

UMOWA nr IR.272.-----.2023

W dniu **2023 r.** w Dąbrówce pomiędzy:

Gminą Dąbrówka z siedzibą w Dąbrówce, ul. Tadeusza Kościuszki, 05–252 Dąbrówka,
NIP 125 – 133 – 47 – 85 zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Pana Radosława Korzeniewskiego – Wójta Gminy Dąbrówka przy kontrasygnacie **Pana Grzegorz Skłodowskiego** – Skarbnika Gminy Dąbrówka.

a

..... zwanym/ą dalej w treści

umowy „Wykonawcą” reprezentowanym/ą przez,

na podstawie art. 2, ust.1, pkt 1) ustawy z dnia 11września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Nr 345/2021 Wójta Gminy Dąbrówka z dnia 28 lipca 2021 roku w sprawie regulaminu udzielania zamówień o wartości szacunkowej od 40 000,00 zł netto do 130 000,00 zł netto

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się, w zakresie działalności swojego przedsiębiorstwa, do świadczenia usług w zakresie bieżącej konserwacji oświetlenia ulicznego /ok. 1 200 lamp i ok. 80 punktów zapalania/ na terenie Gminy Dąbrówka, a w szczególności:
 - a) utrzymania w należyтым stanie technicznym i funkcjonalnym punktów oświetleniowych;
 - b) wymiany: bezpieczników słupowych, wstawek topikowych, styczników, dławików, układów TUZ dla opraw sodowych;
 - c) wymiany niesprawnych i uszkodzonych elementów opraw ulicznych;
 - d) wymiany żarówek w oprawach;
 - e) czyszczenia opraw;
 - f) naprawy uszkodzonych drzwiczek słupowych skrzynek;
 - g) uzupełniania powłoki lakierniczej wysięgników;
 - h) regulacji zegarów astronomicznych;
 - i) regulacji zwisów przewodów oświetleniowych;
 - j) pionowania pochylonych słupów;
 - k) wycinki gałęzi zagrażających słupom, oprawom i przewodom oświetleniowym;
 - l) wyszukiwania i usuwania zwarć w liniach kablowych ziemnych i napowietrznych oraz w oprawach;
 - m) wykonywania ew. przełączeń w istniejącym oświetleniu;
 - n) przekazywania bezpośrednio do ZEWT S.A. ewentualnych uszkodzeń lub awarii liczników poboru energii elektrycznej.

Projekt umowy

2. Przez bieżącą konserwację rozumie się utrzymanie oświetlenia ulicznego we właściwym stanie technicznym i w pełnej gotowości technicznej tak, aby czas trwania pracy oświetlenia rozpoczynał się wraz z zapadnięciem zmroku i trwał do świtu. W razie wątpliwości w powyższym zakresie czas trwania pracy oświetlenia wskaże Zamawiający.
3. Koszty wszystkich materiałów na konserwację pokrywa Wykonawca (tj. w ramach wynagrodzenia umownego wskazanego w § 6 ust. 1).
4. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę, że awaria oświetlenia wykracza poza ww. prace konserwatorskie, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego na piśmie o przyczynie awarii tego oświetlenia.

§ 2.

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) zatrudnia personel (pracowników) zdolnych do wykonania pełnego zakresu usług określonych niniejszą umową, posiadających odpowiednie uprawnienia energetyczne oraz ponosi pełną odpowiedzialność za pracę personelu (pracowników) oraz jego bezpieczeństwo i ubezpieczenie;
- 2) usługi określone niniejszą umową będą realizowane osobiście przez Wykonawcę, posiadającego odpowiednie uprawnienia energetyczne lub przez upoważnionych przez Wykonawcę pracowników (personel Wykonawczy) posiadający odpowiednie uprawnienia energetyczne.

§ 3.

W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) niezwłocznego przystąpienia do usuwania awarii i usterek pojedynczych opraw i ciągów oświetleniowych tj. nie później niż 48 godzin od chwili zgłoszenia awarii lub usterki;
- 2) usunięcia zgłoszonych awarii nie później niż:
 - a) w ciągu 48 godzin od chwili przystąpienia do usunięcia awarii całego ciągu oświetleniowego,
 - b) w ciągu 48 godzin od chwili przystąpienia do usunięcia awarii pojedynczych opraw,
 - c) w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia Wykonawcy, że oświetlenie drogowe świeci się w ciągu dnia;
- 3) wykonywania konserwacji punktów oświetleniowych, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- 4) wykonania demontażu/montażu/przeniesienia opraw ulicznych w nowe wskazane przez Zamawiającego miejsce, nie więcej niż 5 szt.
- 5) kontroli stanu oświetlenia w porze świecenia;. kontrole muszą być przeprowadzane minimum raz w miesiącu – termin i zakres kontroli Strony będą uzgadniać z 3-dniowym wyprzedzeniem;
- 6) zabezpieczenia na własny koszt sprzętu technicznego niezbędnego do wykonywania przedmiotowej umowy, a w szczególności środków transportu oraz narzędzi potrzebnych do wykonania czynności zgodnie z zakresem umowy;
- 7) złożenia stosownej informacji na piśmie do Zamawiającego w przypadku wystąpienia konieczności zamontowania nowych opraw, wysięgników lub słupów;

- 8) utylizowania zużytych opraw we własnym zakresie, zgodnie z istniejącymi przepisami dot. ochrony środowiska i gospodarki odpadami;
- 9) przestrzegania wymagań określonych w „Instrukcji współpracy przy eksploatacji oświetlenia zewnętrznego między konserwatorami oświetlenia a Zakładem Energetycznym Warszawa-Teren S.A.” opracowanej przez Rejon Energetyczny i zaakceptowanej przez Zamawiającego.

§ 4.

1. Strony ustalają, że zgłaszanie awarii oświetlenia następować będzie przez pracownika Urzędu Gminy Dąbrówka lub Sołtysów, na adres e – mail lub telefonicznie pod numerem
2. Obie Strony zobowiązane są odnotować fakt zgłoszenia w książce zgłoszeń awarii oświetlenia ulicznego założonej i prowadzonej we własnym zakresie.
3. Od Wykonawcy wymaga się całodobowej dyspozycji (7 dni w tygodniu, 24 godziny na dobę).

§ 5.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody, które poniósł Zamawiający w związku niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy, w tym w związku z niepowiadomieniem Zamawiającego o niemożliwości świadczenia usług.
2. Wykonawca zobowiązuje się do samodzielnego wykonania umowy i nie może powierzać wykonania usług wynikających z umowy innym podmiotom (podwykonawcom) bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 6.

1. Za kompleksowe wykonane przedmiotu niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto miesięcznie plus należny podatek VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów (23%) tj. zł , co daje łączną kwotę **zł brutto** (słownie: złotych ../100) Wynagrodzenie zostało ustalone na podstawie oferty Wykonawcy z dnia i stanowi Załącznik do niniejszej umowy.
2. Przy wymianie zużytych opraw wysięgników i słupów oświetleniowych na nowe, koszty materiałów ponosi Zamawiający. Wykonawca zobowiązany jest do uprzedniego poinformowania na piśmie Zamawiającego o wystąpieniu konieczności wymiany lub montażu nowych części zgodnie z § 3 pkt 6 niniejszej umowy, przedstawienia kosztorysu oraz przystąpienia do prac dopiero po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego.
3. Zapłata za usługi stanowiące przedmiot umowy odbywać się będzie na podstawie faktury w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.
4. Ustala się miesięczny okres fakturowania (tj. po zakończeniu miesiąca kalendarzowego świadczenia usług).
5. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Strony zgodnie oświadczają, że płatność dokonywana będzie w formie przelewu bankowego na rachunek Wykonawcy określony w fakturze VAT.
7. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności.
8. Wykonawca oświadcza, że w przypadku, o którym mowa w ust. 8 rachunek bankowy wskazany na fakturze będzie rachunkiem służącym wyłącznie do prowadzenia przez niego działalności gospodarczej oraz ujęty na tzw. białej liście w rozumieniu art. 96 b ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług

§ 7.

Umowa zostaje podpisana na czas określony od dnia **1.01.2024 r.** do **31.12.2024 r.**

§ 8.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - b) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - c) gdy wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - d) Wykonawca przerwał realizację prac i nie wznowił ich, mimo wezwania i przerwa ta trwa dłużej niż 24 godziny;
 - e) w przypadku niewykonania lub niewłaściwego wykonania pracy;
 - f) w przypadku odnotowania na piśmie, co najmniej trzykrotnego nieusunięcia zgłoszonej awarii lub niewłaściwego usunięcia zgłoszonej awarii;
 - g) w przypadku opóźnienia w realizacji umowy w stosunku do określonych w umowie terminów wynoszącego co najmniej 48 godzin
2. Rozwiązanie umowy następuje w formie pisemnej.
3. Uprawnienie, o którym mowa w ust. 1 może zostać wykonane w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o danej okoliczności uzasadniającej odstąpienie.
4. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do rozwiązania umowy przed upływem uzgodnionego terminu, wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz naliczenia w takich przypadkach kar umownych jeżeli przyczyny rozwiązania umowy leżeć będą po stronie Wykonawcy.

§ 9.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) za opóźnienie w przystąpieniu do usunięcia awarii lub usterki w wysokości **0,02 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdą rozpoczętą godzinę;
 - b) za opóźnienie w usunięciu zgłoszonych awarii w wysokości **0,02%** wynagrodzenia brutto określonego § 6 ust. 1 za każdą rozpoczętą godzinę;
 - c) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części (innego niż wskazane w pkt a) i b) w wysokości **0,1%** wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień;

- d) w przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
2. Zamawiający zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 10.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w postaci kolejnych aneksów, pod rygorem nieważności takiej umowy.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego i Wykonawcy, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że znany jest jej fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane identyfikujące przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1429, z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
4. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (Dz. Urz. U. E. z dnia 4.05.2016 r., L 119) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) dla których Administratorem jest Wójt Gminy Dąbrówka. Wójt Gminy Dąbrówka realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.

§ 11.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, prawa energetycznego i inne obowiązujące w tym zakresie.

§ 12.

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

1. Załącznik do umowy – Oferta Wykonawcy

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca