący:
- a) w przypadku odstąpienia od całego elementu robót odliczenie wartości tego elementu od ogólnej wartości przedmiotu zamówienia,
 - b) w przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu obliczenie wykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie protokólnego ustalenia przez Zamawiającego i Wykonawcę procentowego zaawansowania wykonania danego elementu; dopuszcza się także zastosowanie rozliczenia za pomocą kosztorysu powykonawczego w oparciu o odpowiednie KNR-y i rynkowe ceny materiałów, robocizny oraz sprzętu.

§ 12

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

- 1) za opóźnienie w rozpoczęciu lub zakończeniu wykonania przedmiotu umowy lub jego części dla której ustalano termin wykonania w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto, którym mowa w § 2 ust. 1 tj. zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
- 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie gwarancji lub rękojmi za wady - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto, którym mowa w § 2 ust. 1 tj.za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
- 3) za odstąpienie od umowy w całości, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto, którym mowa w § 2 ust. 1
- 4) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców,
- 5) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
- 6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,5% wynagrodzenia, którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany,
- 7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy taki przypadek;
- 8) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, którym mowa w § 2 ust., za każdy dzień opóźnienia,
- 9) za odstąpienie od umowy w części, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto, za część przedmiotu umowy, którego dotyczy odstąpienie naliczane w oparciu o wartość robót rozliczonych i kwotę wskazaną w § 2 ust. 1.

2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

- 1) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto,

którym mowa w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty,

- 2) z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto, którym mowa w § 2 ust. 1.
3. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę określonych osób traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane umowie czynności oraz uzasadniające naliczenia kary, o której mowa w ust. 2. Postanowienie ust. 2 i 3 mają zastosowanie także w przypadku niespełnienia wskazanego wymogu zatrudnienia także przez podwykonawców Wykonawcy.
4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 13

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny oferty brutto, co stanowi kwotę w wysokości: zł słownie złotych:
2. Zabezpieczenie wniesiono w formie:
3. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia w całości lub w części, jak również nieusunięcia wad przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy i do pokrycia roszczeń powstałych z tytułu nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
4. W przypadku należytego wykonania robót 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym całego przedmiotu umowy potwierdzającym jego należyte wykonanie, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy. Pozostała część, tj. 30%, zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi, liczonego od daty odbioru końcowego, o których mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy.
5. W sytuacji gdy wskutek okoliczności, o których mowa w § 6 ust. 6 niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu przedstawionego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy albo – jeśli nie jest to możliwe – do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, określonych w prawie zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

§ 14

Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania należności za dostawę mediów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych, zamontowanych na koszty Wykonawcy.

§ 15

Zamawiający dopuszcza zmianę zawartej umowy;

1. Dopuszcza się stosowanie robót zamiennych w następujących okolicznościach;
 - 1) na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w trakcie prowadzenia robót, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego jaki przewiduje Zamawiający. W tym przypadku Wykonawca przedstawia opis proponowanych zmian do akceptacji i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego.
 - 2) w przypadku, gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba zmiany rozwiązań technicznych wynikających z umowy Zamawiający sporządza protokół robót zamiennych, a następnie dostarcza dokumentację na te roboty.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy w szczególności w następujących przypadkach;
 - 1) Rezygnacji z części zakresu robót do wykonania
 - 2) Modyfikacji przedmiotu zamówienia w związku z wystąpieniem robót dodatkowych lub uzupełniających za roboty zaniechane
3. Zmiana terminu przewidzianego na zakończenie robót może ulec zmianie przypadkach i na zasadach wskazanych w § 6.
4. Zmiany materiałowe, dopuszcza się wprowadzenie zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie pod warunkiem, że;
 - a) spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy;
 - b) wynikają z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów (następca zmienianego materiału lub urządzenia).
 - c) Zmiana materiałów lub urządzeń o parametrach tożsamy lub lepszych od przyjętych w ofercie w przypadku wycofania lub niedostępność na rynku materiału lub urządzenia oferowanego, pod warunkiem że nie spowoduje to wzrostu ceny ofertowej.
5. Dokonanie zamiany kierownika budowy (robót) na osobę o kwalifikacjach i doświadczeniu wymaganym w zapytaniu ofertowym Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, które przed wprowadzeniem do umowy wymagają zgodnej akceptacji stron umowy z wyłączeniem postanowień określonych w ust. 2 gdzie podjęcie decyzji o zmniejszeniu wynagrodzenia nie wymaga akceptacji Wykonawcy.

§ 16

Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem postanowień § 8. Zmiany nie mogą naruszać przepisów zawartych w Prawie zamówień publicznych.

§ 17

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie wszystkie odpowiednie przepisy prawa, mające związek z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym: Kodeks cywilny, Prawo budowlane, Prawo zamówień publicznych.

2. Dniami roboczymi w rozumieniu niniejszej umowy są dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1429), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
5. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (Dz. Urz. U. E. z dnia 4.05.2016 r., L 119) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) dla których Administratorem jest Wójt Gminy Dąbrówka, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów informatycznych Urzędu Gminy Dąbrówka, z zastrzeżeniem zawartym w zdaniu drugim. Urząd Gminy Dąbrówka, realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą) a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.

§ 18

Ewentualne spory, jakie mogą wynikać z realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy

1. Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....