

## **ZARZĄDZENIE NR 514.2023**

**WÓJTA GMINY DĄBRÓWKA**

**z dnia 27 marca 2023 r.**

w sprawie: **przedstawienia informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Dąbrówka.**

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1634, z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

### **§ 1.**

Przedstawia się informację o stanie mienia komunalnego zawierającą dane przysługujących Gminie praw własności i innych praw majątkowych na dzień 31 grudnia 2022 roku, według załącznika Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

### **§ 2.**

Informację o stanie mienia komunalnego zawierającą dane przysługujących Gminie praw własności i innych praw majątkowych przedstawia się:

1. Radzie Gminy Dąbrówka
2. Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Warszawie.

### **§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy.

### **§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
*Radosław Korzeniowski*



**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY DĄBRÓWKA STAN NA 31.12.2022 ROKU**

**ZBIORCZO**

Wyszczególnienie	Stan na ostatni dzień roku poprzedniego	Planowane		Stan na 31.12.2022 r.	Sposób zagospodarowania			
		zwiększenie	zmniejszenie		w bezpośrednim zarządzie	w zarządzie jednostek organizacyjnych	wieczyste użytkowanie	dochody uzyskiwane z tyt. gospodarowania mieniem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>I. Grunty ogółem (ha) w tym:</b>	<b>181,9419</b>	<b>1,8532</b>		<b>183,7951</b>	<b>26 870 781,00</b>	<b>242 444,00</b>	<b>24 600,00</b>	<b>15 877,35</b>
Rolne	-	-	-	-	-	-	-	-
Działki budowlane	9,61	-	-	9,61	1 447 218,85	-	-	-
Tereny rekreacyjne	2,0526			2,0526	80 000,00	-	24 600,00	8 727,25
Pozostałe grunty	170,2819	1,8532	-	172,1351	25 343 562,15	242 444,00	-	7 149,50
<b>II. Lasy</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>III. Parki</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>IV. Budynki – liczba</b>	<b>40</b>	<b>5</b>	-	<b>45</b>	<b>7 343 407,83</b>	<b>16 515 381,46</b>	-	<b>94 980,27</b>
<b>Ogółem w tym:</b>								
Mieszkalne	3	-	-	3	245 770,00	83 351,72	-	30 807,51
Obiekty szkolne	11	-	-	11	-	14 237 718,01	-	5 142,45
Obiekty służby	3	-	-	3	1 443 559,03	-	-	32 471,44

zdrowia								
Pozostałe obiekty użyteczności publicznej	23	5	-	28	5 654 078,80	2 194 311,73	-	26 558,87
<b>V. Budowle i urządzenia techniczne w tym:</b>	-	-	-	-	<b>71 399 730,99</b>	<b>4 670 438,90</b>	-	<b>1 877 229,68</b>
Wodociągi	-	-	-	-		-	-	743 756,36
- liczba	-	-	-	-	23 497 026,11	-	-	-
- długość (km)	133,1502	5,42	-	138,5702		-	-	
Kanalizacja	26,7746		-	26,7746	9 137 773,20	-	-	1 045 492,69
Oświetlenie uliczne	61		-	61	1 835 624,40	-	-	-
Urządzenia	153	4	4	153	8 678 277,91	277 687,66	-	
Drogi	41,624		-	41,624	18 851 699,24	-	-	87 980,63
Obiekty sportowe	32		-	32	2 632 997,28	3 786 235,27	-	-
Ogrodzenia	16		-	16	170 639,67	97 606,03	-	-
Punkty czerpalne – studnie	17	-	-	17	339 312,11	9 738,83	-	-
Pozostałe obiekty	40	3		43	6 256 381,07	499 171,11	-	

<b>VI. Środki transportu</b>	<b>27</b>		<b>1</b>	<b>26</b>	<b>2 524 090,50</b>	<b>410 558,71</b>	-	
- sam. służbowe	6		-1	5	133 034,64	29 840,00	-	
- sam. na wyposażeniu: OSP, ZGK, Oświaty	21			21	2 391 055,86	380 718,71	-	-
<b>VII. WYPOSAŻENIE, NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY</b>	<b>33</b>			<b>33</b>	<b>78 404,12</b>	<b>211 501,43</b>	-	-
<b>Razem środki trwałe (011)</b>	-	-	-	-	<b>108 216 414,44</b>	<b>22 050 324,50</b>	<b>24 600,00</b>	<b>1 988 087,30</b>
<b>VIII. Wartości niematerialne i prawne (020)</b>					<b>289 953,94</b>	<b>235 634,74</b>	-	-
<b>IX. Pozostałe środki trwałe (013)</b>	-	-	-	-	<b>1 285 023,52</b>	<b>4 057 084,77</b>	-	-
Urząd Gminy	-	-	-	-	872 126,00	-	-	-
GOPS	-	-	-	-	-	110 476,15	-	-
ZGK	-	-	-	-	-	151 597,40	-	-
OŚWIATA	-	-	-	-	-	3 537 829,59	-	-
Jednostki OSP	-	-	-	-	412 897,52	-	-	-
GCK	-	-	-	-	-	138 949,95	-	-
GBP	-	-	-	-	-	118 231,68	-	-
<b>X. ZBIORY BIBLIOTECZNE (014)</b>	-	-	-	-	-	<b>742 537,49</b>	-	-
GBP						493 696,22		
Biblioteki szkolne	-	-	-	-	-	248 841,27		
<b>OGÓŁEM</b>	-	-	-	-	<b>109 791 391,90</b>	<b>27 085 581,50</b>	<b>24 600,00</b>	<b>1 988 087,30</b>
<b>Inwestycje w budowie (080)</b>					5 903 393,19			

Wartość mienia komunalnego Gminy Dąbrówka na dzień 31 grudnia 2022 roku została określona według wartości księgowej Urzędu Gminy, a także na podstawie ewidencji księgowej jednostek organizacyjnych i nadzorowanych, które administrują mieniem komunalnym. Wartość mienia wynosi ogółem - **136 901 573,40 zł** brutto bez uwzględnienia wartości umorzeń. Ogółem wartość umorzeń środków trwałych oraz wyposażenia wynosi **49 990 882,25 zł**. Mienie komunalne nie jest obciążone hipoteką stanowiącą zabezpieczenie zaciągniętych kredytów i pożyczek.

### **ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W 2022 ROKU:**

#### **I. GRUNTY**

##### **- pozostałe – zwiększenia:**

- działki przyjęte w 2022 r pod drogi gminne o łącznej powierzchni 1, 8532 ha na kwotę – 307 040,00 zł
- ze względu na inwentaryzację zwiększono też wartość dotychczas posiadanych gruntów poprzez aktualizację ceny za 1 m2 o kwotę 21 769 749,80 zł.

##### **- działki rekreacyjne – zmniejszenia:**

- użytkowanie wieczyste wyksięgowanie (1 działki) w związku przekształceniem prawa użytkowania wieczystego. w prawo własności – 1 300,00 zł

#### **II. BUDYNKI**

##### **- pozostałe obiekty użyteczności publicznej: - zwiększenia:**

- Modernizacja strażnicy OSP Chajęty 24 953,00 zł
- Wykonanie przystanku autobusowego posiadającego wiatę dla pasażerów w msc. Stanisławów 19 995,00 zł
- Wykonanie przystanku autobusowego posiadającego wiatę dla pasażerów w msc. Teodorów 19 995,00 zł
- Wykonanie przystanku autobusowego posiadającego wiatę dla pasażerów w msc. Józefów 19 995,00 zł
- Modernizacja strażnicy OSP Lasków 48 255,00 zł

#### **III. BUDOWLE I URZĄDZENIA TECHNICZNE**

##### **- wodociągi – zwiększenia:**

- budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami na terenie Gminy Dąbrówka 1 418 451,25 zł

- Budowa odcinków sieci wodociągowej w msc. Karolew, Zaścienie Chajęty 308 120,00 zł
- Budowa sieci wodociągowej w msc. Zaścienie, Wszebory i Karolew 445 260,00 zł

**- kanalizacja – zwiększenia:**

- przyłącze kanalizacyjne na dz. nr 304, 305 Dąbrówka 29 889,00 zł
- przyjęto z ZGK urządzenie do sieci do przepompowni ścieków w Małopolu 1 500,00 zł
- przyjęto z ZGK urządzenie szafę sterującą pracą przepompowni w m. Karpin 5 249,00 zł
- przyjęto z ZGK pompa ASO 630.160.-S13/4 - sieć Lasków 3 100,00 zł
- przyjęto z ZGK zestaw do skrzynki - router modem wizualizacja na przepompowni ścieków - sieć Lasków 6 621,00 zł

**- oświetlenie uliczne:**

- budowa przyłącza kablowego oświetlenia ulicznego dz. ew. nr 150/2 w miejscowości Trojany 57 810,00 zł
- budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Karpin, ul. Chabrowa i Wierzbowa dz.ew.181/2,126 – 90 500,00 zł
- wymiana lamp oświetleniowych w msc. Cisie 19 926,00 zł
- wymiana lamp oświetleniowych w msc. Kowalicha 19 926 zł
- budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Guzowatka 30 135,00 zł
- Wymiana lamp oświetleniowych na lampy ledowe w msc. Działy Czarnowskie 8 000,00 zł
- Modernizacja oświetlenia ulicznego na bardziej energooszczędne w gminie Dąbrówka w msc. Kuligów, Kołaków, Chruściele, Dąbrówka-163 393,20 zł

**- urządzenia – zwiększenia:**

- Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) w Dąbrówce – wzmocnienie najazdów do wagi - 59 946,24 zł
- zakup oraz montaż klimatyzacji w OSP Ludwinów - Józefów 26 149,80 zł
- przyjęto na stan zakup kosiarki spalinowej samojezdnej - sołectwo Trojany 15 490,00 zł
- zakup kosiarki spalinowej samojezdnej marki STIHL RT6127.1 ZL 22 990,00 zł

**- urządzenia – zmniejszenia:**

- wyks. ze stanu stację roboczą Gigabyte (UG.1332.11.K) – 3 730,00 zł
- wyks. ze stanu stację roboczą HP DC8000 ELITE- 18 288,56 zł
- wyks. ze stanu HP ScanJet G4050 – 2 237,79 zł
- wyks. ze stanu Drukarka HP LaserJet 1100 – 2 385,69 zł

**- drogi – zwiększenia:**

- przebudowa drogi gminnej nr 430102W w msc. Zaścienie -Karolew gm. Dąbrówka etap I - 706 297,93 zł

**- pozostałe obiekty - zwiększenia:**

- renaturyzacja zbiornika wodnego w Trojanach 162 041,76 zł
- budowa placu zabaw w msc. Dręszew etap II – 106 072,10 zł
- budowa pomnika C. K. Norwida 179 000,00 zł
- ułożenie kostki brukowej przed wejściem do budynku szkoły we Wszeborach – 14 000,00 zł
- zakup pieca konwencyjnego do Przedszkola w Dreszewie – 16 699,99 zł
- zakup i montaż 2 klimatyzatorów kwota w Przedszkolu w Dreszewie – 13 530,00 z

#### **IV. ŚRODKI TRANSPORTU**

**- zmniejszenia:**

- zdjęto ze stanu sprzedany samochód Opel Astra – 46 258,00 zł

#### **VI. INWESTYCJE W BUDOWIE**

- stan nie zakończonych inwestycji na koniec roku – 5 903 393,19 zł

#### **VIII. WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE**

**- zwiększenia:**

- zakup podpisów kwalifikowanych 1 496,91 zł
- subskrypcja programu WPF Asystent 4 184,46 zł
- program GOMIG – gosp. odpadami 2 337,00 zł
- dodatkowa licencja rejestru VAT – sprzedaż węgla 900,00 zł
- program komputerowy – zakup środków żywności – 1 220,02 zł

**- zmniejszenia:**

- wyksięgowano ze stanu skaner Canon C S 4400F – 318,00 zł.
- wyksięgowano ze stanu program antywirusowy w GCK i bibliotece – 885,60 zł
- wyksięgowano program komputerowy przelewy w OPS – 988,20 zł

**VIII. POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE (WYPOSAŻENIE):**

**- zwiększenia:**

- Urząd Gminy Dąbrówka – 184 733,27zł
- Jednostki OSP - 28 058,04 zł
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej – 8 290,08zł
- Zakład Gospodarki Komunalnej – 37 395,36 zł
- Oświata – 132 491,21 zł
- Gminna Biblioteka Publiczna – 3 700,00 zł
- Gminne Centrum Kultury – 6 256,99 zł

**- zmniejszenia:**

- Urząd Gminy – 27 276,61 zł
- Jednostki OSP - 39 410,83 zł
- Zakład Gospodarki Komunalnej – 24 872,12 zł
- Oświata – 9 258,00 zł
- Gminne Centrum Kultury – 2 392,25 zł
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej 522,93 zł

**IX. ZBIORY BIBLIOTECZNE :**

- zwiększenia – 36 480,39 zł
- zmniejszenia – 74,82 zł

**WÓJT**  
*Radosław Korzeniewski*