

## ZARZĄDZENIE Nr RO.0050.490.2022

### WÓJT GMINY DĄBRÓWKA

z dnia 30 grudnia 2022 r.

#### w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy nieruchomości znajdujących się w gminnym zasobie nieruchomości Gminy Dąbrówka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm) w związku z art. 13 ust. 1 i 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

#### §1

Ilekróć w niniejszym zarządzeniu jest mowa o :

- 1) nieruchomości – należy przez to rozumieć grunt i jego części składowe jak również budynki trwale z gruntem związane lub ich części;
- 2) czynsz- należy przez to rozumieć czynsz dzierżawy lub najmu.

#### §2

1) Ustalam minimalne stawki czynszu za nieruchomości znajdujące się w gminnym zasobie nieruchomości Gminy Dąbrówka:

<i>L.p.</i>	<i>Cel Korzystania z nieruchomości</i>	<i>Stawka netto [PLN] za 1 m<sup>2</sup></i>	<i>Okres płatności</i>
1	Parkingi związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	5,00	Stawka miesięczna
2	Reklamy	30,00	Stawka miesięczna
3	Urządzenia i budowle stanowiące całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami np. maszty	100,00	Stawka miesięczna
4	Tereny niezabudowane związane ze sprzedażą detaliczną – okazjonalną i przebywaniem osób trzecich	20,00	Stawka dzienna
5	Tereny zabudowane związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	10,00	Stawka miesięczna
6	Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	15,00	Stawka miesięczna

<b>7</b>	Budynki na prowadzenie działalności gospodarczej związane ze świadczeniem usług zdrowotnych	15,00	Stawka miesięczna
<b>8</b>	Tereny rolne	1,00	Stawka miesięczna

2) W przypadku dzierżawy lub najmu nieruchomości w celu innym niż określony w ust. 2 stawki czynu ustala się, biorąc za podstawę stawkę najbardziej zbliżoną, zarówno co do dzierżawy lub najmu, jak i okresu płatności.

3) Stawki, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą budynków jednostek oświatowych funkcjonujących na terenie Gminy Dąbrówka.

### § 3

Stawki ustalone w niniejszym zarządzeniu mają zastosowanie do umów zawartych po wejściu w życie zarządzenia.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
*Radostaw Korzeniewski*

